

7/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 25. napján, az Alsószolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 9⁰⁰ órától megtartott soron kívüli, rendkívüli, NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István alpolgármester, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Szilágyi Tamás, Vargáné Bán Ilona Margit, Zsíros Sándor Józsefné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 7 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző
Távolmaradását előre jelezte Kurucz Attiláné, dr. Majoros Géza képviselő.

Az ülésre meghívót kapott: Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Lengyel-Béres Klára az Alsószolcai Közösségi Ház és Könyvtár vezetője, Ojtozi Attila az Alsószolcai Városüzemeltetési csoport vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsószolcai Gondozási Központ vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsószolcai 2.sz. Óvoda és Konyha vezetője, Berki Elemér RNÖ elnök, dr. Kiss Dorottya ügyvéd
Az ülésen jelen voltak dr. Kiss Dorottya ügyvéd, Lengyel-Béres Klára, Urbánné Lengyel Zsuzsanna a 2024. június 9. napján az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított 2024. évi általános választásán megválasztott képviselők

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket.

Megállapította, hogy 7 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban foglaltak szerinti napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

1. Javaslat a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsószolcán projekthez kapcsolódó döntés meghozatalára
előadó: polgármester
2. Kérelem mobilgarázs telepítésére – önkormányzati tulajdonú területen
előadó: polgármester
3. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása
előadó: polgármester
4. Az Alsószolcai Református Egyházközség elszámolása a részére folyósított rendkívüli pénzügyi támogatásról
előadó: polgármester

(A meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

1. Napirendi pont tárgyalása

Javaslat a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsoltán projekthez kapcsolódó döntés meghozatalára
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Örömet fejezte ki amiatt, hogy a Vay kastély megmenekült, így nem rontja tovább a településképet.

Ismertette az előterjesztést, az elmúlt időszak eseményeit, kiemelve az önkormányzatra egyoldalúan előírt fizetési kötelezettséget a kastély felújítására irányuló projekt kapcsán.

Felkérte a jelen lévő dr. Kiss Dorottya ügyvédet a helyzettel kapcsolatos jogi álláspontja ismertetésére.

dr. Kiss Dorottya ügyvéd

Jogi szaknyelven, de érthetően leírta az önkormányzat helyzetét, az Irányító Hatóság lépéseit és hozzáállását az ügyhöz.

Szilágyi László polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, elfogadásra javasolta a határozati javaslat szerinti döntést a képviselő-testületnek.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsoltca Város Önkormányzata képviselő-testületének

44/2024. (VII. 25.) határozata

a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsoltán projekthez kapcsolódó döntésről

Alsózsoltca Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsoltán projekt kapcsán a jogorvoslat – bírói úton való érvényesítésével, a fizetési kötelezettség teljesítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont tárgyalása

Kérelem mobilgarázs telepítésére – önkormányzati tulajdonú területen

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Ismertette az előterjesztésben megismert kérelemmel érintett lakótelep több vonatkozásban rendezetlen helyzetét és a képviselő-testület által megvitatandó kérelmet.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és nem támogatta a kérelem teljesítését.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra kérte a képviselőket.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
45/2024. (VII. 25.) határozata**

az Alsózsolca, Lévy úti közterület használatáról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete nem engedélyezi önkormányzati tulajdonú telken, a Lévy úti társasházak mellett, a meglévő - épített garázssor mögött mobil garázst telepítését azzal, hogy a terület jogi helyzetének rendezését követően kerülhet sor a kapcsolódó, infrastrukturális feladatok megoldására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont tárgyalása

Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Röviden ismertette a napirendi pont szerinti előterjesztést, amely az önkormányzat által fél évvel ezelőtt megvásárolt belvárosi ingatlan helyi lakos általi bérbevételi szándékáról szól.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és egyhangúlag nem támogatta az ingatlan bérbeadását.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
46/2024. (VII. 25.) határozata**

az Alsózsolca, Kossuth Lajos út 46. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az Alsózsolca, Kossuth Lajos út 46. szám alatti, 259/1. hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlant *nem adja bérbe* tárolás céljára.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont tárgyalása

Az Alsószolcai Református Egyházközség elszámolása a részére folyósított rendkívüli pénzügyi támogatásról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Az előterjesztésről elmondta, hogy az önkormányzati pénzügyi, az önszerveződő közösségek támogatásának keretén kívül eső támogatása teljes összegben felhasználásra került, a részleteket az írásbeli beszámoló ismerteti.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság álláspontjának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné, a Pénzügyi Bizottság elnöke

Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és az előterjesztést elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

47/2024. (VII. 25.) határozata

az Alsószolcai Református Egyházközség 2024. évi – önszerveződő közösségek támogatási keretén kívül eső pénzügyi támogatásának elszámolásáról

Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete elfogadja az Alsószolcai Református Egyházközség 2024. évi – önszerveződő közösségek támogatási keretén kívül eső pénzügyi támogatásának elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal


Szilágyi László polgármester

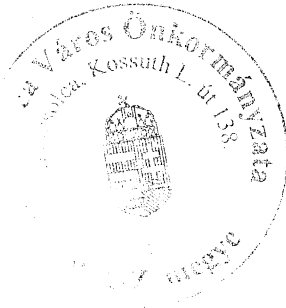
Megkérdezte, hogy további kérdése, közérdekű bejelentése van-e valakinek.

Mivel a nyílt ülés napirendi pontjaival kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Szilágyi László polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 9 óra 18 perckor bezárta.

