

9/2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 30. napján, az Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 8 óra 15 perctől megtartott soron kívüli, rendkívüli NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Kurucz Attiláné, Ráki István, Vargáné Bán Ilona, Zsiros Sándorné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 7 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző
Távolmaradását előre jelezte Dr. Majoros Géza, Szilágyi Tamás képviselő.

Az ülésre meghívót kapott: Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár vezetője, Ojtozi Attila az Alsózsolcai Városüzemeltetési csoport vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2.sz. Óvoda és Konyha vezetője, Berki Elemér RNÖ elnök.

Meghívottként jelen van: Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője.

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket és meghívottakat.

Megállapította, hogy 7 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban foglaltak szerinti napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület azzal a kiegészítéssel, hogy 6. napirendi pontként, nyílt ülés keretében tárgyalja meg a képviselő-testület a korábban elektronikus úton megküldött „Együttműködési megállapodás a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel” szóló előterjesztést, és a meghívóban 6. napirendi pontként, zárt ülés keretében tárgyalandó „A víziközmű ellátásért felelős önkormányzat szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – polgármester felhatalmazásáról” szóló előterjesztést 7. napirendi pontként tárgyalja meg a képviselő-testület.

Kérte a képviselő-testületet, hogy támogassák a napirendi pont felvételét.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022. (VIII. 30.) határozata
napirendi pont felvételéről**

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete döntése szerint a képviselő-testület napirendje kiegészül a 6. napirendként nyílt ülés keretében tárgyalandó Együttműködési megállapodás a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel” tárgyú előterjesztéssel. A napirend előterjesztője a polgármester. A napirenddel kapcsolatos előterjesztést tárgyalta a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok – az elfogadott kiegészítés figyelembevételével – kerüljenek megtárgyalásra. A 2. napirendi pontot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság véleményezése nélkül tárgyalja a képviselő-testület, mivel a bizottsági ülés határozatképtelenség miatt elmaradt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

- 1. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. (Alsózsolca ivóvíz, szennyvíz)**
Előadó: polgármester
- 2. Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe**
Előadó: polgármester
- 3. Vételi ajánlat Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz) Takarékbank épületére**
Előadó: polgármester
- 4. Az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztása betöltésének pályázat útján történő meghirdetése**
Előadó: polgármester
- 5. Az Alsózsolcai Gondozási Központ házi gondozói létszám bővítéséről**
Előadó: Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője
- 6. Együttműködési megállapodás a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel**
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

- 7. A víziközmű ellátásért felelős önkormányzat szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – polgármester felhatalmazása**
Előadó: polgármester

(A meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

I. Napirendi pont
Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. (Alsózsolca ivóvíz, szennyvíz)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

A víziközmű szolgáltatásról szóló törvény írja elő a gördülő fejlesztési terv készítését, mely ágazatonként tartalmazza (víz, szennyvíz) a beruházásokat és felújításokat, pótlásokat. A törvény szerint a felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű szolgáltató, míg a beruházási tervrészt az ellátásért felelős önkormányzat készíti el és nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A szolgáltató sem ivóvíz, sem szennyvíz vonatkozásában nem tervez beruházást, csak felújítást, pótlást. A szolgáltató 2023-ban felújítás-pótlás vonatkozásában az Alsózsolca, Deák úton 7 db ivóvíz bekötés cseréjét, 3 db tűzcsap cseréjét (Gagarin út 32, Gagarin út 9, József Attila út 11. előtt) tervezi. 2024-2027-ben 8 db csomóponti akna tolózárs cseréjét, 2028-2037. közötti időszakban a Deák Ferenc úton a bekötővezeték cserét, közkifolyók, tűzcsapok tolózársaknak teljes felújítását tervezi. Szennyvíz tekintetében 2023-ban a Vay telepi átemelő kezelőépületének részleges felújítása, 2024-2027 időszakra a Johanna út betonakna cseréje, 450 m vezetékszakas rekonstrukciója, 2028-2037. közötti időszakra a gravitációs szennyvízhálózat aknáinak felújítása, 4 db közterületi szennyvízátemelő teljes építészeti és gépészeti felújítása, a szennyvízelvezető rendszer teljes elektronos és irányítástechnikai felújítása szerepel a tervben.

Felkérte a napirendi pontot előzetesen tárgyaló Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a 2023-2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta. Egyetértett továbbá azzal, hogy a képviselő-testület adjon felhatalmazást a polgármester részére a beruházási, felújítási – pótlási terv elkészítésére, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási hivatal részére történő benyújtásra vonatkozó meghatalmazásra.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzák meg döntésüket a gördülő fejlesztési terv – 2023-2037. időszakra vonatkozó – elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2022. (VIII. 30.) határozata
a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervről**

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V6 megnevezésű (VKR azonosító: 1221032-1-001-00-05), valamint SZ3 megnevezésű (VKR azonosító: 22-21032-1-001-00-03) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv

beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja javasolja az abban foglaltak végrehajtását.

A 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont tárgyalása

Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei

Miskolc város helyi közlekedésébe

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az MVK Zrt. szakmai anyagot készít a város környékére történő helyi szolgáltatás kiterjesztésével kapcsolatosan „Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe” címmel. A vizsgálattal meghatározásra kerülnek a lehetséges viszonylatok, melyek egy vonalhálózat átalakításával megtakarítást jelenthetnek és a párhuzamos közlekedési szakaszok száma csökkenthető. A szakmai anyag készítésében való részvételhez kéri a szolgáltató szándéknyilatkozat megtételét. Az előterjesztést a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatképtelenség miatt az előterjesztést nem tárgyalta.

Kérte a képviselőket, hogy hozzák meg döntésüket a szakmai anyag készítésére vonatkozóan.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, elfogadásra javasolta a határozat-tervezet szerinti döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

59/2022. (VIII. 30.) határozata

Miskolc város helyi közlekedésébe Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségeiről

Alsószolca település Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe” című előterjesztést és a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont tárgyalása
Vételi Ajánlat Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz.)
Takarékbank épületére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a Takarékbank modernizálja fiókjait, a kisebb kirendeltségek összevonásra kerülnek, egy a környező településen lévő nagyobb fiókkal. Az alsózsolcai fiók a felsózsolcai fiókkal került augusztus 12-től összevonásra. Az ATM leszerelésre kerül, a fiók épületére a bank a továbbiakban nem tart igényt, azt értékesíteni kívánja. A Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy a fiók épületére vételi ajánlatot tehet. Az ingatlan tulajdonosa 1/1 arányban a Korona Takarékszövetkezet, művelési ága-kivett, épület, az épülethez tartozó teleknagyság 95 m².

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta azzal a módosítással, hogy a vételi ajánlat 6 millió forint legyen.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslatáról, a vételi ajánlat megtételéről hozzák meg döntésüket.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

60/2022. (VIII. 30.) határozata

Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz.) Takarékbank épületére vételi ajánlat megtételéről

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul az Alsózsolca, belterület 221/1 hrsz-ú, Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. szám alatti ingatlanra vonatkozó, 6 millió forint összegű vételi ajánlat megtételéhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vételi ajánlat benyújtására, további szükséges intézkedések, valamint jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont tárgyalása
Az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztás
betöltésének pályázat útján történő meghirdetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Gondozási Központ jelenlegi vezetőjének az intézményvezetői megbízása 2022. november 1-jén lejár, az intézményvezetői beosztás betöltésére a jogszabályoknak megfelelően pályázatot kell kiírni. A Gondozási Központ vezető, mint szociális intézmény vezetője magasabb vezetőnek minősül.

Az előterjesztést tárgyalta a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Fáklya Tiborné a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság elnöke

A Humánpolitikai és Jóléti Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, elfogadásra javasolta a határozat-tervezet szerinti döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

61/2022. (VIII. 30.) határozata

az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezető beosztás pályázati eljárásának megindításáról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztásának betöltésére pályázatot hirdet az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú pályázati felhívás alapján.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerinti ütemezésben

5. napirendi pont
Az Alsózsolcai Gondozási Központ házi gondozói létszám bővítéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a házi segítségnyújtást, mint alapszolgáltatást az Ongai Szociális Szolgáltató Központtal társulás formájában nyújtjuk a településünkön élő, rászorult személyeknek. Jelenleg

két szakképzett gondozó látja el a feladatot, 15 gondozottal. Az utóbbi időben megnőtt településünkön az igény a szolgáltatás igénybevétele iránt, melyet a jelenlegi gondozói létszámmal nem tudunk kielégíteni. Tekintettel arra, hogy egy gondozó naponta 7 gondozottat láthat el, kapacitásunk maximálisan kihasznált. Az állami normatíva összege személyi gondozásban részesülőkre 602.080,-Ft/fő/év. Az évből hátralévő időszakára számolva plusz 7 fő személyi gondozott és 1 gondozó esetén az összes kiadás 1.385.800,-Ft, a bevétel pedig 1.540.453,-Ft.

