

8/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 27. napján, Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében – a bizottsági ülések elhúzódnása miatt – 8 óra 30 perctől megtartott soron kívüli NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István társadalmi megbízatású alpolgármester, Fáklya Tiborné, dr. Majoros Géza, Vargáné Bán Ilona Margit és Zsiros Sándor Józsefné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 6 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző

Távollétét előre jelezte: Fodor Ákos, Kurucz Attiláné és Szilágyi Tamás képviselők

Az ülésre meghívót kapott: Vadász József RNÖ elnök

Meghívottként jelen van: ---

Érdeklődőként jelen van: Horváth Géza nem képviselő bizottsági tag

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte a soron kívüli ülésen megjelent képviselőket. Megállapította, hogy 6 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a meghívóban foglaltak szerinti napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1. Az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előadó: polgármester

2. Javaslat a BORSODVÍZ Zrt. alaptőkéjének zártkörű módon történő felemelésére

Előadó: polgármester

3. Forgalomcsillapító sziget talajcseréjéhez szükséges forrás biztosítása

Előadó: polgármester

4. Javaslat a településrendezési eszközök módosítására

Előadó: polgármester

Zárt ülés:

5. A TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú „Leromlott városi területek rehabilitációja Alsózsoltán” projekt megvalósításához kapcsolódó, a projekttel érintett ingatlanok megvásárlásával kapcsolatos döntéshozatal

Előadó: polgármester

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

1. napirendi pont

Az Alsózsoltai Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Az előterjesztés tartalmazza, hogy az alapító okirat módosítása a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának munkaviszonnyá történő átalakulása miatt szükséges. A törvényi változásokat a törzskönyvi nyilvántartásban augusztus 30-ig el kell végezni. Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, javasolta a határozattervezet elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsoltca Város Önkormányzata képviselő-testületének

45/2020. (VIII. 27.) határozata

az Alsózsoltai Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratról

1. Alsózsoltca Város Önkormányzata képviselő-testülete az Alsózsoltai Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartási adatokat érintő változások bejegyzéséhez szükséges további intézkedéseket tegye meg és törzskönyvi változásbejegyzési eljárás során esetlegesen felmerülő technikai pontosítások érdekében eljárjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. augusztus 30.

2. napirendi pont

Javaslat a BORSODVÍZ Zrt. alaptőkéjének zártkörű módon történő felemelésére

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság előzetesen megtárgyalta. Felkérte Zsiros Sándor Józsefné elnököt a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra azt javasolta, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata a BORSODVÍZ Zrt. zártkörű alaptőke emelésében ne vegyen részt.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy – a Pénzügyi Bizottság határozatának ismeretében – döntsenek a BORSODVÍZ Zrt. zártkörű alaptőke emeléséről.

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

46/2020. (VIII. 27.) határozata

a BORSODVÍZ Zrt. alaptőkéjének zártkörű módon történő felemeléséről

Alsózsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a BORSODVÍZ Zrt. zártkörű alaptőke emeléséről szóló előterjesztést és azzal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Alsózsolca Város Önkormányzata a BORSODVÍZ Zrt. zártkörű alaptőke emelésében nem kíván részt venni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020.09.10.

3. napirendi pont

Forgalomcsillapító sziget talajcseréjéhez szükséges forrás biztosítása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A forgalomcsillapító sziget talajcseréjével kapcsolatos előterjesztés a Pénzügyi Bizottság ülésén – hasonlóan az előző napirendhez – alaposan és körültekintően megvitatásra került.

Felkérte Zsiros Sándor Józsefné elnököt, hogy ismertesse a bizottsági állásfoglalást.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a forgalomcsillapító sziget talajjavítási munkáinak elvégzését és az ehhez szükséges forrás biztosítását.

Szilágyi László polgármester

Felkérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést a forgalomcsillapító sziget – Pénzügyi Bizottság által javasolt – pótmunkáinak elvégzéséről, illetve az ahhoz szükséges 9 millió forint fedezet biztosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
47/2020. (VIII. 27.) határozata
a forgalomcsillapító sziget talajjavítási pótmunkáiról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3606 j. Felsőszolca-Muhi összekötő út 6+148-6+273 km szelvénye közötti forgalomcsillapító sziget kialakításával kapcsolatban felmerült talajjavító réteg kiépítésének, elkészítésének pótmunkaként történő megrendeléséhez hozzájárul és a kivitelezéshez szükséges 9 millió forint összegű (a 2020. évi költségvetésben rendelkezésre álló) forrás kifizetését, felhasználását abban az esetben veszi tudomásul, ha a felkért független szakértő által végzett talajmechanikai vizsgálat eredménye megerősíti a talajjavítás szükségességét.

Amennyiben a független szakértői vélemény ellentmond a rendelkezésre álló, a talajjavítás szükségességéről szóló szakvéleménynek - a képviselő-testület a beruházás további sorsát újra tárgyalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4. napirendi pont
Javaslat a településrendezési eszközök módosítására**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

elmondta, hogy az előterjesztés részletesen tartalmazza a HÉSZ és a Szabályozási Terv módosítását célzó kezdeményezést, melyet a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előzetesen megtárgyalt.

Felkérte Vargáné Bán Ilona Margit elnököt, hogy ismertesse a bizottsági véleményt.

Vargáné Bán Ilona Margit a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és a képviselő-testületnek a határozat-tervezetet elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a településrendezési eszközök módosításának megindításáról.

A szavazásban a képviselő-testület 6 tagja vett részt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testületének
48/2020. (VIII. 27.) határozata**

az Alsószolca külterület 029/4-8. és 031. hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a településrendezési eszközök módosításának megindításához szükséges döntések meghozataláról

1. Alsózsolca Város Önkormányzat képviselő-testülete a Duna-Dráva Cement Kft. megkeresésére hozzájárul a településrendezési eszközök módosításának indításához az Alsózsolca külterület 029/4-8. és 031. hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos településrendezési szerződés megkötésére.

2. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Duna-Dráva Cement Kft.-vel megkötendő településrendezési szerződés alapján a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos megbízott települési főépítész feladatok ellátásával Bernáth Mihály szakértő, a településtervezői feladattal Hojdák Péter tervező kerüljön megbízásra.

3. A képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján a tárgyi ingatlanokat és azok környezetét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja és így a településrendezési eszköz tárgyalásos eljárásban kerül véleményezésre.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, Szilágyi László polgármester a képviselő-testület soron kívüli nyílt ülését 8 óra 40 perckor bezárta.

K.m.f.

Szilágyi László
polgármester

Marcsikné Orosz Emese
jegyző