K.m.f.


Szilágyi László
polgármester


Marcsikné Orosz Emese
jegyző





ALSÓSZOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3571 Alsószolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

Jelenléti ív

a 2024. július 25-én 9⁰⁰ órától megtartott
soron kívüli, rendkívüli
képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőkről

	Név	Aláírás
1.	Szilágyi László polgármester	
2.	Ráki István alpolgármester	
3.	Fáklya Tiborné képviselő	
4.	Fodor Ákos képviselő	
5.	Kurucz Attiláné képviselő	
6.	Dr. Majoros Géza képviselő	
7.	Szilágyi Tamás képviselő	
8.	Vargáné Bán Iлона Margit képviselő	
9.	Zsiros Sándorné képviselő	
	Marcsikné Orosz Emese jegyző	

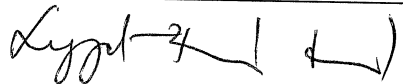
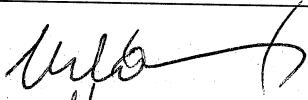
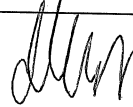
**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

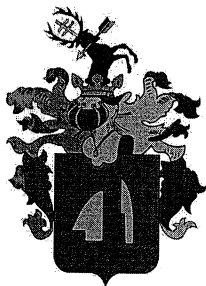
3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

Jelenléti ív

**a 2024. július 25-én 8.30 órától megtartott
soron kívüli, rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelentekről**

	Név	Aláírás
1.	LENOYEL-BÉDES KLÁRA	
2.	URBÁNNE' LENOYEL IZUZSANNIA	
3.	LISS DOROTTYA	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polgarmester@aloszsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.aloszsolca.hu

M e g h í v ó

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában
biztosított jogkörömben Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
soron kívüli, rendkívüli ülését
2024. július 25-én 9 órára
összehívom az Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermébe**

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

N a p i r e n d:

1. Javaslat a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja
Alsózsolcán projekthez kapcsolódó döntés meghozatalára
előadó: polgármester

Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2024. július 25-én 8 óra 30 perctől

2. Kérelem mobilgarázs telepítésére – önkormányzati tulajdonú területen
előadó: polgármester

Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2024. július 25-én 8 óra 30 perctől

3. Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása
előadó: polgármester

Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2024. július 25-én 8 óra 30 perctől


4. Az Alsózsolcai Református Egyházközség elszámolása a részére folyósított rendkívüli
pénzügyi támogatásról

előadó: polgármester

Az előterjesztést előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2024. július 25-én 8 óra 30 perctől

Alsózsolca, 2024. július 23.




Szilágyi László
polgármester



ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polgarmester@aloszsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.aloszsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 25-i soron kívüli, rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsolcán projekthez kapcsolódó döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 - leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsolcán projektben az önkormányzat 347.000.000 Ft támogatásban részesült (a 2018. április 3-i támogatási szerződés alapján).

A projekt célja - a leromlott városrészek lakófunkcióinak és meglévő funkcióinak fejlesztése - megvalósult. A projekt megvalósulásához az önkormányzat helyi forrás bevonásával is hozzájárult. A pályázat megvalósult, az 1790-es években épület leromlott állapotú Vay-kastély felújítása a pályázatban foglaltaknak megfelelően megtörtént, ahol a közösségi helységeken kívül 11 szociális bérlakás is kialakításra került.

A projekt keretében az építési tevékenység megvalósítása érdekében az önkormányzat nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le.

A Magyar Államkincstár Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Igazgatósága (MÁK) - utóellenőrzési jelentésében közbeszerzési szabálysértést nem állapított meg.

A projektet az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság (EUTAF) 2023. júniusában ellenőrizte – és több ponton szabálytalanságot vélt felfedezni abban. A megállapításokra az önkormányzat és az irányító hatóság (Miniszterelnökség) is észrevételeket tett.

Az EUTAF által kifogásolt szabálytalanságok, így az ajánlattételi határidő meghatározása, a műemléképület felújításában gyakorlattal rendelkező szakember hiánya, az eljárásban az egy ajánlat benyújtása az irányító hatóság véleménye alapján nem volt jogszerűtlen, álláspontjuk szerint a verseny korlátozásának gyanúja a közbeszerzés jogi vizsgálata alapján nem került igazolásra.

Az EUTAF jelentéstervezete rögzítette továbbá, hogy a projekt nettó bevételt termel, ezért csökkenteni kellett volna a projekt támogatási intenzitását. Az önkormányzat által észrevételként benyújtott költség-haszon elemzésben ennek cáfolata megtörtént, mely szerint a már rendelkezésre álló adatok alapján megállapítható, hogy „0” árbevétel valószínűsíthető. Ez alapján az irányító hatóság is azon véleményének adott hangot, mely szerint a korrekciós javaslat végrehajtása nem indokolt.

Az EUTAF az észrevételeket nem fogadta el.

Az utóellenőrzési jelentés szerint – a feltárt hibák a (közbeszerzési) eljárás eredményét nem befolyásolták.

A MÁK 2023. augusztus 29-i helyszíni ellenőrzése szerint „a beruházás a megvalósulási terveknek megfelelően megvalósult”.

2023. december 12-én a MÁK egyoldalú szerződésmódosítást küldött az önkormányzatnak – amelyben a támogatás összegét 272.691.644 Ft-ban jelölte meg (elszámolható összköltség 78,59%-a) mindez mintegy 74,8 millió forint visszafizetését jelenti.