Az előterjesztést tárgyalta a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Fáklva Tiborné a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság elnöke

A Humánpolitikai és Jóléti Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, elfogadásra javasolta a határozat-tervezet szerinti döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2022. (VIII. 30.) határozata**

Az Alsózsolcai Gondozási Központ házi gondozói létszám bővítéséről

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a házi segítségnyújtásban a gondozói létszám emeléséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a Gondozási Központ vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, Gondozási Központ vezetője

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Együttműködési megállapodás a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a Tokaj-Hegyalja Egyetem felsőoktatási intézménnyel kialakított szakmai kapcsolatnak köszönhetően a Fekete István Óvoda és Bölcsődének lehetősége nyílt arra, hogy az egyetem óvodapedagógus nappali és levelező szakán tanulmányokat folytatók számára a külső szakmai gyakorlati hely legyen a 2022/23-as tanév I. félévében. Erre vonatkozóan megállapodást szükséges kötni az egyetemmel.

Az előterjesztést tárgyalta a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság, felkérte a bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Fáklya Tiborné a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság elnöke

A Humánpolitikai és Jóléti Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, elfogadásra javasolta a határozat-tervezet szerinti döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
63/2022. (VIII. 30.) határozata**

A Tokaj-Hegyalja Egyetemmel a 2022/23-as tanév I. félévétől kötendő együttműködési megállapodásról és a megállapodás teljesítésében közreműködő nevelési intézmény (gyakorlóhely) kijelöléséről

1. Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete támogatja, hogy **az önkormányzat** (székhely: 3571 Alsószolca, Kossuth Lajos út 138., törzskönyvi azonosító szám: 725910, adószám: 15725912-2-05) és a **Tokaj-Hegyalja Egyetem** (székhely: 3950 Sárospatak Eötvös út 7., képviseli: Dr. Horváth Ágnes rektor és Dr. Gőz Péter gazdasági főigazgató, adószám: 19308832-4-05, nyilvántartási szám: FI30164) **között kötendő együttműködési megállapodás alapján** az egyetem óvodapedagógus nappali és levelező szakán tanulmányokat folytatók számára a **gyakorlati képzési kötelezettség (külső szakmai gyakorlat) teljesítésének helyszíne** a 2022/23-as tanév I. félévében az általa fenntartott **Fekete István Óvoda és Bölcsőde** (székhely: 3571 Alsószolca, Fekete István utca 7., törzskönyvi azonosító szám: 668110, adószám: 16677647-1-05), mint gyakorlóhely **legyen**.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a további szükséges intézkedések megtételére és a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal

Szilágyi László polgármester

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy dr. Péterffy Lajos fogorvos nyilatkozott arról, hogy 2023. január 1-től nyugállományba vonul.

Felkérte Marcsikné Orosz Emese jegyző asszonyt, hogy az ezzel kapcsolatos jogszabályi előírásokat és feladatokat ismertesse.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Elmondta, hogy a fogorvosnak hat hónapja van a praxis értékesítésére, ha ezen időn belül nem sikerül értékesíteni a praxist, az visszaszáll az önkormányzatra. Az önkormányzat 2005-ben eladta a rendelőt az orvosoknak, az önkormányzatnak a rendelőre elővásárlási joga van. A képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy él-e elővásárlási jogával. A praxis értékesítésére nyitva álló, 6 hónapos határidőben, illetve addig ameddig a praxis betöltetlen a fogorvosi ellátás biztosítása érdekében az önkormányzat szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a helyettesítésre. A képviselő-testület dönt majd az orvos személyéről.

Szilágyi László polgármester

Tájékoztatást adott arról, hogy

- augusztus 1-től az önkormányzatok nem jogosultak az Egyetemes energia szolgáltatásra. Augusztus 1-december 31. között végső menedékes jogintézmény keretében történő villamos energia és földgáz-ellátásra jogosultak. 2023. január 1-től az önkormányzatoknak nyílt piaci áron kell majd beszerezni a villamos áramot és földgázt, mennyiségtől függően közbeszerzéssel. A Bükk-Térségi Leader Egyesület azon dolgozik, hogy energiavásárlás érdekében szerzési társaság létrehozását kezdeményezi. Véleménye szerint egyeztetéseket követően megfontolandó a közös szerzési társasághoz történő csatlakozás,
- a Kossuth Lajos út belvárosi szakaszán a kerékpársáv kialakítása elkezdődött, ehhez tartozik még a templom kanyar kiszélesítése, járda építése, átalakítása és zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés. A beruházás megvalósításával megváltoznak majd a parkolási szokások, mert az út két szélén nem lehet majd parkolni a megszokottak szerint,
- a közvilágítási fogyasztás mérhetővé vált, minden trafóházba felszerelték a mérőórákat.

Fodor Ákos képviselő

Elmondta, hogy a Takarékbank fiókjának megszüntetésével az ATM is leszerelésre kerül. Egyeztetést javasolt annak érdekében, hogy a bankautomata továbbra is maradjon, esetleg az önkormányzat vállalná a bankautomata fenntartásával járó költségeket.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a bankautomata áthelyezése, megmaradása nem az önkormányzaton múlik.

Szilágyi László polgármester

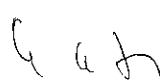
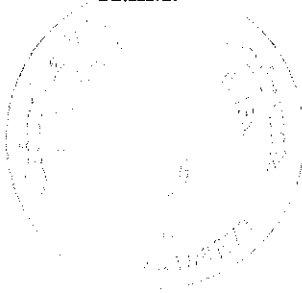
A nyílt ülés napirendi pontjával kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, a képviselő-testület ülését 8 óra 45 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.



Szilágyi László
polgármester



Marcsikné Orosz Emese
jegyző



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021

polgarmester@aloszsolca.hu

www.aloszsolca.hu

M e g h í v ó

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában
biztosított jogkörömben Alsózsoltca Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

szoron kívüli, rendkívüli ülését

2022. augusztus 30-án 8¹⁵ órára

összehívom az Alsózsoltcai Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermébe

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

N a p i r e n d:

1. Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. (Alsózsoltca ivóvíz, szennyvíz)

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2022. augusztus 30. napján 8 óra 00 perctől

2. Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2022. augusztus 30. napján 7 óra 30 perctől

3. Vételi ajánlat Alsózsoltca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz) Takarékbank épületére

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2022. augusztus 30. napján 8 óra 00 perctől

4. Az Alsózsoltcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztása betöltésének pályázat útján történő meghirdetése

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság 2022. augusztus 30. napján 7 óra 45 perctől

5. Az Alsózsoltcai Gondozási Központ házi gondozói létszám bővítéséről

Előadó: Alsózsoltcai Gondozási Központ vezetője

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság 2022. augusztus 30. napján 7 óra 45 perctől

Zárt ülés:

- 6. A víziközmű ellátásért felelős önkormányzat szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – polgármester felhatalmazása**

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2022. augusztus 30. napján 8 óra 00 perctől

Alsózsolca, 2022. augusztus 24.




