

6/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 31. napján, az Alsószolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 8 óra 15 perctől megtartott soron kívüli NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István társadalmi megbízatású alpolgármester, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Kurucz Attiláné, dr. Majoros Géza, Szilágyi Tamás, Vargáné Bán Ilona Margit és Zsiros Sándor Józsefné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 9 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző

Az ülésre meghívott kapott: Vadász József RNÖ elnök, Oroszné Verba Julianna az Alsószolcai Gondozási Központ vezetője

Meghívottként jelen van: Oroszné Verba Julianna az Alsószolcai Gondozási Központ vezetője

A lakosság részéről érdeklődő nem volt jelen.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte a soron kívüli ülésen megjelent képviselőket. Megállapította, hogy 9 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban foglaltak szerinti napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület azzal a kitételrel, hogy a második napirendi pontot a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság határozatképtelensége miatt a bizottság előzetes véleményének kialakítása nélkül tárgyalják meg.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

- 1. Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra**
Előadó: polgármester
- 2. Alsószolca város 2020-2024. évekre vonatkozó Idősügyi Programja**
Előadó: polgármester
- 3. Javaslat Alsószolca város településrendezési eszközei módosításának elfogadására**
Előadó: polgármester
- 4. Javaslat az építményadóról szóló 9/2015. (IX.4.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: polgármester
- 5. „Sajó völgye” kijelölt zóna levegőminőségi tervében szereplő intézkedések végrehajtása**
Előadó: polgármester

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

1. Napirendi pont

Pályázat benyújtása közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a rendkívüli ülésre a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás közelgő benyújtási határideje miatt került sor. Mint ahogyan az előterjesztés is tartalmazza, a támogatás a vállalt önrész arányában kerül megállapításra, és minél magasabb az önrész, annál nagyobb támogatásra lehet számítani.

Felkérte a napirendi pontot előzetesen tárgyaló Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás benyújtását, valamint az önrész biztosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést a közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtásáról és az önrész mértékéről.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

41/2020. (VII. 31.) határozata

közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra történő pályázat benyújtásáról

1. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul – Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja alapján igényelhető – közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázat benyújtáshoz.
2. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény alapján igényelhető közművelődési érdekeltségnövelő támogatás pályázat benyújtáshoz 750.000 Ft önrészt biztosít az Alsószolcai Közösségi Ház és Könyvtár költségvetéséből.
3. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 4. a) pontja alapján igényelhető közművelődési érdekeltségnövelő támogatás című pályázat előkészítésében és beadásában teljeskörűen eljárjon, az előkészítéshez és a megvalósításhoz szükséges közreműködői, megbízási szerződéseket megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. augusztus 3.

2. Napirendi pont

Alsószolca Város 2020-2024. évekre vonatkozó Idősügyi Programja

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A Humánpolitikai és Jóléti Bizottság ugyan határozatképtelen volt, de a jelenlévők beszélgettek a napirendi pontról, melynek során elhangzott, hogy az Idősügyi Program nem kötelező, azonban pályázatok benyújtásánál előny lehet annak megléte. Szó esett arról is, hogy közel 1300 fő időskorú (nyugdíjas) él a településen, többségében egyszemélyes háztartások, akik jellemzően alacsony jövedelemmel rendelkeznek, segítségre, támogatásra szorulnak.

Elmondta, hogy a program kiterjed az idősek helyzetére, esélyegyenlőségére, megfogalmazza a stratégiai célokat, ezen belül az aktív és méltó idős kor feltételeinek biztosítását, a generációk közötti szolidaritást, a szemléletváltást, végül az idős korosztályt érintő tervezett intézkedéseket tartalmazza.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, javasolta az Idősügyi Program elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2020. (VII. 31.) határozata

Alsózsolca város Idősügyi Programjáról

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete Alsózsolca város 2020-2024. évekre vonatkozó Idősügyi Programját az előterjesztés mellékleteként elfogadja.