2023. december 21-én az önkormányzat megkereséssel élt a Közreműködő szervezet és az irányító hatóság felé, melyben kérte a MÁK-tól döntése (szerződésmódosítás) felülvizsgálatát, mert a támogatási jogviszonyra vonatkozó 272/2014. (XI.5.) kormányrendelet alapján arra csak szabálytalansági eljárás eredményeként megállapított szabálytalansági döntés alapján kerülhet sor. Szabálytalansági eljárás azonban nem került lefolytatásra - ennek megfelelően a szabálytalanság megállapításáról szóló döntésről sem értesült az önkormányzat.

Az irányító hatóság 2024. február 16-án megküldött tájékoztatásában rögzítette, hogy a MÁK jogosult volt a szerződésmódosításra, és a korábban előadottakat nem áll módjában kifogásként elbírálni.

Arról tájékoztatták az önkormányzatot, hogy a kifogás egy másik szervezeti egység részére nyújtható be (Belső Ellenőrzési és Integritási Igazgatóság), melyre 2024. március 5-én sor is került.

Időközben a MÁK fizetési felszólítással élt a 74.308.356 Ft tőkeösszeg és 126.408 Ft ügyleti kamat tekintetében.

2024. február 23-án a fizetési felszólítás miatti kifogás benyújtása és a kapcsolódó iratok megküldése megtörtént – visszajelzés azóta sem érkezett. A Belső Ellenőrzési és Integritás Hatóság 2024. május 17. napján kézhez vett döntésében a fizetési felszólítás alapján előterjesztett kifogást elutasította, egyben tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a „szerződésmódosítás felülvizsgálatára jelen eljárás keretében nincs lehetőség”.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat által benyújtott kifogások érdemben nem kerültek elbírálásra, ezért 2024. május 28. napján megkereséssel éltünk az illetékes minisztérium irányába.

2024. június 10. napján önkormányzatunkhoz megküldte a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Belső Ellenőrzési és Integritási Igazgatósága a 2023. decemberében benyújtott kifogás elbírálásáról szóló döntést. A kifogást a hatóság elutasította, álláspontja szerint a támogatási szerződés általános szerződés 4.10. pont a) alpontja lehetőséget ad egyoldalú szerződésmódosításra abban az esetben is, ha a projekt vonatkozásában szabálytalansági eljárás megindítására és lefolytatására nem került sor. Tájékoztatása szerint az irányító hatóság a körülmények mérlegelésével, a projekt eredményes végrehajtásának szempontjaira tekintettel választja meg a szükséges intézkedést.

Összefoglalásként elmondható, hogy szabálytalansági döntés meghozatalára nem került sor a projekt kapcsán, szabálytalansági döntés hiányában a szabálytalanság jogkövetkezményei nem alkalmazhatók.

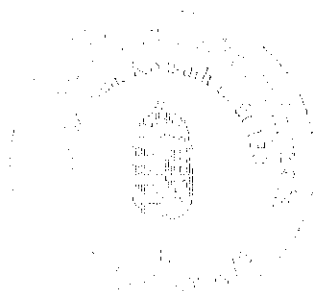
Mindez az önkormányzat jogorvoslathoz való jogát súlyosan sérti.

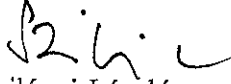
Az önkormányzat visszafizetési kötelezettségének eleget tesz, azonban jogorvoslati eljárás kezdeményez.

Jogorvoslatot az önkormányzat bírói úton érvényesíthet – a képviselő-testület ezt támogató döntése alapján.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és vonatkozó döntése meghozatalára.

Alsózsolca, 2024. július 18.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

...../2024. (VII.) határozata

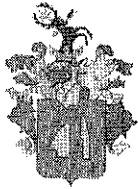
a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsolcán projekthez kapcsolódó döntésről

Alsózsolca Város Önkormányzat képviselő-testülete *egyetért/nem ért egyet* a TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsolcán projekt kapcsán a jogorvoslat – bírói úton való érvényesítésével, a megállapított visszafizetési kötelezettség teljesítésével.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polgarmester@aloszsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.aloszsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 25-i soron kívüli, rendkívüli ülésére**

Tárgy: kérelem mobilgarázs telepítésére – önkormányzati tulajdonú területen

Tisztelt Képviselő-testület!

Egy Alsózsolca Lévay úti lakos kérelmet terjesztett elő a polgármesteri hivatalnál, melyben mobil garázs létesítéséhez kért engedélyt.

A kérelem szerint:

Ahová szeretnénk tenni nem zavarja a lakókat a kilátásban, nem közvetlen a lakóház közelében lenne.

A meglévő garázssor háta mögé tennénk, amely területet előtte megtisztítanánk és rendbe tennénk.

A telek, melyen az igénybevenni szándékozott terület fekszik - önkormányzati tulajdonban áll. A közterület használatáról, valamint a köztisztasággal és a környezet védelmével összefüggő tevékenységről szóló, vonatkozó önkormányzati rendelet a 23/1999. (XII. 09.) -, mely a közterület használat engedélyezése, és a közterület igénybevétele vonatkozásában az alábbi szabályokat tartalmazza.

4. § (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély vagy területbérleti szerződés szükséges.

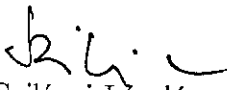
5. § (1) A közterület állandó jellegű használatához képviselő-testületi hozzájárulás és területbérleti szerződés szükséges.