Szilágyi László
polgármester



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

Jelenléti ív

**a 2022. augusztus 30-án 8¹⁵órától megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőkről**

	Név	Aláírás
1.	Szilágyi László polgármester	
2.	Ráki István alpolgármester	
3.	Fáklya Tiborné képviselő	
4.	Fodor Ákos képviselő	
5.	Kurucz Attiláné képviselő	
6.	Dr. Majoros Géza képviselő	
7.	Szilágyi Tamás képviselő	
8.	Vargáné Bán Ilona Margit képviselő	
9.	Zsiros Sándorné képviselő	
	Marcsikné Orosz Emese jegyző	



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.

polg.hiv@alsozsolca.hu

www.alsozsolca.hu

Tel: 46/520-020 ; Fax: 46/520-021

Jelenléti ív

**a 2022. augusztus 30-án 8¹⁵ órától megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottakról**

	Név	Aláírás
1.	Fazekasné Baksi Piroska Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője	
2.	Lengyel-Béres Klára Alsózsoltcai Közösségi Ház és Könyvtár vezetője	<i>Lengyel-Béres Klára</i>
3.	Ojtozi Attila Városüzemeltetési csoport vezetője	
4.	Oroszné Verba Julianna Alsózsoltcai Gondozási Központ vezetője	<i>Oroszné Verba Julianna</i>
5.	Takácsné Szabó Zsuzsanna Alsózsoltcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetője	
6.	Berki Elemér RNÖ elnök	



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 30-i soron kívüli, rendkívüli ülésére**

Tárgy: A Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. (Alsózsolca ivóvíz, szennyvíz)

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2.§ 8. pontja alapján a Gördülő Fejlesztési Terv (a továbbiakban: GFT) egy víziközmű-rendszerre vonatkozó, hosszútávú felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből álló terv

A Vksztv. 11.§-a alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazonként 15 éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) felé. A Borsodvíz Zrt. összeállította a GFT felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészeit a jogszabály által előírt tartalmi követelményeknek megfelelően.

A tervet víziközmű rendszerenként, ágazonként (víz-szennyvíz) 2023. évre (rövidtáv), 2024-2027. évekre (középtáv) és 2028-2037. évekre (hosszútáv) kell elkészíteni. A tervben a szolgáltató részletezte a műszakilag szükséges és indokolt feladatokat. A GFT rövid távú időszakára figyelembe vett pénzügyi forrása döntő mértékben az üzemeltető által az önkormányzatok részére fizetett használati díj, amelyet a Vksztv. értelmében az önkormányzatok csak a víziközmű rendszer felújítására, pótlására és víziközmű beruházásokra fordíthatnak.

A szolgáltató ivóvíz tekintetében a településen a 2023-2037. közötti időszakra nem tervez víziközmű beruházást. 2023-ban felújítás-pótlás vonatkozásában a GFT az alábbi munkákat tartalmazza:

- Alsózsolca, Deák úton 7 db ivóvíz bekötés cseréje,
- 3 db tűzcsap cseréje (Gagarin út 32, Gagarin út 9, József Attila út 11. előtt),

2024-2027. időszakra tervezett felújítás:

- csomóponti aknák tolózár cseréje (8 db)

2028-2037. időszak tervezett felújításai:

- Deák Ferenc út 80 db bekötővezeték cseréje,
- Azbesztcement és KMPVC elosztóhálózat teljes rekonstrukciója- tervezés-kivitelezés,
- közkifolyók, tűzcsapok, tolózáraknák teljes felújítása.

Szennyvíz tekintetében a GFT nem tartalmaz a tervezési időszakra beruházást.

2023-ban tervezett felújítás:

- Alsózsolca Vay telepi átemelő kezelőépületének részleges felújítása,

2024-2027. időszakra tervezett felújítás:

- Alsózsolca, Johanna út betonakna cseréje,
- 450 m vezetékszakasz rekonstrukciója (tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés),

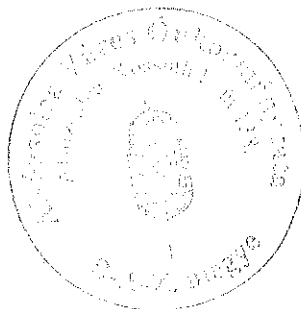
2028-2037. időszakra tervezett felújítás:

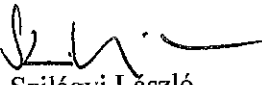
- gravitációs szennyvízhálózat aknáinak felújítása,
- 4 db közterületi szennyvízátemelő teljes építészeti és gépészeti felújítása,
- szennyvízelvezető rendszer teljes elektromos és irányítástechnikai felújítása.

Az előterjesztés részét képezi a GFT beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészei műszaki fontossági sorrendben, továbbá az egyes tételek szöveges, műszaki indokolása.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet jóváhagyni szíveskedjen.

Alsózsolca, 2022. augusztus 24.




Szilágyi László
polgármester

Gördülő Fejlesztési Terv a 2023-2037. időszakra

Alsózsolca ivóvíz VKR

VKR neve: V6

VKR azonosítója: 12-21032-1-001-00-05

Beruházási, valamint felújítási és pótlási terv műszaki szükségességét indokló alátámasztás – fontossági sorrendben

A VKR-en (érintett település: Alsózsolca) a 2023. évre figyelembe vehető, korábbi években keletkezett és fel nem használt használati díjak rendelkezésre álló összege: **3.411.106 Ft**, amely 100 %-ban a felújítási és pótlási feladatok végrehajtására áll rendelkezésre, tekintettel arra, hogy nem magas összegű a rendelkezésre álló forrás és beruházási tervrésze való elkülönítéssel esetlegesen veszélyeztetnénk a felújítási, pótlási feladatok végrehajtását.

Az I. ütemben a tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a rendelkezésre álló forrás 9 %-át (300.000,- Ft) terveztük, használati díjból.

I. Beruházás:

Alsózsolca ivóvíz VKR tekintetében **rövid (2023. év), közép (2024 – 2027.) és hosszú (2028 – 2037.) távon nem tervezünk víziközmű beruházást.** Ennek oka egyrészt a korábbi években megvalósult munkák eredményeként az ivóvízellátó rendszer általánosan megfelelő, üzemképes műszaki állapota, másrészt azon körülmények hiánya, amely szükségessé tenné új víziközmű létesítését, vagy a már meglévő víziközmű rendszeren végzendő - a tárgyi eszköz mennyiségének, kapacitásának bővülését vagy műszaki állapotának, üzembiztonságának javulását eredményező - korszerűsítési tevékenységek végrehajtását, harmadrészt a forráshiány.

A V6 VKR vonatkozásában a jelenlegi fogyasztási volumen alapján a 15 évre számított használati díj, mint jelenleg figyelembe vehető forrás, nem jelent megfelelő fedezetet egy víziközmű fejlesztési beruházáshoz.

A víziközmű rendszer esetleges fejlesztését, rekonstrukcióját igénylő beruházást más forrás (önkormányzati, magán forrás vagy pályázat) alapján szükséges megvalósítani.

II. Felújítás – pótlás:

A V6 VKR vonatkozásában az alábbi ütemezés szerint, az alábbi munkákat terveztük.

II.1. Alsózsolcán Deák úton 7 db ivőbekötés cseréje (2023. év)

A Deák utca Alsózsolca település első ivóvíz közműhálózattal ellátott utcája, ahol a vezetékhálózat előregedett 50 év körüli. A bekötővezetékek anyaga horganyzott acélcső, erősen korrodáltak, gyakoriak a meghibásodások. Javasoljuk az alábbi fogyasztóhelyeken a bekötővezeték cseréjét: Deák út 1, 4, 30, 36, 46, 52, 69. számú ingatlanoknál, melyek között rövid és hosszú oldali bekötések is szerepelnek. A cserélendő bekötővezeték hossza kb. 90 m, melyet D 32-es KPE csőre cserélnék.

A csere várható költsége 2.200.000 Ft, amely Alsózsolca önkormányzat számláján elkülönítve lévő használati díjból kerül finanszírozásra.

II.2. Alsózsolcán 3 db tűzcsap cseréje (2023. év)

Alsózsolcán a Gagarin út 32. sz. előtti földfeletti DN 100-as tűzcsap található, mely erősen korrodált, szivárog, a köpenycső repedt, a tűzcsap zöldterületen van. A Gagarin út 9. sz. föld feletti DN 100-as tűzcsap található zöldterületen, melynek felső része letört, nem javítható. A József Attila út 11. sz. előtti földfeletti DN 100-as tűzcsap, orsója megszorult, nem ürt, így használhatatlanná vált. Fenti indokok miatt az érintett helyeken szükséges a tűzcsapok cseréje.

A csere várható költsége 1.650.000 Ft, melynek 55 %-a (911.106 Ft) használati díjból, 45 %-a (738.894 Ft) megelőlegezett használati díjból kerül finanszírozásra. Az I. ütemben tervezett feladat forrásaként megjelölt megelőlegezett használati díjat a II. ütem használati díjának terhére a Borsodvíz Zrt. előlegezi meg.