Felelős: polgármester, Oroszné Verba Julianna intézményvezető

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Javaslat Alsózsolca város településrendezési eszközei módosításának elfogadására

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Felkérte a napirendi pontot előzetesen tárgyaló Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vargáné Bán Iлона Margit a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és mind a határozat-tervezetet, mind a rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Elmondta, hogy az előterjesztés két részből áll. Az első rész a településszerkezeti terv módosítását és annak mellékleteit, a második rész a HÉSZ módosítását és annak mellékleteit tartalmazza, ami az M1 és M2 bányaterületre vonatkozik.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az előterjesztés részletesen és jól követhetően tartalmazza a településszerkezeti terv és a HÉSZ módosításának előzményeit és indokait. Az eljárás a kialakult járványügyi helyzet miatt elhúzódott, az állami főépítész csak 2020. júliusában adta meg záró szakmai véleményét, melynek ismeretében kerülhetett sor a döntéstervezetek elkészítésére.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el. Kérte a képviselőket, hogy először a Településszerkezeti Terv módosításáról hozzanak döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

43/2020. (VII. 31.) határozata

a Településszerkezeti Terv módosításáról, továbbá a kapcsolódó feladatokról

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (1)-(3) bekezdése és 10. § (1) bekezdése alapján a Településszerkezeti Tervet és annak Leírását az alábbiak szerint módosítja:

1. Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete Alsózsolca község 3/2005. (V. 12.) kt. határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének módosítását, mely a település kiemelt fejlesztési területeire és környezetükre vonatkozik a jelen határozat 1 – 4. melléklete szerint jóváhagyja.

Rajzszám:

TSZT/M-1 (1. melléklet)

TSZT/M-2 (2. melléklet)

a településszerkezeti terv jelmagyarázat (3. melléklet)

A Településszerkezeti Terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

2. A Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti Terv módosítása érinti, módosítását a jelen határozat 4. melléklete tartalmazza.

3. A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során megállapított Településszerkezeti Tervben és annak elválaszthatatlan részét képező Településszerkezeti Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Felelős: polgármester