A leírt szabályok alapján tehát közterület állandó jellegű használatáról az erre irányuló írásbeli kérelem alapján *a képviselő-testület jogosult döntést hozni*, mely tartalmazza az eset körülményeit figyelembe véve a közterület használat konkrét feltételeit.

A használatot engedélyező határozat alapján kerülhet sor a területbérleti szerződés megkötésére.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet vonatkozó döntése meghozatalára!

Alsózsolca, 2024. július 18.


Szilágyi László
polgármester



Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének/2024. (VII.) határozata az Alsózsolca, Lévy úti közterület használatáról

1. Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete *engedélyezi/nem engedélyezi* önkormányzati tulajdonú telken, a Lévy úti társasházak mellett, a meglévő - épített garázsor mögött mobil garázst telepítését.

Támogatás esetén a hivatkozott rendelet szerinti kérelem benyújtása szükséges.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polgarmester@aloszsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.aloszsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 25-i soron kívüli, rendkívüli ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadása

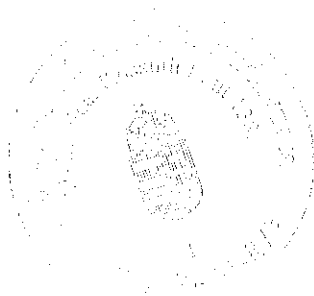
Tisztelt Képviselő-testület!

Egy alsózsolcai egyéni vállalkozó kérelemmel fordult az önkormányzathoz annak érdekében, hogy a Kossuth út 46. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan (amit az önkormányzat elhelyezkedése, beépítettsége miatt jól hasznosítható ingatlanként vásárolt meg) tartós élelmiszerek tárolása, raktározása céljából bérbe vehesse.

Önkormányzati tulajdonú ingatlanról van szó, ezért annak hasznosításához, használata engedélyezéséhez a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és döntése meghozatalára.

Alsózsolca, 2024. július 22.



Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének/2024. (VII.) határozata az Alsózsolca, Kossuth Lajos út 46. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az Alsózsolca, Kossuth Lajos út 46. szám alatti, 259/1. hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlant *bérbe adja/nem adja bérbe* tárolás céljára.

A bérleti díjat a képviselő-testület Ft/hónap + közüzemi költségek összegben határozza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polgarmester@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. július 25-i soron kívüli, rendkívüli ülésére

Tárgy: az Alsózsolcai Református Egyházközség elszámolása a részére folyósított rendkívüli pénzügyi támogatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 21/2024. (III. 7.) határozatával a képviselő-testület az Alsózsolcai Református Egyházközség 2024. évi – önszerveződő közösségek támogatási keretén kívül eső kérelmét támogatta, és a támogatás összegét 5 000 000 Ft-ban állapította meg.

Az egyházközség a kapott pénzüsszeget az alsózsolcai református templom cementlap padlójának felújításához, kiegészítéséhez és a csillár felújításához használta fel.

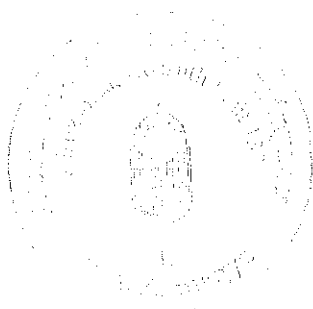
A vissza nem térítendő támogatás biztosításának, felhasználásának és elszámolásának feltételei a 2024. április 11-én megkötött rendkívüli támogatási szerződésben rögzítésre kerültek.

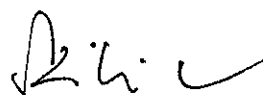
Az Alsózsolcai Református Egyházközség 2024. július 10-i keltezéssel pénzügyi és szakmai beszámolót nyújtott be a támogatási összeg felhasználásáról, szeretettel megköszönve az önkormányzat segítségét.

Az elszámolás az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az elszámolás elfogadására!

Alsózsolca, 2024. július 22.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

...../2024. (VII.) határozata

az Alsózsolcai Református Egyházközség 2024. évi – önszerveződő közösségek támogatási keretén kívül eső pénzügyi támogatásának elszámolásáról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete *elfogadja/nem fogadja el* az Alsózsolcai Református Egyházközség 2024. évi – önszerveződő közösségek támogatási keretén kívül eső pénzügyi támogatásának elszámolását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

ALSÓZSOLCAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG

3571 Alsózsolca, Kossuth u. 160.

Alsózsolca Város Önkormányzata
Szilágyi László polgármester

Tárgy: Elszámolás 36-4/2024. sz. rendkívüli támogatási szerződés alapján

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő Testület!

Az Alsózsolcai Református Egyházközség nevében szeretettel köszönjük meg a 2024. évben az Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselőtestülete által számunkra megítélt 5.000.000 Ft önkormányzati rendkívüli támogatást, melyet a kérelmünknek megfelelően az alsózsolcai református templom cementlap padlójának felújításához, kiegészítéséhez és a csillár felújításához használtunk fel.

A Kivitelezési szerződést 2024. április 11-én kötötte meg az egyházközség a Crativenergy Kft.-vel. Bár a szerződés szövegezése csak a padló felújításról és annak kiegészítéséről szól, a mellékelt költségvetésből kiderül, hogy a csillárfelújítást is tartalmazza a végösszeg. E csillárfelújítás önmagában 1.500.000 Ft + ÁFA volt. A szerződés végső összege pedig ÁFA-val 6.383.589 Ft volt. A templompadokra végül a szivacsvásárlást forráshiány és az elkészült padfűtés hatékonyságában bízva egyelőre elvetettük, a villamoshálózat bővítés pedig még folyamatban van. Mivel a kapott rendkívüli támogatást már e számla által felhasználtuk, így az elszámolási kötelezettségnek ez úton eleget teszünk.