II.3. Csomóponti aknák tolózár cseréje (8 db tolózár) (2024 – 2027. időszak)

Alsózsolca város csomóponti aknáiban lévő tolózárak nagy része régi beépítésű, többségük állapota a rendszeres karbantartás ellenére annyira leromlott, hogy zárásukat nem lehet tökéletesen biztosítani. Csőtörések, üzemzavarok alkalmával a hibás tolózárak miatt a szükségesnél nagyobb területet kell kizárni a vízellátásból. Annak érdekében, hogy a hibaelhárítások során a lehető legkevesebb fogyasztó vízellátása szüneteljen szükséges a jelenlegi tolózárak egy részének cseréje. Fentiek miatt közép távon 8 db csomóponti aknában lévő tolózár cseréjét tervezzük elvégezni.

A felújítás tervezett költsége: 1.300.000 Ft

II.4. Alsózsolca, Deák F. utca 80 db bekötővezeték cseréje (2028 – 2037. időszak)

Alsózsolca településen kb. 80 db acél bekötővezeték nagy mértékben korrodáltak, előregedtek. A vízmennyiség mérők cseréje során ezen bekötővezetésekre történő csatlakozás problémát jelent, amely miatt szükségesnek tartjuk középtávon a 80 db bekötővezeték KPE anyagúra történő cseréjét.

A felújítás becsült költsége: **51.200.000 Ft**

II.5. Azbesztcement és KMPVC elosztóhálózat teljes rekonstrukciója – tervezés és kivitelezés (2028 – 2037. időszak)

Hosszú távon a települési elosztóhálózat azon elemeit, amelyek a használat során előregedhetnek (pl. 15098 m azbesztcement és 2418 m KMPVC vezetékek, szerelvények, tűzcsapok, közkifolyók, aknák, bekötések) átfogó rekonstrukció keretében javasolt átépíteni. A tervezett felújítás vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A javasolt felújítás becsült költsége (tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés, építés alatti provizor ellátás) kb. **530.000.000 Ft.**

II.6. A településen lévő közkifolyók, tűzcsapok, tolózárnak teljes felújítása (2028 – 2037. időszak)

A biztonságos vízellátás folyamatos fenntartása érdekében hosszú távon tervezzük az elosztóhálózatok rekonstrukcióval nem érintett vezetékszakaszain az elhasználódott, előregedett vízvezetési elemek (pl. szerelvényeknek, szerelvények, tűzcsapok, közkifolyók) felújítását, szükség szerinti pótlását. A tervezett munkák nem vízjogi engedély köteles tevékenységek.

A felújítások, pótlások becsült költsége: **kb. 60.000.000 Ft**

A közép és hosszú távon tervezett felújításokat – a költségekhez képest kis mennyiségben képződő használati díj összege miatt – más forrás (önkormányzati, magán forrás, vagy pályázat) alapján javasoljuk megvalósítani.

74 51
2022 AUG 01.

Gördülő Fejlesztési Terv a 2023-2037. időszakra

Alsózsolca szennyvíz VKR

VKR neve: **SZ3**

VKR azonosítója: **22-21032-1-001-00-03**

Beruházási, valamint felújítási és pótlási terv **műszaki szükségességét indokoló alátámasztás – fontossági sorrendben**

A VKR-en (érintett település: Alsózsolca) a 2023. évre figyelembe vehető, korábbi években keletkezett és fel nem használt használati díjak rendelkezésre álló összege: **3.779.512 Ft**, amely 100 %-ban a felújítási és pótlási feladatok végrehajtására áll rendelkezésre. Beruházási tervrészre nem áll rendelkezésre forrás, tekintettel arra, hogy veszélyeztetné a meglévő víziközművek felújítási és pótlási feladatait.

Az I. ütemben a tervezési időszakban előre nem látható körülmények miatt a rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére a rendelkezésre álló forrás 7 %-át (250.000,- Ft) terveztük, használati díjból.

I. Beruházás:

Alsózsolca szennyvíz VKR tekintetében a rövid (2023. év), a közép (2024 – 2027.) és a hosszú (2028 – 2037.) távú időszakokra nem tervezünk víziközmű beruházást. Ennek oka egyrészt a korábbi években megvalósult munkák eredményeként a szennyvízelvezető és tisztító rendszer általánosan megfelelő, üzemképes műszaki állapota, másrészt azon körülmények hiánya, amely szükségessé tenné új víziközmű létesítést, vagy a már meglévő víziközmű rendszeren végzendő - a tárgyi eszköz mennyiségének, kapacitásának bővülését vagy műszaki állapotának, üzembiztonságának javulását eredményező - korszerűsítési tevékenységek végrehajtását, harmadrészt a forráshiány.

Az Alsózsolca VKR vonatkozásában a jelenlegi fogyasztási volumen alapján a 15 évre számított használati díj, mint jelenleg figyelembe vehető forrás nem jelent megfelelő fedezetet egy víziközmű fejlesztési beruházáshoz.

A víziközmű rendszer esetleges fejlesztését, rekonstrukcióját igénylő beruházást más forrás (önkormányzati, magán forrás vagy pályázat) alapján szükséges megvalósítani.

II. Felújítás – Pótlás:

Az SZ3 VKR tekintetében az alábbi feladatokat terveztük:

II.1. Alsózsolca Vay telepi átemelő kezelőépületének részleges felújítása (2023. év)

Alsózsolcán a Vay telepi átemelő kezelőépületének tetőszerkezete rossz állapotban van, több helyen ázik, mivel az időjárás már kikezdte és a kivitelezés sem volt megfelelő korábban. Az épület beázásának megakadályozása érdekében szükséges 46 m² felületű tetőszerkezet cseréje. A felújítás során kerül az épület körüli betonjárda javítására és a külső-belső homlokzat festésére.

A felújítás várható költsége 2.000.000 Ft, mely az önkormányzat számláján rendelkezésre álló használati díjból kerül finanszírozásra.

II.2. Alsózsolca, Johanna út betonakna cseréje (2024 – 2027. Időszak)

A Johanna utca végén található 400 mm átmérőjű tisztító idom funkcióját ellátni nem tudja, mivel abba rendszeresen olyan idegen anyagok kerülnek, melyek dugulást okoznak és ellehetetlenítik a csatorna takarítását. A szennyvízelvezető rendszer hatékonyabb működése érdekében a tisztítónyílás helyett egy új 1000 mm átmérőjű vasbeton tisztítóakna telepítését tervezzük.

A tervezett felújítás költsége: **1.000.000 Ft**

II.2. 450 m vezetékszakasz rekonstrukciója TERVEZÉS, ENGEDÉLYEZTETÉS, KIVITELEZÉS (2024 – 2027. időszak)

A Johanna út 27. számú ingatlan és a főátemelő között üzemelő 450 m hosszúságú vezetékszakasz nyomvonala mezőgazdasági területen halad át. A vezetékek, valamint az itt található tisztítónyílások a mezőgazdasági gépek által okozott terhelés miatt megrongálódtak, némely tisztítónyílás teljesen használhatatlanná vált, ezért a teljes vezetékszakasz rekonstrukcióját, és a tisztítónyílások helyreállítását tervezzük.

A tervezett felújítás vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

A beruházás tervezett költsége: **25.000.000 Ft.**

II.3. Gravitációs szennyvízhálózat aknáinak felújítása (2028 – 2037. Időszak)

A VKR gravitációs szennyvízelvezető hálózatának tisztítóaknáin a szennyvíz és szennyvízgőz károsító hatásai miatt helyenként beton- és fémkorrózió jelei mutatkoznak.

A betonkorrozó során az akna künete, valamint az oldalfala repedezik, kagylósan töredezik, az aknahágcsók, fedlapok és a fedlapkeretek korrodálnak, repednek, elmozdulnak. Ehhez társul még a környezet használatából (közutak) eredő dinamikus terhelés.

Fentiek alapján a gravitációs szennyvízelvezető rendszeren meglévő beton tisztítóaknák felújítását irányoztuk elő, amelynek során a betonfelületeket kijavítjuk, vízzárózzuk, a korrodált aknahágcsókat műanyag bevonatos hágcsókra cseréljük, a fedlap-keretek betonozását megerősítjük (szükség esetén szintbe emeljük), az elrepedt, korrodált keretet és fedlapot újra cseréljük. Műszakilag indokolt esetben a teljes akna cserére kerül.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **80.000.000 Ft**

II.4. 4 db közterületi szennyvízátemelő teljes építészeti és gépészeti felújítása (2028 – 2037. időszak)

A VKR-en lévő valamennyi szennyvízátemelő betonfelületei és az átemelőkben található szerelvények, csövek (csatlakozó idom, visszacsapó szelep, tolózárr, szivattyú vezetőcső, nyomóvezeték stb.) a szennyvíz és szennyvízgőz károsító hatásai miatt korrodálódnak, műszaki állapotuk folyamatosan romlik, az eredeti funkciójuk betöltését már nem garantálják.