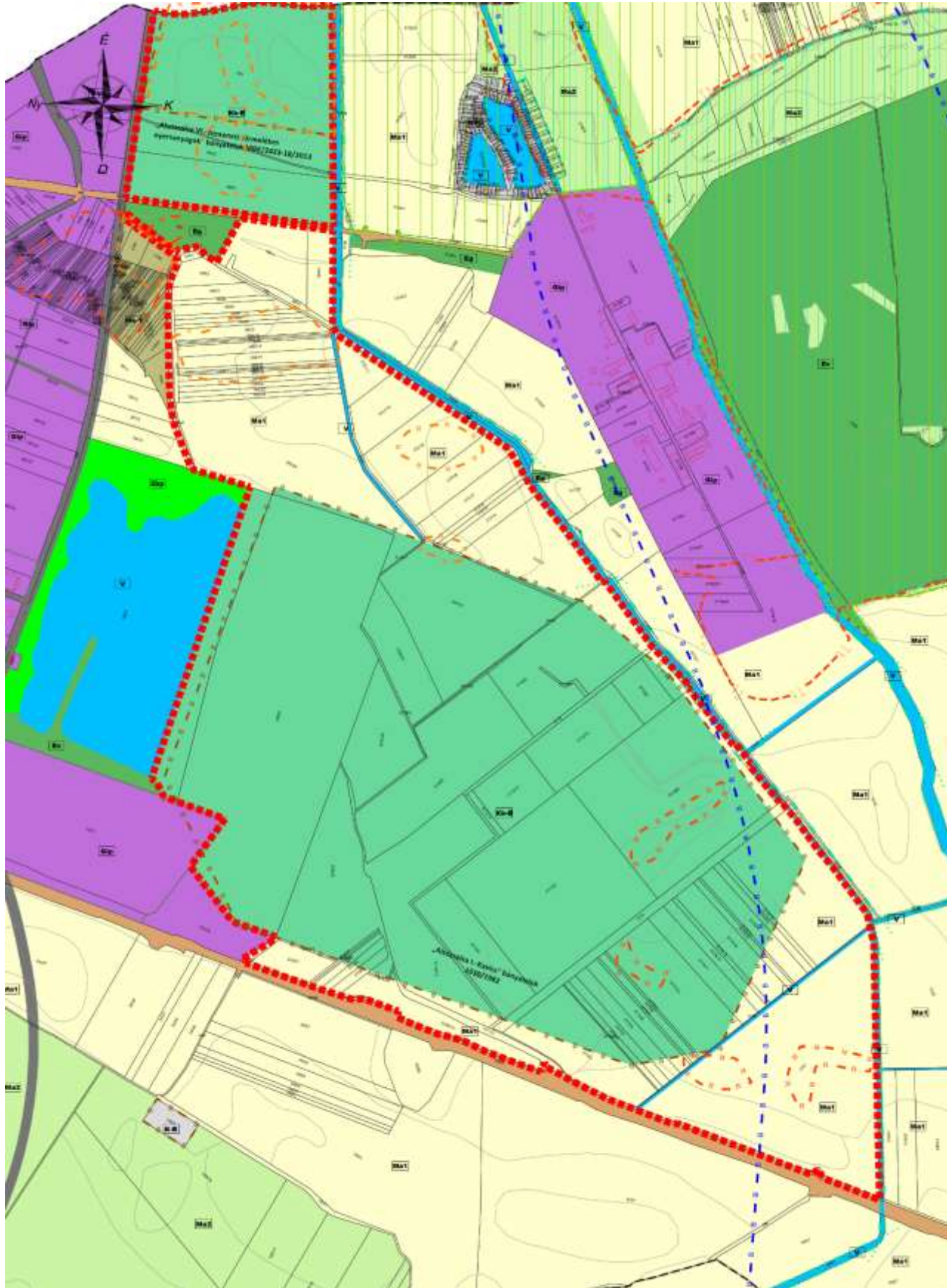
Határidő: folyamatos

1. melléklet a 43/2020. (VII. 31.) határozathoz








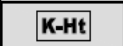







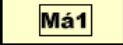
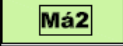










M = 1:10000

2. melléklet a 43/2020. (VII. 31.) határozathoz



3. melléklet a 43/2020. (VII. 31.) határozathoz

a Településszerkezeti Terv jelmagyarázata

JELMAGYARÁZAT	
ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA *
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
	IPARI-GAZDASÁGI TERÜLET (Glp)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - BÁNYA (K-B)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - HORGÁSZTELEP (K-Ht)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET (K-Sp)
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	I. RENDŰ KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (országos mellékút, gyűjtőút)
	II. RENDŰ KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (kiszolgálóút, vegyes forg. út)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚT (Kök)
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK (Zkp)
	GAZDASÁGI CÉLÚ ERDŐTERÜLET - Eg
	VÉDELMI CÉLÚ ERDŐTERÜLET - Ev
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - RÉT, LEGELŐ
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - ZÁRTKERT
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET - BÁNYA
VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK	
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
TERMÉSZETVÉDELEM	
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE
	TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
KÖRNYEZETVÉDELEM	
	BÁNYATELEK HATÁRA ÉS MEGNEVEZÉSE
	HIDROGEOLOGIAI "B" VÉDŐIDOM

4. melléklet a 43/2020. (VII. 31.) határozathoz

A Településszerkezeti Terv leírása III. Fejezet 17. pontja kiegészül az alábbiak szerint

Beépítésre nem szánt területek

Közlekedési és közműterületek - KÖ

- Közlekedési terület – közút terület – Köu – a település teljes igazgatási területén található forgalmi utak, mellékutak, kerékpárutak és gyalogutak területe
- Vasút terület – Kök – a közigazgatási területen áthaladó vasút területe

Zöldterületek – Zkp; Zk

- Közpark területe – a város kül- és belterületén meglévő és tervezett közparkok és közterületi zöldfelületek területe

Erdőterületek – E

- Gazdasági erdőterület Eg
- Véderdő terület – Ev
- Turisztikai erdő Et

Mezőgazdasági területek – M

- Általános mezőgazdasági terület – Má
 - Szántó – Má/1
 - Rét-legelő – Má/2
- Kertes mezőgazdasági terület – MK
 - Mg. üzemi terület (major) Mg
 - Külterületi kertek (zártkertek) Mk1
 - Tanyák területe Mk2

Vízgazdálkodási területek – V

- Folyó, árok, csatorna – V1
- Tavak területe – V2
- Vízmű területe – V5
- Vízállásos, nádas területek – V7
- Árvízvédelmi töltés - Vt

Különleges területek– Kk

- nyersanyaglelőhely Kk-B

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést a Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2005. (V. 13.) rendelet módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal elfogadta Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2005. (V. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 11/2020. (VIII. 3.) önkormányzati rendeletét.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5.a. számú mellékletét képezi.

4. Napirendi pont

Javaslat az építményadóról szóló 9/2015. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Az önkormányzat 2018-ban döntött a reklámhordozóra vonatkozó adókötelezettségről. A reklámhordozó utáni építményadót Magyarország központi költségvetésének megalapozásáról szóló törvény hatályon kívül helyezte, ezért a helyi rendeletben is szükségeszerű annak hatályon kívül helyezése.

Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság napirendi ponttal kapcsolatos véleményét.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és az építményadóról szóló rendelet módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést az építményadóról szóló rendelet módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal elfogadta Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 9/2015. (IX. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 12/2020. (VIII. 3.) önkormányzati rendeletét.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 6.a. számú mellékletét képezi.