Mellékelem a támogatás elszámolásához:


- Kivitelezési szerződés és annak mellékletének másolatát hitelesítve
- A műszaki ellenőr által is jóváhagyott teljesítésigazolás másolatát hitelesítve
- A záradékolt számla hitelesített másolatát
- A bankszámlakivonat hitelesített másolatát a számla kiegyenlítéséről.

Kérjük elszámolásunk elfogadását, bízva a további sikeres együttműködésben.

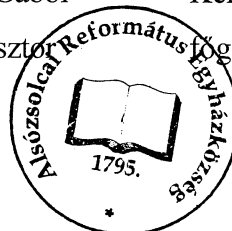
Alsózsolca, 2024. július 10.

Tisztelettel:


Alexa Gábor


Kertész Béla

lelkipásztor főgondnok



Kivitelezési szerződés

amely létrejött egyrészről

Alsózsolcai Református Egyházközség

Cím: 3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 160.

Adószám: 19912480-1-05

Képviseli: Alexa Gábor lelkipásztor és Kertész Béla főgondnok
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) **Creativenergy Kft.**

székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 45.

képviseli: Sedlák Gábor ügyvezető

adószám: 11690911-2-05

bankszámlaszám: 11734004-20513274

cégjegyzékszám: 05-09-018845

kamarai regisztrációs szám: BO11690911

mint kivitelező (a továbbiakban: **Kivitelező**)

(Megrendelő és Kivitelező együtt a továbbiakban: **Felek**) között, a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

I.

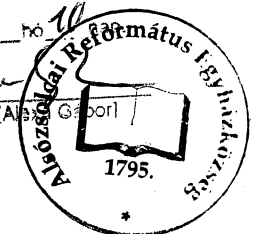
A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Kivitelező elvállalja az **Alsózsolcai Református Egyházközség**, Alsózsolca, Kossuth Lajos út 160., Hrsz: 1017. szám alatt található műemlék református templom meglévő mozaik padló pótlását és felújítását szerződés 2. számú melléklete szerinti eljárással.
1. Kivitelező feladata minden, az 1. pont szerinti építési-kivitelezési feladatok teljes körű megvalósításához szükséges munka elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, amelyek a vonatkozó szabványok és a szakmai gyakorlat szerint a munka elvégzéséhez tartoznak.
2. Kivitelező kijelenti, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően, a vonatkozó magyar előírásokat betartva, I. osztályú minőségben, a szerződés szerinti határidőben, utólagos fizetés mellett, saját költségén hiba- és hiánymentesen elkészíti.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a Kivitelező által a jelen szerződésben vállalt építési-kivitelezési munkák maradéktalan, valamennyi feladatra kiterjedő teljesítésének határideje **2024. június 21.** Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy Kivitelező akkor teljesít határidőben, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik, kivéve, ha utóbb a Megrendelő a teljesítést az első átadás-átvételi eljárás alatt jogszerűen nem vette át.
4. Felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen szerződésben meghatározott végteljesítési határidő tekintetében Kivitelező olyan okból késedelembe esik, amelyért felelős, akkor Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér napi összege a teljes kivitelezési díj 0,5 %-a, maximális mértéke a teljes kivitelezési díj 20 %-a.

"A másolat az eredetivel mindenben megegyezik."

Alsózsolca, 2024. év 07. hó 10. napján

aláírás, PH. | Alexa Gábor



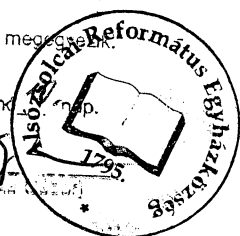
5. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek, és időben tájékoztatják egymást, nem csupán a szerződéses kötelezettségek teljesítéséről, de minden olyan körülményről (tény, adat, kérdés), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
6. Kivitelező a megkötött szerződés, annak mellékletei, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.
7. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Kivitelező köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Kivitelező felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Kivitelező a Megrendelő utasítása szerint, Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Kivitelező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
8. A Kivitelező köteles biztosítani a Megrendelő számára a munkák ellenőrzésének lehetőségét. Ha valamely munkarészt beépít vagy eltakar a tájékoztatási kötelezettségének a Megrendelő előzetes értesítésével tesz eleget.
9. Megrendelő köteles a munkaterületet a munka megkezdéséhez szükséges állapotban a szerződéskötést követően 5 munkanapon belül átadni. A munkaterület átadását a felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik.
10. Kivitelező a munka megkezdésekor a vonatkozó előírásoknak [különösen a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendeletnek] megfelelően építési naplót nyit, s azt folyamatosan vezeti.
11. Kivitelező a megfelelő baleset- és tűzvédelemről a vonatkozó előírásoknak megfelelően köteles gondoskodni.
12. Kivitelező köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Kivitelező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Kivitelező felelősséggel tartozik.
13. A kivitelezési munkák közben keletkező építési hulladékok gyűjtése Kivitelező kötelezettsége, továbbá a Kivitelező teljesítésének elválaszthatatlan része az építési munkák befejezését követően minden hulladék elszállítása..
14. Kivitelező alvállalkozó igénybevételére jogosult. Kivitelező az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, ideértve a károkozásért való felelősséget is.
15. Szerződő Felek rögzítik, hogy bármely pótmunka megrendelése és elfogadása kizárólag írásban történhet.
16. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Kivitelező – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező személy –

jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az ajánlattétel során teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott kivitelezési díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kivitelező kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a kivitelezési díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