A fentiek miatt a VKR-en meglévő szennyvízátemelők teljes építészeti és gépészeti felújítását irányoztuk elő, amelynek során az átemelő betonfelületeinek javítását, vízzáróztatását, továbbá a visszacsapó szelepek, tolózárrak, szivattyú megvezető csövek, szivattyúk, valamint a nyomócsövek KPE anyagúra történő cseréjét tervezzük.

A tervezett felújítás munkálatok során provizórikus üzemeltetést kell fenntartani az átemelőbe érkező szennyvizek zavartalan továbbítása érdekében.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **40.000.000 Ft**

II.5. Szennyvízelvezető rendszer teljes elektromos és irányítástechnikai felújítása (2035 – 2037. időszak)

A szennyvízelvezető hálózaton üzemelő szivattyúk és berendezések elektromos megváplálása, valamint a rendszer automatikája az évek során használódik, öregszik, elavul, ezért annak hosszú távon szükséges felújítása, illetve a kor követelményeinek megfelelő üzemeltetése elengedhetetlen a biztonságos üzemeltetés fenntartása, és a környezetvédelmi előírások maximális betartása szempontjából.

A szennyvízelvezető rendszer teljes elektromos és irányítástechnikai felújítása nem vízjogi engedély köteles tevékenység.

A tervezett felújítás becsült költsége (anyag és munkadíj): **12.000.000 Ft**

A közép és hosszú távon tervezett felújításokat a képződő használati díj terhére, valamint ezen felül más forrás (önkormányzati, magán forrás, vagy pályázat) igénybevételével javasoljuk megvalósítani.

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (VIII. ...) határozata a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervről

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023-2037. időszakra vonatkozó, V6 megnevezésű (VKR azonosító: 1221032-1-001-00-05), valamint SZ3 megnevezésű (VKR azonosító: 22-21032-1-001-00-03) víziközmű rendszerre a Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási és pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja javasolja az abban foglaltak végrehajtását.

A 2023-2037. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészét a víziközmű-rendszeren érintett ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjének meghatalmazása alapján a víziközmű szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Borsodvíz Zrt-t a 2023-2037. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére történő benyújtására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.

Tel: 46/520-020; Fax: 46/520-021

polg.hiv@alsozsolca.hu

www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsoltca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 30-i soron kívüli, rendkívüli ülésére

Tárgy: Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe

Tisztelt Képviselő-testület!

Az MVK Zrt., mint Miskolc Megyei Jogú Város és Felsőzsoltca város helyi közlekedésének ellátással megbízott szolgáltatója szakmai anyagot készít a város környékére történő helyi szolgáltatás kiterjesztésével kapcsolatosan „Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe” címmel.

A jelenlegi helyi és helyközi közlekedés vonalhálózatát összevetve az azonos vonalszakaszok vizsgálatával az érintett településekre történő helyi közlekedés kiterjesztése kerül vizsgálat alá. A vizsgálatnál meghatározásra kerülnek a lehetséges viszonylatok, melyek egy vonalhálózat átalakításával megtakarítást jelenthetnek és a párhuzamos közlekedési szakaszok száma csökkenthető. Az átlapolt közlekedési vonalak így beolvaszthatók a helyi közlekedés rendszerébe és megfelelő keresztirányú eljutási lehetőségeket biztosítanak a környéki lakosok számára, kiszolgálva a helyi közlekedés résztvevőit utazási kedvezőbb költségekkel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Alsózsoltca, 2022. augusztus 24.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2022. (VIII. ...) határozata

Miskolc város helyi közlekedésébe Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségeiről

Alsózsolca település Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Miskolc agglomerációjának bevonási lehetőségei Miskolc város helyi közlekedésébe” című előterjesztést és a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERE**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu
www.alsozsolca.hu

Tel: 46/520-020; Fax: 46/520-021

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsoltca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 30-i soron kívüli, rendkívüli ülésére

Tárgy: Vételi ajánlat Alsózsoltca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz) Takarékbank épületére

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által kötelezően ellátandó feladatok közé tartozik a településfejlesztés, településrendezés, az önkormányzat gazdasági programjában szerepel Alsózsoltca kisvárosi jellegének fejlesztése, mint kiemelt önkormányzati cél.

A folyamat egyik következő lépése lehet, hogy az önkormányzat elhelyezkedése, beépítettsége miatt a jövőben jól hasznosítható, használható telkeket, lakóingatlanokat vásároljon annak érdekében, hogy beavatkozást követően a területek integrálódjanak környezetükbe, vagy a kor szociális, gazdasági, társadalmi elvárásainak megfelelő, élhető lakó- vagy vegyes területek jöjjenek létre.

A Takarékbank modernizálja fiókjait, ennek érdekében a jellemzően kisebb kirendeltségeket összevonja egy, a környező településen lévő nagyobb fiókkal. Az Alsózsoltcai fiók a felsózsoltcai fiókkal kerül összevonásra. A településen lévő ATM a fiók zárásával egyidejűleg leszerelésre kerül. A fiók végleges bezárására előreláthatólag augusztus végével kerül sor. A bezárást követően a Takarékbank a fiók épületére a jövőben nem tart igényt, azt értékesíteni szándékozik.

Az ingatlant a Takarékbank még nem adta át a Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt-nek, a hasznosítással kapcsolatos tennivalók csak a visszavételt követően kezdhetők meg. Önkormányzatunk vételi ajánlatot írásban tehet, melyet 90 napig kell fenntartunk. A beérkezett vételi ajánlatok összegzését követően az Ingatlanhasznosító Zrt. értesíti az ajánlattevőket, több ajánlat esetén a legmagasabb összegű ajánlat élvez előnyt.

A TIHASZ Takarékszövetkezet Ingatlanhasznosító Zrt. tájékoztatása szerint a 221/1 hrsz-ú, Alsózsoltca, Kossuth Lajos út 121. szám alatti bankfiók épületére önkormányzatunk vételi ajánlatot tehet. A társaság az értékesítésnél a piaci árat tekinti kiindulási alapnak.

Az ingatlan adatai: 221/1 hrsz-ú, Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121.
művelési ága: kivett, épület, udvar 95 m²
tulajdonos: 1/1 arányban Korona Takarékszövetkezet.

Az ingatlan kialakítása a 221 hrsz-ú ingatlan megosztásával lett kialakítva, a 221/2 hrsz-ú, kivett, beépítetlen terület – 769 m² – 2004-től önkormányzatunk tulajdonában van.

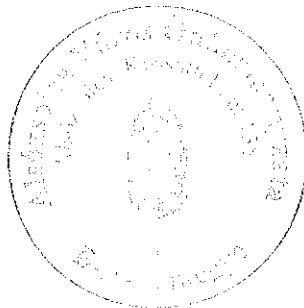
Javaslom a képviselő-testületnek, hogy önkormányzatunk 4 millió Ft-ot ajánljon fel az ingatlan vételáraként.

Vételi ajánlatunk elfogadása esetén az ingatlan megvásárlásával közelebb kerülhetünk a gazdasági programban lefektetett célunkhoz (településünk kisvárosi jellegének tovább erősítése, településfejlesztés).

Az önkormányzat 2022. évi költségvetésének beruházások sora tartalmaz ingatlanvásárlásra elkülönített pénzeszközt így a tulajdon megszerzéshez a szükséges forrás rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására, a Kossuth Lajos út 121. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi ajánlat benyújtásának támogatására.

Alsózsolca, 2022. augusztus 24.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2022. (VIII. ...) határozata

**Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. (221/1 hrsz) Takarékbank épületére vételi ajánlat
megtételéről**

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete *hozzájárul/nem járul hozzá* az Alsózsolca, belterület 221/1 hrsz-ú, Alsózsolca, Kossuth Lajos út 121. szám alatti ingatlanra vonatkozó, 4 millió forint összegű vételi ajánlat megtételéhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vételi ajánlat benyújtására, további szükséges intézkedések, valamint jognyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

**ELŐTERJESZTÉS
ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. augusztus 30-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: az Alsózsoltcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztása betöltésének pályázat útján történő meghirdetése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gondozási Központ jelenlegi vezetőjének, Oroszné Verba Juliannának az intézményvezetői megbízása 2022. november 1-én lejár, az intézményvezetői beosztás betöltésére pályázatot kell kiírni - mellyel kapcsolatban a jogszabályi előírások a következők.