5. Napirendi pont

„Sajó völgye” kijelölt zóna levegőminőségi tervében szereplő intézkedések végrehajtása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Egyre többet hallani a Sajó völgyében lévő rossz levegőről, a szállópor koncentrációjának csökkentéséről, illetve megszüntetéséről. Ennek érdekében a levegőminőségi terv intézkedési programjában megfogalmazásra került az avar és kerti hulladék égetésének önkormányzati rendelettel történő megtiltása.

Felkérte az előterjesztést tárgyaló Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Vargáné Bán Ilona Margit a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy – a levegőminőségi terv intézkedési programjában foglaltakra tekintettel – döntsenek a köztisztasággal és a környezet védelmével összefüggő tevékenységről szóló rendelet módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja vett részt.

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal elfogadta Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztasággal és a környezet védelmével összefüggő tevékenységről szóló 23/1999. (XII. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 13/2020. (VIII. 3.) önkormányzati rendeletét.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7.a. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Az alábbiakban tájékoztatta a képviselőket a települést érintő fontosabb dolgokról:

- A Wifi For Eu pályázaton az önkormányzat támogatást nyert, melynek keretében főleg a forgalmasabb buszmegállóknál lesz biztosított az Internet elérhetőség.
- Megtörtént a közvilágítási lámpatestek szériahibás előtéteinek cseréje.
- Július 23-án a Nemzeti Közművek tájékoztatást adott arról, hogy az ÉMÁSZ áramszolgáltató hozzájuk fog tartozni (csak remélni lehet, hogy ezzel a jelenlegi nehézkes ügyintézés gördülékenyebb lesz).
- Július 29-én a népkonyhát üzemeltető szolgáltató az Arany János úti ingatlant megtekintette, megbeszéltek a kialakítandó helyiségeket, hogy minél hamarabb áthelyezésre kerüljön a szolgáltatás.
- Megtörtént a buszperon, illetve a forgalomcsillapító sziget kialakításához szükséges munkaterület átadása. A forgalomcsillapító sziget munkálatainak megkezdésekor derült ki, hogy az altalajban az optimálistól eltérően jelentősen több víz található, mely miatt az altalaj tömöríthetetlen. Ilyen talajra pedig felépítmény nem készíthető. A kivitelezést végző cég akadályközléssel élt, a probléma megoldására pedig talajcserét javasolt. Felmerül a kérdés, hogy a talajcsere költsége kit terhel majd.
A buszperon megépítése esetén az ott lévő bolt előtti megállás lehetősége megszűnik, ezért a szemben lévő oldalon – hasonlóan a posta előtti területhez – az árok lefedésével próbálja megoldani az önkormányzat a személygépkocsival történő megállást. Az ideiglenes buszmegálló a Takarékszövetkezet előtt lesz elhelyezve.
- A képviselő-testület döntésének megfelelően a Jókai út csapadékvíz elvezetésére a támogatási kérelem benyújtásra került.
- Az önkormányzat tulajdonában van a Gyár út egy része, mely a Baumit Kft. előtti területet is magában foglalja. Ez az útszakasz olyan mértékben elhasználódott, hogy szükségessé vált annak felújítása, melyet az önkormányzat – a költségvetésben tervezett kiadások terhére – 150 négyzetméteres szakaszban elvégez.

- A városban kétszer volt Katasztrófavédelmi Igazgatóság által elrendelt melegködös földi szúnyoggyérítés. Az önkormányzat szintén elvégeztetett egy földi szúnyoggyérítést, és augusztus 4-én kerül sor a központi légi szúnyogirtásra. Vélhetően ez már elegendő lesz arra, hogy elviselhető legyen a szabadban való tartózkodás.

Vargáné Bán Ilona Margit képviselő

Elmondta, jelezték felé, hogy a Dózsa György és a Szabadság út kereszteződéséhez jó volna egy forgalomlassító „fekvőrendőr”, mert sokan körültekintés nélkül közlekednek és balesetveszélyes az érintett útszakasz.

Zsiros Sándor Józsefné képviselő

Véleménye szerint nem a szóban forgó szakasz a település sarkalatos pontja, ráadásul tükör is segít belátni az útkereszteződést.

Kérdése volt, hogy a Tanács út felújítása kapcsán a temetőnél kialakított parkolóba történő beállást nem lett volna célszerűbb „K” szegéllyel megoldani?

Szilágyi László polgármester

A Tanács út felújítása a tervek szerint készült el. Hiányzik még az aszfaltburkolat, ami tovább csökkenti majd az útburkolat és a szegély közötti különbséget.

A napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Szilágyi László polgármester a képviselő-testület ülését 8 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

Szilágyi László
polgármester

Marcsikné Orosz Emese
jegyző