17. Fenti körben Kivitelező kifejezetten kijelenti, hogy a Kivitelező a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Kivitelező az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata megtételekor teljeskörűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Kivitelező kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
18. Kivitelező a jelen szerződésben meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért összesen nettó **5.026.448.- Ft + 27% ÁFA**, azaz ötmillió-huszonhatezer-négyszáznegyvennyolc Ft + 27% ÁFA, összesen bruttó **6.383.589.- Ft** összegű kivitelezői díj, mint átalánydíj illeti meg. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
19. Megrendelő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:
Kivitelező 1 db végszámla benyújtására jogosult.
20. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet (Kivitelező ajánlata) szerinti költségvetés tartalmazza a jelen szerződés szerint elvégzendő munkák teljes költségét és díját, valamint minden, a szerződés aláírásának időpontjában érvényes vámot, illetéket és egyéb költséget.
21. Megrendelő a kivitelezési díjat a teljesítést igazoló nyilatkozat Megrendelő általi aláírását követően kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalással fizeti meg Kivitelező **11734004-20513274** számú bankszámlájára.
22. Kivitelező a jelen szerződésben meghatározott teljesítésért teljes körű jótállást vállal a teljesítési jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírásától számítva.
23. A jótállási idő 24 hónap. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály ennél hosszabb kötelező jótállási időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a jogszabály előírásait kell alkalmazni.
24. Megrendelő jótállással kapcsolatos jogai nem érintik Megrendelőt jogszabály alapján megillető szavatossági jogait.
25. Kivitelező jótállási kötelezettsége a szerződés keretében végzett valamennyi munkára, létesítményre vonatkozik. A jótállás ugyanakkor nem terjed ki azokra a hibákra,

1 másolat az eredetivel mindenben megegyező.

Stella



amelyekről Kivitelező bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következménye.

26. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul Kivitelező tudomására kell hozni, Kivitelező pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
27. Konstruktív hiba esetén Kivitelező köteles Megrendelő kérésére az érintett építmény(rész) mindazon elemeit, részeit, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, stb. azonos konstrukciójú és hasonló meghibásodásuk megalapozottan feltételezhető.
28. Kivitelező a jótállási idő alatt az érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 8 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult Kivitelező értesítésével Kivitelező terhére és költségére a munkát mással elvégeztetni.
29. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: Alexa Gábor
telefonszám: +36 30 638 2800
e-mail cím: alexa.gabor.lp@gmail.com

Megrendelő által kijelölt műszaki ellenőr:

név: Gedeon Miklós Zoltán
telefonszám: +36 30 716 2420
e-mail cím: gedeonmiklos61@gmail.com

Kivitelező által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

név: Bányai Zoltán
telefonszám: +36 20 331 0255
e-mail cím: banyai.zoltan01@gmail.com

30. Kivitelező a 368/2011. (XII. 31.) Korm. Rendelet 50§ (1a) bekezdés szerint nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül, továbbá hogy műszaki-technikai (szakmai) szempontból az általa képviselt gazdasági szereplő alkalmas a szerződés teljesítésére.
31. Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, az idevonatkozó mindenkor hatályos jogszabályokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.

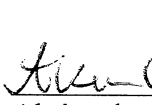
A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.
Alsózsolca, 2024. év 07. hó 07. nap.




Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Miskolc, 2024. április 11.

MEGRENDELŐ


Alsózsoltai Református Egyházközség
képv.: Alex Gábor lelképásztor és
Kertész Béla főgondnok



KIVITELEZŐ
CreativEnergy Kft.
3530 Miskolc, Petőfi S. u. 45.
adószám: 11990911-2-05
banksz.: 11734004-20513274

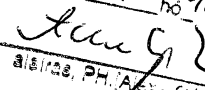
Creativenergy Kft.
képv.: Sedlak Gábor ügyvezető

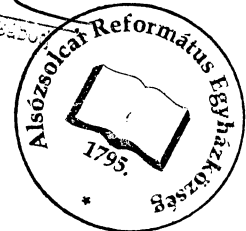
Melléletek:

1. melléklet: Kivitelező ajánlata

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.

Alsózsoltca, 2024. év 07. hó 10. nap.


aláírás, PH. Alex Gábor



ALSÓZSOLCAI REFORMÁTUS TEMPLOM

Teljes padlófelújítás

3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 160. (hrs.: 1017.)

Megrendelő:

Alsózsolcai Református Egyházközség
3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 160.

Ajánlatadó:

CreativEnergy Kft.
3530 Miskolc, Petőfi utca 45.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei	1 349 398	3 677 050
2.1 ÁFA vetítési alap	5 026 448	
2.2 ÁFA	27,00% 1 357 141	
3 A munka ára (HUF)	6 383 589	

Miskolc, 2024. április 11.

Handwritten signature

CreativEnergy Kft.
3530 Miskolc, Petőfi S. u. 45.
adószám: 1690811-2-05
banksz.: 11734004-20513274

CreativEnergy Kft.
Sedlák Gábor



Handwritten signature
Cedeon Miskolc Zrt.
3532 Miskolc, Zoltán u. 14.
adószám: 11785051-1-25
banksz.: 11773346-05256359

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.