Jogszabályi háttér:

- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.),
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet),
- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (a továbbiakban: SzCsM rendelet).

A pályázat kiírása

A Kjt. 20/A. §-a alapján:

(1) Közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki.

(3) *A pályázati felhívásban meg kell jelölni:*

- a) a munkáltató és a betöltendő munkakör, vezetői beosztás megnevezését,
- b) a munkakörbe tartozó, illetve a vezetői beosztással járó lényeges feladatokat,
- c) a pályázat elnyerésének valamennyi feltételét,
- d) a pályázat részeként benyújtandó iratokat, igazolásokat, továbbá
- e) a pályázat benyújtásának feltételeit és elbírálásának határidejét.

(4) A pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv (a továbbiakban: személyügyi központ) internetes oldalán kell közzétenni. Emellett a pályázati felhívást

a) ha a fenntartó önkormányzat, a székhelyén - a helyben szokásos módon köteles közzétenni.

A Korm. rendelet 1/A. §-a szerint:

(4) *A pályázati felhívásnak* - a Kjt. 20/A. §-ának (3) bekezdésében foglaltakon túlmenően - *tartalmaznia kell*

- a) a beosztáshoz kapcsolódó esetleges juttatásokat,
- b) a jogviszony időtartamát, határozott idejű jogviszony esetén a jogviszony kezdő napját és megszűnésének időpontját,
- c) a pályázat benyújtásának formáját, határidejét és helyét, a pályázat tartalmi követelményeire vonatkozó szabályokat.

(7) A pályázathoz csatolni kell

- a) a pályázó szakmai életrajzát,
- d) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- e) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet alkalmazási körébe tartozó munkakör, vezetői, magasabb vezetői megbízás esetén a pályázó nyilatkozatát, amely szerint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15. §-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn.

A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Gondozási Központ, mint szociális intézmény vezetője - **magasabb vezetőnek minősül.**

Az intézményvezetői megbízás feltételei:

- az SZCSM rendelet 3. melléklete szerinti képesítési minimum előírásoknak való megfelelés,
- legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a köznevelés vagy szakképzés területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat, mint a magasabb vezető beosztásra történő megbízás feltétele (Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés),
- büntetlen előélet.

Bizottsági meghallgatás

A Kjt. 20/A. § (6) bekezdése alapján magasabb vezetői beosztásra kiírt pályázat esetén a pályázót a pályázati határidő lejártát követő huszonegy napon belül a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója által létrehozott legalább háromtagú, a betöltendő munkakör feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottság hallgatja meg, melynek nem lehet tagja - a helyi önkormányzati képviselő-testület tagja kivételével - a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója. A kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a bizottság írásba foglalt véleményét mérlegelve a pályázati határidő lejártát követő

- a) hatvan napon belül, vagy
 - b) első ülésén, ha e jogot testület gyakorolja,
- dönt a közalkalmazotti jogviszony létesítéséről, illetve a vezetői megbízásról. Egyebekben a pályázat elbírálásának rendjét a munkáltató határozza meg.

A Korm. rendelet 1/A. § további rendelkezései:

(9) A pályázatokat a pályázat előkészítője által esetenként összehívott bizottság véleményezi.

(10) A bizottság tagjai között kell lennie

a) a pályázat előkészítőjének vagy képviselőjének,

c) magasabb vezetői beosztás esetén a szakmai érdek-képviselői szövetség, illetőleg egyesület képviselőjének vagy a szakma szerint illetékes szakmai kollégium tagjának.

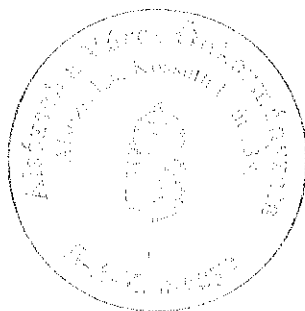
(11) A bizottság a kiírt feltételeknek megfelelő pályázókat személyesen hallgatja meg. A bizottságnak a meghallgatásról jegyzőkönyvet kell vezetnie, amelynek tartalmaznia kell a bizottság tagjainak a pályázók alkalmasságára vonatkozó véleményét.

(12) A pályázati feltételeknek megfelelő pályázatokat a bizottsági véleménnyel együtt a pályázatok elbírálására jogosult személy vagy szerv elé kell terjeszteni.

(13) A pályázati eljárást a pályázat benyújtási határidejét követő hatvan napon belül le kell folytatni, eredményéről valamennyi pályázót írásban értesíteni kell.

Kérem a képviselő-testületet a pályázati kiírással kapcsolatos, a határozati javaslat szerinti döntésének meghozatalára!

Alsózsolca, 2022. augusztus 26.




Szilágyi László
polgármester

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
PÁLYÁZATOT HIRDET

az Alsózsolcai Gondozási Központ
intézményvezető (magasabb vezető)
beosztás ellátására

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

Határozatlan idejű

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

Munkakör megnevezése:

szociális munkás

A vezetői megbízás időtartama:

A magasabb vezetői megbízás határozott időre, a megbízástól számított legfeljebb 5 évre szól

A munkavégzés helye:

3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 104.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

- Az intézmény alapító okiratában foglalt tevékenységek és feladatok ellátása, az intézmény SZMSZ-ében foglaltaknak megfelelő vezetése.
- Az intézmény alapító okirat szerinti szakszerű és törvényes működtetése, vezetése, zavartalan működésének, színvonalas szakmai munkájának szervezése, irányítása, ellenőrzése.
- Az intézmény pénzeszközeivel való ésszerű, célszerű és takarékos gazdálkodás, a feladatellátást szolgáló vagyonnak a hatályos jogszabályok szerinti kezelése.
-

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. melléklete szerinti képesítési minimum előírásoknak való megfelelés (andragógus, diakónus, diplomás ápoló - egészségügyi szervező, egészségügyi tanár, gyógypedagógus, gyógypedagógus - értelmileg akadályozottak pedagógiája szakirányon, gyógypedagógus - hallássérültek pedagógiája szakirányon, gyógypedagógus - látássérültek pedagógiája szakirányon, gyógypedagógus - logopédia szakirányon, gyógypedagógus - pszichopedagógia szakirányon, gyógypedagógus - szomatopedagógia szakirányon, gyógypedagógus - tanulásban akadályozottak pedagógiája szakirányon, gyógypedagógus - autizmus spektrum pedagógiája szakirányon,

gyógytornász - fizioterapeuta, hajléktalanellátás esetében felsőfokú végzettség, humánfejlesztő, igazgatásszervező - szociális szakigazgatás-szervező szakirányú szakképzettség, intézetvezető, konduktor, közigazgász, közigazgatás-szervező, mentálhigiénés segítő szakember, mentálhigiénés szakember, mentálhigiénés szakember és közösségi segítő, okleveles ápoló, okleveles egészségügyi szociális munkás, egészségügyi menedzser, okleveles egészségügyi menedzser, okleveles egészségpszichológus, okleveles ápoló, okleveles egyetemi ápoló, okleveles fizioterapeuta, okleveles jogász, okleveles orvosdoktor, okleveles pasztorális tanácsadó, okleveles pasztorális tanácsadó és szervezetfejlesztő szakember, okleveles rehabilitációs szakember, okleveles szociális gazdaság szakember, okleveles szociálpolitikus, okleveles szociálgerontológus, teológus, okleveles társadalmi befogadás tanácsadó, szociális menedzser, szociális munkás, szociálpedagógus, szociológus, szenvedélybetegek ellátása esetén addiktológiai konzultáns, viselkedéselemző),

- 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- **szociális szakvizsga,**
- vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,
- cselekvőképesség, büntetlen előélet,
- nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely a közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé,
- magyar állampolgárság vagy a külön jogszabály szerint jog a szabad mozgáshoz és tartózkodáshoz, illetve bevándorlási vagy letelepedési engedély.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. mellékletében előírt képesítés

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény működésére vonatkozó szakmai program és vezetői koncepció - az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó elképzelésekkel,
- érvényes erkölcsi bizonyítvány,
- iskolai végzettséget és szakképzettséget igazoló okiratok másolata,
- szakmai gyakorlatról szóló igazolások,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó gondnokság alatt,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatok pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez, és a pályázati eljárás lefolytatásában részt vevők általi megtekintéséhez, megismeréséhez hozzájárul,
- nyilatkozat az előírt vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról,
- nyilatkozat, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2022. november 2. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje:

a www.kozigallas.gov.hu internetes portálon történő közzététel napjától számított 30 nap

A pályázat elbírálásának határideje:

A pályázati eljárást a pályázat benyújtási határidejét követő 60 napon belül le kell folytatni.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján létrehozott eseti bizottság véleményezi.

