

8/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 29. napján, az Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 13 óra 30 perctől megtartott soron kívüli NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István alpolgármester, Fáklya Tiborné, Dr. Majoros Géza, Szilágyi Tamás, Vargáné Bán Ilona Margit képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 6 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző

Az ülésre meghívót kapott: Berki Elemér RNÖ elnök

Meghívottként jelen van: ----

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte a soron kívüli, rendkívüli ülésen megjelent képviselőket. Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javasolta a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1. Alsózsolcai Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltéséhez kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: polgármester
2. Településkép védelmével összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör változása
Előadó: polgármester
3. Alsózsolca, Lévay út 19. és 25. szám alatti társasházak beton szennyvíz-bekötések cseréje
Előadó: polgármester

(A meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

I. Napirendi pont
az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár Intézményvezetői munkakörének
betöltéséhez kapcsolódó döntések meghozatala

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár intézmény vezetőjének a megbízása 2022. január 25. napjáig szól. Az intézményvezetői munkakör betöltésére a fenntartónak pályázatot kell kiírni, melyet a fenntartó és a kulturális intézmény honlapján közzé kell tenni. Az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjét, a munkakör betöltésének feltételeit, jogszabály határozza meg. A pályázati kiírás szerint a pályázat beadásának határideje 2021. november 30. A pályázati határidő lejártát követően a pályázókat bizottság hallgatja meg. A bizottság tagjaira vonatkozó javaslatot is tartalmazza az előterjesztés.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A képviselők egyetértettek a javaslattal és az alábbi határozatot hozták:

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
133/2021. (X. 29.) határozata

Az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltéséről a pályázati kiírás közzétételéről és szakértői bizottság létrehozásáról

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázatot ír ki az előterjesztés mellékletét képező tartalmú pályázati felhívásnak az önkormányzat és az intézmény honlapján történő közzététele útján.
2. Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltése során a pályázatot benyújtók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére bizottságot hoz létre, melynek tagjai:
 - Fáklya Tiborné képviselő,
 - Szaláncziné Somos Zsuzsanna,
 - egy külön, erre a feladatra felkért kulturális szakértő.

Határidő: a pályázati kiírásnak megfelelően

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Településkép védelmével összefüggő önkormányzati hatáskör változása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Szilágyi László polgármester

A településkép védelméről szóló törvény szerint a polgármester gyakorolta a településkép-értékesítési eszközök alkalmazásának feladat- és hatáskörét. 2021. július 1-től hatályba lépett változtatás szerint, ami korábban településkép védelmi hatósági ügyekben hatósági ügyekben (tájékoztatás, szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás) polgármesteri hatáskörű döntés volt, az az önkormányzat hatáskörébe került át, mely hatásköröket ezen időponttól kezdődően a képviselő-testület gyakorol. Ezek az önkormányzati hatósági hatáskörök a településkép védelmi rendeletben ruházhatók át.

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 19/2017. (X.18.) rendeletében a településképi eszközök alkalmazásának hatáskörét a polgármester gyakorolja. A jogszabály változás miatt a képviselő-testület dönthet úgy, hogy a hatáskör gyakorlója kíván lenni, ebben az esetben az egyes ügyeket kizárólag a képviselő-testületi üléseken lehetne elbírálni.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Ha a településen a településkép arculatában változás következik be, például engedélyhez nem kötött építési munkák elvégzésére kerül sor, egyeztető eljárást kell lefolytatni. Az eljárás kérelemre indul, a polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le, amely során tájékoztatnunk kell a kérelmezőt a feltételekről, amely szerint a munkák elvégezhetők.

Vargáné Bán Ilona Margit képviselő

A településképi előírások tartalmazzak-e növények, fák ültetésére vonatkozó szabályokat?

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Ültetési távolság nincs meghatározva, úgy kell a telepítést elvégezni, hogy a szomszédos ingatlan használatát ne akadályozza.

Szilágyi László polgármester

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A képviselők egyetértettek a javaslattal és az alábbi határozatot hozták:

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2021. (X. 29.) határozata

A településkép védelmével összefüggő önkormányzati hatáskör változása

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép-értékesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét a továbbiakban is a polgármester gyakorolja.

A képviselő-testület a településkép védelméről szóló 19/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletét nem módosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont

Alsózsolca, Lévy út 19. és 25. szám alatti társasházak beton szennyvíz-bekötések cseréje

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Szilágyi László polgármester

A Borsodvíz Önkormányzati Közüemi Szolgáltató ZRt. az Alsózsolca, Lévy út 19. és 25. szám alatti társasházak vonatkozásában szennyvízbekötő vezeték cseréjére tett árajánlatot, mely tartalmazza a régi betoncső bekötővezeték részleges elbontását és elszállítását is.

A beton bekötővezeték cseréjére közegészségügyi szempontok miatt haladéktalanul szükség van.

A Borsodvíz ZRt. a munkálatok elvégzésére bruttó 1.612.900,-Ft összegű árajánlatot tett. A munka elvégzéséhez szükséges összeg részben az elkülönített víziközmű számlán rendelkezésre áll, részben a víz költségnemről történő átvezetéssel kompenzálásra kerül.

Kurucz Attiláné képviselő a tárgyalóterembe megérkezett, így a figyelembe vehető képviselői létszám 7 főre emelkedett.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, az előterjesztés szerinti határozat-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A képviselők egyetértettek a javaslattal és az alábbi határozatot hozták:

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

135/2021. (X. 29.) határozata

Alsózsolca, Lévy út 19. és 25. szám alatti társasházak beton szennyvíz-bekötések cseréje

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Alsózsolca, Lévy út 19. és 25. szám alatti társasházak szennyvízbekötő vezeték cseréjét közegészségügyi szempontokra tekintettel a Borsodvíz Önkormányzati Közüemi Szolgáltató ZRt. a rendszerhasználati díj terhére - az árajánlatban szereplő 1.270.000,-Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 1.612.900,-Ft összegben - haladéktalanul elvégezze.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

További hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Szilágyi László polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 13 óra 55 perckor bezárta.

K.m.f.

Szilágyi László
polgármester

Marcsikné Orosz Emese
jegyző