Alsózsolca, 2024. év 07. hó 10. nap.

Handwritten signature
alsózsolcai Református Egyházközség



Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-011-2.1.1.1-0313841	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105	25	m ²	0	960	0	24 000
2	42-011-2.1.1.4.1-0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	25	m ²	2 188	1 074	54 698	26 850
3	42-011-2.1.1.1-0149083	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben, MASTERPLAST Thermomaster Primer alapozó (5L), Cikkszám: 0103-10001005	25	m ²	116	960	2 900	24 000
4	42-002-1.3.2 M	Padlóburkolat készítése, mozaiklapból, ragasztóhabarcsba fektetve, 20x20 cm-es	25	m ²	39 820	15 000	995 500	375 000
5	K-tétel	Meglévő mettlachi burkolat felületi felújítása, csiszolással és 1 réteg imoregnálással	110	m ²	2 350	14 900	258 500	1 639 000
6	47-021-31.2.1-M	Acélfelületek átvonó festése acélszerkezeten, nagyobb acélfelületen Trinát Speciál Multi Top 9 in 1 vízbázisú festék terveken feltüntetett színben	18	m ²	2 100	4 900	37 800	88 200
7	K-tétel	KÜLSŐ ABLAKKERETEK Meglévő csillár felújítása	1	kl.	0	1 500 000	0	1 500 000
Munkanem összesen (HUF)							1 349 398	3 677 050

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.

Alsózsoltca, 2024. év 07. hó 10. nap.

Handwritten signature





TEJESÍTÉSIGAZOLÁS

Megrendelő:	CreativEnergy Kft.
Címe:	3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 45.
Képviselője:	Sedlák Gábor ügyvezető
Vállalkozó:	Alsózsolcai Református Egyházközség
Címe:	3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 160.
Képviselője	Alexa Gábor lelkipásztor, Kertész Béla főgondnok

Munka megnevezése:

Alsózsolcai Református Egyházközség, Alsózsolca, Kossuth Lajos út 160., Hrsz: 1017. szám alatt található műemlék református templom meglévő mozaik padló pótlása és felújítása.

A teljesítés helye: **3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 160., Hrsz: 1017.**

Teljesítés típusa:	Számla – szerződés szerint		
Teljesítés dátuma:	2024. június 04.		
	Nettó érték	27% Áfa	Bruttó érték
Számla összege:	5.026.448.- Ft	1.357.141.- Ft	6.383.589.- Ft

Megállapítások eredménye:

A jelenlevők megállapítják, hogy a szerződésben foglaltak a mai napon, a szerződésben meghatározott megrendelői igényeknek és/vagy követelményeknek megfelelően megvalósultak.

A megbízott a fenti összeg szerinti számla benyújtására jogosult, amely kifizethető.

Miskolc, 2024. június 4.

Alexa Gábor
 Alsózsolcai Református Egyházközség
 Megrendelő
 1795.

Kertész Béla
 Műszaki ellenőr

Sedlák Gábor
 Alsózsolcai Református Egyházközség
 Zoltán u. 14.
 Helyi képviselő
 Helyi képviselői bizottság elnöke
 11773346-03256939

Sedlák Gábor
 CreativEnergy Kft.
 3530 Miskolc, Petőfi S. u. 45.
 adószám: 11690911-2-05
 banksz.: 11734004-20513274
 -12-
 Vállalkozó

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.

Alsózsolca, 2024. év 07. hó 04. nap.

Alexa Gábor
 Alsózsolcai Református Egyházközség
 1795.





CREATIVENERGY

Számla

Sorszám: 001846

Kibocsátó CreativEnergy Kft. 3530 Miskolc, Petőfi Sándor u. 45. Adószám: 11690911-2-05 Számlavezető: OTP Bank Bankszámla: 11734004-20513274 Telephely: 3530 Miskolc, Petőfi Sándor u. 45.	Vevő Alsózsoltcai Református Egyházközség Alsózsoltca KOSSUTH LAJOS út 160. 3571 Adószám: 19912480-1-05
---	--

Tárgy:

Fizetési mód Átutalás 30 napos	Teljesítés 2024.06.04.	Kelt 2024.06.07.	Fizetési határidő 2024.07.07.
--	----------------------------------	----------------------------	---

Megnevezés	Mennyiség	Egységár Ft	Nettó össz. Ft	ÁFA %	ÁFA Ft	Bruttó Ft
Építési beruházás megvalósítása - Alsózsoltcai Ref. Ek. - PADLÓFELÚJÍTÁS	1 klt	5 026 448	5 026 448,00	27	1 357 141,00	6 383 589,00

„Alsózsoltcai Református Egyházközség, Alsózsoltca, Kossuth Lajos út 160., Hrsz: 1017. szám alatt található műemlék református templom MEGLÉVŐ MOZAIK PADLÓ PÓTLÁSA ÉS FELÚJÍTÁSA, mellékelt vállalkozási szerződés alapján:
2024. 06. 04.-án kelt teljesítés igazolás szerinti:

Vég számla, 100%-os teljesítés (0-100% közötti szakasz)

ÁFA kulcs	ÁFA alap Ft	ÁFA érték Ft	Nettó érték összesen:	5 026 448
27 %	5 026 448,00	1 357 141,00	Áthárított ÁFA összesen:	1 357 141
			Bruttó végösszeg:	6 383 589

azaz: hatmillió-háromszáznolcvanháromezer-ötszáznyolcvankilenc Ft

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt.

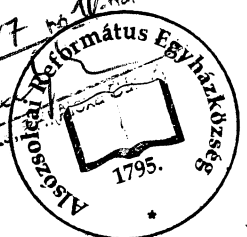
CreativEnergy Kft.
3530 Miskolc, Petőfi S. u. 45.
Adószám: 11690911-2-05
Bankszám: 11734004-20513274
-12-
Kibocsátó

Vevő



A munkát Gedeon Miklós Zoltán
3532 Miskolc, Gedeon Miklós Zoltán utca 14.
Adószám: 11734004-20513274
19912480-1-05
638359

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.
Alsózsoltca, 2024. év 07. hó 10. nap.
Kelt





CIB BANK

Intesa Sanpaolo Group

ÜGYFELSZOLGÁLAT

CIB24 azonosító: 69056028
CIB24 e-mail cím: cib@cib.hu
CIB24 telefonszám: (+36 1) 4 242 242

SORSZÁM:
OLDALSZÁM:

111
1

STMC

ALSÓZSOLCAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
NEM KÉR POSTÁT

BANKSZÁMLA KIVONAT

SZÁMLATULAJDONOS: ALSÓZSOLCAI REFORMÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG
SZÁMLA NÉV: ALSÓZSOLCAI REF
SZÁMLA: 0008 CA5RY7 511
IDŐSZAK: 2024.06.01 - 2024.06.28.
DEVIZANEM: HUF
SZÁMLA TÍPUS: Pénzforgalmi bankszámla
GIRO SZÁM: 10700086-69056028-51100005
IBAN SZÁM: HU47 1070 0086 6905 6028 5110 0005

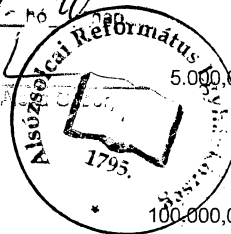
NYITÓ EGYENLEG:

22.947.157,61

KÖNYVELÉSI/ TRZAKCIÓK RTÉKNAP	TERHELÉSEK(-)/ JÓVÁÍRÁSOK	EGYENLEG
2024.06.10. Kimenő azonnali utalás; AZKIG30528691075 2024.06.09. HU91 1173 4004 2051 3274 0000 0000 CreativEnergy Kft. Bank által megfizetett tranzakciós illeték: 10.000,00 HUF	-6.383.589,00	16.563.568,61
2024.06.10. Jutalék; AZKIG30528691075 2024.06.09. AD-Bankközi átutalás GIRO-n; HUF 2.553,44 CBZADFKT1 H0A9; Bank által megfizetett tranzakciós illeték: 7,66 HUF;	-2.553,44	16.561.015,17
2024.06.10. Bejövő giro jóváírás; SPIITR0121320997 2024.06.10. HU86 1177 3346 9564 5203 0000 0000 ANTALFI-FARKAS ERZSÉBET Közlemény: ADOMÁNY AZ ALSÓZSOLCAI REFOR MÁTUS EGYHÁZKÖZSÉG CÉLJAIRA	5.000,00	16.566.015,17
2024.06.12. Bejövő azonnali GIRO jóváírás; AZBII30052997939 2024.06.12. HU96 1204 6119 0035 0594 0010 0007 BÁRSONY ZOLTÁN Közlemény: támogatás	100.000,00	16.666.015,17
2024.06.17. Bejövő azonnali GIRO jóváírás; AZBII30053256225 2024.06.17. HU96 1204 6119 0035 0594 0010 0007 BÁRSONY ZOLTÁN Közlemény: gyermektábor	35.000,00	16.701.015,17
2024.06.17. Bejövő giro jóváírás; SPIITR0121536539 2024.06.17. HU06 1173 4004 2403 8607 0000 0000 BORSOD-GÖMÖRI REFORMÁTUS EGYHÁZMEGY Közlemény: missziói támogatás 2024. Alsózsolca	100.000,00	16.801.015,17
2024.06.17. Kimenő eseti utalás; SPETES0154658487 2024.06.17. HU37 1160 0006 0000 0000 9254 1337 MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Közlemény: 613422VE1824 Bank által megfizetett tranzakciós illeték: 164,39 HUF	-54.796,00	16.746.219,17
2024.06.17. Kimenő eseti utalás; SPETES0154658488 2024.06.17. HU37 1160 0006 0000 0000 9254 1337 MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Közlemény: 613421VE1824 Bank által megfizetett tranzakciós illeték: 476,51 HUF	-158.837,00	16.587.382,17
2024.06.17. Jutalék; SPETES0154658487 2024.06.17. AD-Bankközi átutalás GIRO-n; HUF 50,00 CBZADFKT1 H0D9; Bank által megfizetett tranzakciós illeték: 0,15 HUF;	-50,00	16.587.332,17

A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.

Alsózsolca, 2024. év 07. hó 10.



CIB Bank Zrt. H-1024 Budapest, Petrezselyem utca 2-8., H-1995 Budapest, Telefon: +36 1 423 1000 Fax: +36 1 489 6500
Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041004 Adószám: 10136915-4-44 CSASZ: 17781028-5-44 Csoport közösségi adószám: HU17781028 Törszetagság: Budapesti Értéktőzsde Zrt. Tevékenységi engedély száma: 957/1997/F, III/41. 044-10/2002. BIC (SWIFT) kód: CIBHHUHB

Bank of INTESA SANPAOLO