A kinevezésről, valamint a magasabb vezetői megbízásról Alsózsolca Város Önkormányzatának képviselő-testülete dönt.

A pályázattal kapcsolatosan további tájékoztatást Marcsikné Orosz Emese jegyző nyújt a 06-46/520-020 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja:

- ~~Postai úton vagy személyesen: a pályázat Alsózsolca Város Önkormányzatának képviselő-testülete részére a 3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 138. címre történő eljuttatásával.~~
- Kérjük a borítékon feltüntetni a beosztás megnevezését: „Alsózsolcai Gondozási Központ intézményvezetője.”

A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje:

Alsózsolca város honlapja (www.alsozsolca.hu) és hirdetőtáblája a www.kozigallas.gov.hu oldalon történő publikálással egyidejűleg.

Határozati javaslat:

**Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
.../2022. (VIII. 30.) határozata**

**az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezető beosztás pályázati eljárásának
megindításáról**

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján az Alsózsolcai Gondozási Központ magasabb vezetői beosztásának betöltésére pályázatot hirdet az előterjesztés melléklete szerinti tartalmú pályázati felhívás alapján.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, illetve jogszabály szerinti ütemezésben

Előterjesztés a 2022. augusztus 30-i soron kívüli, rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: házi gondozói létszám bővítése

Tisztelt Képviselő-testület!

A házi segítségnyújtást, mint alapszolgáltatást, az Ongai Szociális Szolgáltató Központtal, társulás formájában nyújtjuk a településünkön élő, rászorult személyek számára. Jelenleg két szakképzett gondozó látja el a feladatot, 15 gondozottal.

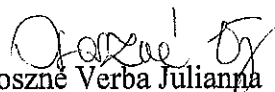
Az Ongai Szociális Szolgáltató Központ vezetője azzal a jelzéssel fordult felénk, hogy az utóbbi időben településünkön is megnőtt az igény a szolgáltatás igénybevétele iránt, melyet a jelenlegi két gondozói létszámmal már nem tudunk kielégíteni. Tekintettel arra, hogy egy gondozó naponta csak 7 gondozottat láthat el, kapacitásuk maximálisan kihasznált. Probléma továbbá a helyettesítés is a szabadság ideje alatt, hiszen egy gondozó nem tud naponta minden gondozottat ellátni, ezért a lehívható normatíva összege is kevesebb.

Az állami normatíva összege személyi gondozásban részesülőkre 602 080 Ft/fő/év. Az intézményvezető költségvetési módosítási javaslata alapján - az évből hátralévő négy hónapra számítva - plusz 7 fő személyi gondozott és 1 gondozó esetén az összes kiadás 1 385 800 Ft, a bevétel pedig 1 540 453 Ft.

A normatíva maximális felhasználását feltételezi, hogy az igénybevevők jellemzően személyi gondozottak legyenek és minél nagyobb arányban el tudjuk látni őket.

A fentebb leírt okok miatt kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását a gondozói létszám emeléséhez.

Alsózsolca, 2022-08-26


Oroszné Verba Julianna
intézményvezető

Határozati javaslat

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (VIII. ...) határozata**

Az Alsózsolcai Gondozási Központ házi gondozói létszám bővítéséről

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete *hozzájárul/nem járul* hozzá Alsózsolcai Gondozási Központ gondozói létszámának emeléséhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a Gondozási Központ vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, Gondozási Központ vezetője



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@aloszsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.aloszsolca.hu

**PÓTELŐTERJESZTÉS
ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. augusztus 30-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Együttműködési megállapodás a Tokaj-Hegyalja Egyetemmel

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tokaj-Hegyalja Egyetem felsőoktatási intézménnyel kialakított szakmai kapcsolatainak köszönhetően – a Fekete István Óvoda és Bölcsőde intézménynek lehetősége nyílt arra, hogy az egyetem óvodapedagógus nappali és levelező szakán tanulmányokat folytatók számára a gyakorlati képzési kötelezettség (külső szakmai gyakorlat) teljesítésének színtere (gyakorlóhely) legyen a 2022/23-as tanév I. félévében.

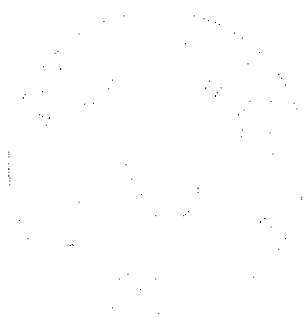
Erre vonatkozóan együttműködési megállapodást szükséges kötni az egyetemmel.

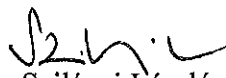
A megállapodás-tervezet lényeges pontjai:

- megállapodás keretében a fenntartó által kijelölt gyakorlóhely a 2022/2023. tanév I. félévére hospitálásra és szakmai gyakorlatra fogadja az egyetem óvodapedagógus szakjának gyakorlatot végző hallgatóit,
- a fenntartó a gyakorlóhely bevonásával biztosítja a szakma megismerésének lehetőségeit és a gyakorlati ismeretek elsajátítását,
- az egyetem a szakmai gyakorlati órák megtartásáért, a hospitálások levezetéséért a fenntartó számára díjat fizet - a fenntartó által kiállított számla alapján,
- a megállapodás határozott időre szól(na) és azonnali hatályú felmondására súlyos szerződésszegés esetén kerülhet sor.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az intézmény előterjesztésben vázolt lehetőségének támogatásáról dönten szíveskedjen!

Alsózsolca, 2022. augusztus 29.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat:

**Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
.../2022. (VIII. 30.) határozata**

A Tokaj-Hegyalja Egyetemmel a 2022/23-as tanév I. féléve vonatkozásában kötendő együttműködési megállapodásról és a megállapodás teljesítésében közreműködő nevelési intézmény (gyakorlóhely) kijelöléséről

1. Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete *támogatja/nem támogatja*, hogy
az önkormányzat
(székhely: 3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 138., törzskönyvi azonosító szám: 725910,
adószám: 15725912-2-05) és

a Tokaj-Hegyalja Egyetem

(székhely: 3950 Sárospatak Eötvös út 7., képviseli: Dr. Horváth Ágnes rektor és Dr. Gőz Péter gazdasági főigazgató, adószám: 19308832-4-05, nyilvántartási szám: FI30164)

között kötendő együttműködési megállapodás alapján

az egyetem óvodapedagógus nappali és levelező szakán tanulmányokat folytatók számára a **gyakorlati képzési kötelezettség (külső szakmai gyakorlat) teljesítésének helyszíne** a 2022/23-as tanév I. félévében az általa fenntartott **Fekete István Óvoda és Bölcsőde** (székhely: 3571 Alsózsolca, Fekete István utca 7., törzskönyvi azonosító szám: 668110, adószám: 16677647-1-05), mint gyakorlóhely **legyen**.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a további szükséges intézkedések megtételére és a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal



ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
2022. augusztus 30. napján tartandó soron kívüli, rendkívüli ülésére**

Tárgy: A víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – polgármester felhatalmazása

Tisztelt Képviselő Testület!

Önkormányzatunk megbízásából a víziközmű szolgáltatási feladatokat a Borsodvíz Zrt. végzi településünkön. A víziközmű ellátás biztosítása önkormányzati kötelező feladat, ami egyrészt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvényből, másrészt a víziközmű vagyon tulajdonlásából is adódik. Ezen kötelező feladat ellátásával Önkormányzatunk Bérleti-üzemeltetési Szerződés keretében a Borsodvíz Zrt-t bízta meg, mely Társaságban Önkormányzatunk is tulajdonrészrel (részvénnel) rendelkezik. A Borsodvíz Zrt. köztudomásulag nehéz gazdasági helyzetben van, évek óta veszteséges gazdálkodást folytat. A települési önkormányzatok, akik egyben tulajdonos részvényesei a víziközmű szolgáltató Borsodvíz Zrt-nek évről-évre tájékoztatást kaptak az egész ágazatra jellemző nehézségekről, a veszteséges gazdálkodás okairól: közműadó, árbefagyasztás, illetve a nagymértékű energia áremelkedés (villamos energia, földgáz).

A Borsodvíz Zrt. Igazgatósága és a Társaság közgyűlésének 10/2022. (05.20.) sz. Közgyűlési határozatával létrehozott Integrációs Bizottsága kéri az üzemeltetéssel érintett részvényes önkormányzatokat, hogy hozzák meg a döntést a szándéknyilatkozat aláírásáról.

A Borsodvíz Zrt megkeresésének kivonata az alábbiakban olvasható:

„A Borsodvíz Zrt. gazdálkodásának nehézségei a tulajdonos önkormányzatok előtt jól ismertek, arról a Társaság Közgyűlésein részletes tájékoztatást kaptak a részvényesek. A 2022. év gazdálkodását különösen nehézé teszi a 2022. januárjától végrehajtott kötelező minimálbér és garantált bérminimum emelés, valamint a drasztikus villamos energia áremelkedés, mely önmagában is milliárdos (Ft) többlet terhet ró Társaságunkra. Ezen kívül az általános inflációs hatás és az üzemanyagárak jelentős emelkedése is nehezíti a gazdálkodást.

A Borsodvíz Zrt. Részvényesei közül Tokaj Város Önkormányzata és a vele azonos víziközmű rendszerről ellátott további 10 önkormányzat 2022. májusában kezdeményezte a víziközmű vagyonnak az államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételét. Ezt követően a Borsodvíz Zrt. üzemeltetésével érintett települési önkormányzatok polgármestereinek részvételével ún. Kistérségi megbeszéléseken adtunk tájékoztatást a kialakult helyzetről, az állami integráció lehetőségéről, annak előnyeiről. A Társaság 2022.

május 20-án megtartott rendes Közgyűlésén a tulajdonosok/résztvényesek az Igazgatóság által kezdeményezett végelszámolás megindítását a 9/2022. (05.20.) sz. Közgyűlési határozattal elutasították. A Társaság végelszámolásának megindításával szemben a tulajdonosok/résztvényesek – csatlakozva Tokaj és 10 további önkormányzathoz – az állami Integrációs Programban való részvételt támogatták és e cél elősegítése érdekében döntöttek az Integrációs Bizottság létrehozásáról.

Az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-vel Tokaj Város Önkormányzata, az Integrációs Bizottság és a Borsodvíz Zrt. menedzsmentje is felvette a kapcsolatot és megkezdődtek, s jelenleg is zajlanak az integrációt előkészítő folyamatok.

Időközben a Technológia és Ipari Minisztérium Környezetügyért és körforgásos gazdaságért felelős Államtitkára a Nemzeti Vízművek Zrt. közreműködésével 2022. augusztus 4. napján tájékoztatót tartott a többségi önkormányzati tulajdonban álló víziközmű szolgáltatók vezetői számára a víziközművek és a szolgáltatók „működésével kapcsolatos aktuális kérdések” tárgyában.

Ekkor – a jogszabályból ismert (a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H. §, a Nemzeti Vízművek Zrt. honlapján aktuálisan fellelhető dokumentumok, illetve a Borsodvíz Zrt. integrációs folyamatai kapcsán megküldött folyamatleíráshoz, mintadokumentumokhoz képest – újszerű ajánlatot és együttműködési javaslatot tettek az állam képviselői. Lehetőséget kínáltak egy, a jogszabályoknak megfelelő, ám gyorsított ütemű Integrációra, mely folyamat közben az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. tőkeemelés révén további tulajdonrészt szerez a víziközmű szolgáltatókban, így a Borsodvíz Zrt.-ben is. A folyamatok közben a Nemzeti Vízművek Zrt. a MEKH szakmai támogatásával egyedi vizsgálatot folytat a Borsodvíz Zrt. finanszírozási hiányának megállapítása céljából, majd ázsios tőkeemelés révén pénzügyi forrást juttat Társaságunknak a 2022. évi víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségeinek/hiányának pótlására.

A prezentáció kivonata:

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat/önkormányzatok az alábbi ütemezés szerint döntenek az ellátási kötelezettség átadásáról, az állam az ez évi hiány finanszírozásához támogatást nyújt.

- ázsios tőkeemelés
- egyedi vizsgálat a finanszírozott hiány mértékének megállapításáról
- Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal közreműködése

A tőkeemelés keretében juttatott forrást a szolgáltatók kizárólag az engedélyes tevékenységükből eredő veszteségeik pótlására használhatják fel.

Ütemezés:

Előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról: 2022. augusztus 31.

A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt. felé: 2022. augusztus 31.

Képviselő-testületi/közgyűlési döntés meghozatala a tulajdonosi jogkört érintő kérdésekben és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: 2022. szeptember 20.

A társaság közgyűlési/taggyűlési döntéseinek meghozatala és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: 2022. október 1.

A fenti folyamatok esetében a vagyon állami tulajdonba kerülésének és ezzel az ellátási felelősség átvételének időpontja: folyamatos, de legkésőbb 2022. november 1.

A TIM tájékoztatóját követően a Nemzeti Vízművek Zrt. részletesebb tájékoztatót is közzétett, mely az előterjesztés mellékletét képezi. E szerint: „Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont és a hozzá kapcsolódó ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére. A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (Vksztv.) 5/H. §-a biztosítja a lehetőséget az önkormányzatok számára, hogy amennyiben nem tudnak, vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt

víziközmű vagyont, működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére. Az integráció során az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ársziosztókeelével biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.”

A Borsodvíz Zrt. Igazgatósága 2022. augusztus 5. napján, míg az Integrációs Bizottság 2022. augusztus 17. napján – már a Nemzeti Vízművek Zrt. részletes tájékoztatójának és a közzétett mintadokumentumok ismeretében – tárgyalta a fentiek szerinti gyorsított ütemű és konkrét időpontokhoz kötött Integrációs Programban való részvétel lehetőségét. Mind az Igazgatóság, mind az Integrációs Bizottság egyetért és szükségesnek tartja a fenti célok elérését és a határidők megtartását, s ezért kéri az üzemeltetéssel érintett részvényes önkormányzatokat, hogy hozzák meg a döntést a szándéknyilatkozat aláírásáról.

A szolgáltatási terület 131 önkormányzatát illetően a jelentősebb közművagyon birtokló, nagyobb lélekszámú, s egyben a víziközmű üzemeltető Társaságban számottevő tulajdoni részesedéssel rendelkező települések polgármestereivel folytatott korábbi megbeszélések (kistérségi megbeszélés, részvénytársaság közgyűlése, stb.) alapján az érdekelt önkormányzatok polgármesterei szintén támogatják az Integrációs programban való részvételt, s vélhetően az állam legújabb méltányos javaslatát (2022. évi veszteségek megtérítése a szolgáltatónak) szintén akceptálják.

„Szándéknyilatkozat

..... polgármestere nyilatkozom, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel kinyilvánítjuk azon szándékunkat, miszerint az önkormányzatunkat terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánunk venni. E körben tárgyalásokat kezdeményezünk a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel az alábbi tárgykörökben:

- a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon átadásáról,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Borsodvíz Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről.

Ezen szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület előzetes felhatalmazásával teszem.

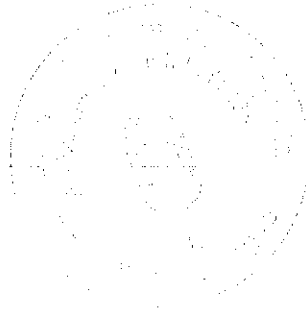
A szándéknyilatkozat kötelezettséget a víziközmű, a működtető vagyon vagy a szolgáltatóban fennálló tulajdoni részesedés átruházására nem eredményez.

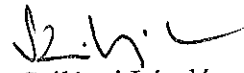
Kelt.....

polgármester”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni, a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására felhatalmazni szíveskedjen.

Alsózsolca, 2022. augusztus 22.




Szilágyi László
polgármester

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

.../2022. (VIII.) határozata

A víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházásáról - polgármester felhatalmazásáról -

Alsózsolca település Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „víziközmű ellátásért felelős Önkormányzat Szándéknyilatkozata a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására – Polgármester felhatalmazása” című előterjesztést és a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti szándéknyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal