

4/2020.

Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 26. napján, az Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal házasságkötő termében 9⁰⁰ órától megtartott munkaterv szerinti NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István társadalmi megbízatású alpolgármester, Fodor Ákos, Kurucz Attiláné, dr. Majoros Géza képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 5 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző

Távolmaradását előre jelezte: Szilágyi Tamás, Vargáné Bán Ilona Margit és Zsiros Sándor Józsefné képviselők

Az ülésre meghívót kapott: Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője, Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Községi Ház és Könyvtár vezetője, Ojtozi Attila az Alsózsolcai Városüzemeltetési Csoport vezetője, Vadász József RNÖ elnök

Meghívottként jelen van: Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője

A lakosság részéről 1 fő érdeklődő volt jelen.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte a munkaterv szerinti ülésén résztvevő képviselőket. Megállapította, hogy 5 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a koronavírus miatt kialakult helyzetre tekintettel március 23-án a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivataltól szakmai segítséget kért a képviselő-testület veszélyhelyzet ideje alatti működését érintő kérdésekben. Írásbeli visszajelzés a megkeresésre nem érkezett, illetve az ülés előtt a hatósági osztály vezetőjével telefonon folytatott beszélgetés során sem kapott egyértelmű választ a követendő eljárásrendről. Ezért a képviselőkkel és a nem képviselő bizottsági tagokkal történt előzetes egyeztetés szerint a bizottsági és a képviselő-testületi ülések megtartásáról döntött a betegség és a járvány terjedésének megelőzése érdekében szükséges intézkedések maximális betartásával.

Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően 12. napirendi pontként tárgyalja a képviselő-testület a pótelőterjesztésként megküldött „Alsózsolca, 1201/A hrsz.-ú ingatlan értékesítése” tárgyú, ezt követően pedig a „Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről” című napirendi pontot. Kezdeményezte, hogy a zárt ülés témakörét képező „Javaslat kitüntetések adományozására” napirendi pont tárgyalását – az Ügyrendi Bizottság javaslatára – a képviselő-testület napolja el a május 21-i ülésre. Indítványozta továbbá, hogy „Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása” és az „Alsózsolca külterület 029/6-8. és 031. hrsz.-ú ingatlanokon található bányatelkek horizontális

bővítése” napirendi pontokat a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatképtelensége miatt a bizottság előzetes véleményének kialakítása nélkül tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjainak módosítására tett polgármesteri javaslatot, mely szerint 12. napirendi pontként felvételre került az „Alsózsolca, 1201/A hrsz.-ú ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztés, melyet követően 13. napirendi pontként szerepel a „Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről” című napirendi pont. Egyetértett azzal, hogy a „Javaslat kitüntetések adományozására” tárgyú előterjesztés törlésre, elnapolásra kerüljön a május 21-i ülésre, valamint, hogy „Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása” és az „Alsózsolca külterület 029/6-8 és 031 hrsz.-ú ingatlanokon található bányatelkek horizontális bővítése” napirendi pontokat a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előzetes véleményének kialakítása nélkül tárgyalja a képviselő-testület.

Fentiek figyelembevételével a képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el az ülés napirendi pontjait:

N a p i r e n d:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: polgármester
- 2. Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása**
Előadó: polgármester
- 3. A 2020. évi intézményi térítési díjak megállapítása**
Előadó: jegyző
- 4. Tájékoztató a helyi önszerveződő közösségek és magánszemélyek részére nyújtott 2019. évi pénzügyi támogatások felhasználásáról**
Előadó: polgármester
- 5. A 2020. évi közbeszerzési terv megtárgyalása**
Előadó: jegyző
- 6. Javaslat az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 16/2017. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: polgármester
- 7. A Szűz Mária Látogatása Római Katolikus Egyházközség rendkívüli támogatási kérelme**
Előadó: polgármester
- 8. Az önkormányzat 2020. évi költségvetési előirányzatainak átcsoportosítása**
Előadó: polgármester
- 9. Alsózsolca külterület 029/6-8. és 031. hrsz.-ú ingatlanokon található bányatelkek horizontális bővítése**
Előadó: polgármester

10. A 023/1. helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

Előadó: polgármester

11. „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések

Előadó: polgármester

12. Alsózsoltca, 1201/A. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Előadó: polgármester

13. Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről

Előadó: polgármester

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

1. Napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szilágyi László polgármester

A lejárt határidejű határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatta a képviselőket:

- 2/2020. (I. 23.) határozatával a képviselő-testület elfogadta a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, mely február 15-ig aláírásra került.
- 9/2020. (II. 13.) és a 10/2020. (II. 13.) számú határozatokkal került elfogadásra az óvodák 2020/21. nevelési évre vonatkozó nyári zárva tartása. Az intézmények zárva tartásáról az intézményvezetők február 15-ig a helyben szokásos módon a szülőket tájékoztatták.
- A képviselő-testület az óvodákba történő beiratkozást április 20-24. közötti időpontban határozta meg, melyről az intézményvezetők határidőben, március 20-ig tájékoztatták a szülőket.
- A képviselő-testület a 13/2020. (II. 13.) határozatával véleményezte az iskolai körzethatárokat. A döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat határidőben, február 15. napjáig megküldésre került a Miskolci Tankerületi Központ részére.
- A képviselő-testület a 14/2020. (II. 13.) határozatával jóváhagyta az Alsózsoltcai Községi Ház és Könyvtár éves munkatervét és szolgáltatási tervét, mely a jóváhagyást követő 15 napon belül az önkormányzat honlapján, az intézményben, és a feladatellátás helyén közzétételre került.

Kérte a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta.

2. Napirendi pont tárgyalása **Az önkormányzat gazdasági programjának elfogadása**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A 2019-2024. évre vonatkozó gazdasági programot a képviselők írásban megkapták. A Pénzügyi Bizottság elnökének távollétében felkérte Fodor Ákos bizottsági tagot, hogy ismertesse a bizottság napirendi ponttal kapcsolatos állásfoglalását.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a gazdasági programban szereplő célkitűzésekkel egyetértett. A 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági tervet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a gazdasági programban foglalt célok megvalósítását több külső, az önkormányzattól független tényező is befolyásolhatja. Az élet sajnos néha felülírja a terveket, mint jelen esetben a koronavírus okozta járvány miatt kialakult helyzet, ami a gazdaság alakulására is jelentős hatással lesz.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselőket, hogy hozzák meg döntésüket a gazdasági programmal kapcsolatban.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

24/2020. (III. 26.) határozata

az önkormányzat 2019-2024. évekre vonatkozó gazdasági programjáról

1. Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019-2024. évek közötti időszakra vonatkozó gazdasági programot a határozat melléklete szerint *elfogadja*.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gazdasági program végrehajtásához szükséges javaslatok és intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.a mellékletét képezi.

3. Napirendi pont tárgyalása **A 2020. évi intézményi térítési díjak megállapítása**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Felkérte Marcsikné Orosz Emese jegyzőt, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban tájékoztassa a képviselőket.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Elmondta, jogszabályi előírás, hogy az intézményi térítési díjakat a fenntartónak minden év április 1-jéig meg kell állapítani, melynek összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az előterjesztés első része a gyermekétkeztetéshez, második része gondozási központban nyújtott szolgáltatásokhoz kapcsolódó adatokat tartalmazza, az ide vonatkozó törvények és ágazati jogszabályok alapján. A nyersanyag norma megváltoztatása előtt az intézmények vezetői és az önkormányzat egyeztetést folytattak. A jelenlegi nyersanyag norma – tekintettel az elmúlt hónapokban bekövetkezett áremelésekre – már nem fedezte a kiadásokat, és sajnos újabb élelmiszerár emelkedés várható. Mindezeket figyelembevéve javasoljuk az előterjesztésben szereplő térítési díjak megállapítását.

Szilágyi László polgármester

Felkérte Fodor Ákost, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos bizottsági véleményt.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megvitatta, és egyetértett a térítési díjak tervezett emelésével. Mind a határozat-tervezetet, mind a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy először a határozat-tervezet szerinti munkahelyi és kihordásos étkezés térítési díjáról hozzanak döntést.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

25/2020. (III. 26.) határozata

a munkahelyi étkezés és a kihordásos lakossági étkezés térítési díjáról

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a munkahelyi étkezés és a kihordásos lakossági étkezés igénybevételét és térítési díját az alábbiak szerint határozza meg:

1. Munkahelyi étkezésben résztvevők: önkormányzat, és önkormányzati intézmények dolgozói, valamint az önkormányzat és önkormányzat intézményeinek nyugállományban lévő dolgozói, az egészségügyben dolgozók, a református és katolikus egyház hitoktatói, az iskolák pedagógusai és technikai dolgozói, valamint az intézményekhez látogató vendégek.

2. Kihordásos lakossági étkezésben résztvevők: Alsószolca városban lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok.

3. Az 1. és 2. pontban meghatározott személyek napi ebéd igénybevételére jogosultak.

4. Munkahelyi étkezés térítési díja: bruttó **730 Ft.**

5. Kihordásos lakossági étkezés térítési díja: bruttó **810 Ft.**

A megállapított térítési díjakat az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosítása hatálybalépésének időpontjától kell alkalmazni.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy aki elfogadja az előterjesztés részét képező rendelettervezetet, az kézfelemeléssel jelezze.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendeletét az az intézményi térítési díjakról szóló 5/2018. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4.a. számú mellékletét képezi.

4. Napirendi pont tárgyalása

Tájékoztató a helyi önszerveződő közösségek és magánszemélyek részére nyújtott 2019. pénzügyi támogatások felhasználásáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az érintettek valamennyien elszámoltak a 2019. évi támogatási összeggel, amit arra a célra használtak fel, melyre azt kérték.

Felkérte Fodor Ákos bizottsági tagot, hogy ismertesse a bizottság elszámolásokkal kapcsolatos álláspontját.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság megállapította, hogy mind a magánszemélyek, mind a civil szervezetek, egyesületek hiánytalanul elszámoltak a támogatási összeggel. A Pénzügyi Bizottság a támogatások elszámolásáról szóló határozat-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy az elhangzott bizottsági javaslat figyelembevételével hozzanak döntést az önszerveződő közösségek és magánszemélyek részére 2019. évben nyújtott pénzügyi támogatások elszámolásáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2020. (III. 26.) határozata

az önszerveződő közösségek és Alsózsolcáért tevékenykedő magánszemélyek részére 2019. évben nyújtott pénzügyi támogatások és rendkívüli pénzügyi támogatások elszámolásáról

1. Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete *elfogadja* az önszerveződő közösségek és Alsózsolcáért tevékenykedő magánszemélyek részére 2019. évben nyújtott pénzügyi támogatások elszámolásáról szóló tájékoztatót azzal, hogy a támogatásból fel nem használt összegek visszafizetése érdekében intézkedni szükséges.

2. A képviselő-testület a 2019. évi rendkívüli támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont tárgyalása **A 2020. évi közbeszerzési terv megtárgyalása**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a közbeszerzési terv tartalmazza azokat a beruházásokat és felújításokat, melyeket az önkormányzat 2020. évre tervezett és azok megvalósítása a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozik.

A napirendi pontot előzetesen tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Felkérte Fodor Ákost, hogy a bizottsági állásfoglalást ismertesse.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság a 2020. évi közbeszerzési tervet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Javasolta a 2020. évi közbeszerzési terv a határozat-tervezetben foglaltak szerinti elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

27/2020. (III. 26.) határozata

Alsózsolca Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervéről

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdés alapján Alsózsolca Város Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Közbeszerzési terv 2020.

| Ajánlatkérő | Beszerzés tárgya | Becsült nettó érték | Közbeszerzési eljárás típusa | Tervezett kezdés |
|--------------------------------|--|---------------------|---|------------------|
| Alsózsolca Város Önkormányzata | Építési beruházás - Leromlott városi terület rehabilitációja Alsózsolcán | 198.700.000.- | Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben | 2020. május |
| Alsózsolca Város Önkormányzata | Építési beruházás - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsolca Városában | 241.000.000.- | Kbt. 115. §-a szerinti nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben | 2020. február |
| Alsózsolca Város Önkormányzata | Alsózsolcai belterületi utak felújítása, Tanács utca korszerűsítése, Jókai út felújítása, buszperon felújítása | 97.145.413.- | Kbt. 115. §-a szerinti nyílt nemzeti eljárásrend | 2020. július |
| Alsózsolca Város Önkormányzata | Építési beruházás- Forgalomlassító sziget | 34.647.846.- | Kbt. 115. §-a szerinti nyílt nemzeti eljárásrend | 2020. július |

6. Napirendi pont tárgyalása
Javaslat az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 16/2017. (IX.8.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, mint ahogyan az előterjesztés is tartalmazza az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló rendelet eltérő módon szabályozta a képviselő, és a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíjának összegét. A jogegyenlőség alapvető követelményére tekintettel a rendelet felülvizsgálatra került, mely szerint mind a képviselő, mind a nem képviselő bizottsági tagok tiszteletdíját azonos összegben, 30 000 forintban tartalmazza a rendelet-tervezet.

Felkérte az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság előterjesztéssel kapcsolatos véleményét.

Kurucz Attiláné az Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a tiszteletdíjról szóló rendelet módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 16/2017. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2020. (IV. 1.) önkormányzati rendeletét az az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 16/2017. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7.a. számú mellékletét képezi.

7. Napirendi pont tárgyalása A Szűz Mária Látogatás Római Katolikus Egyházközség rendkívüli támogatási kérelme

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 8. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Felkérte Fodor Ákost, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a bizottság napirendi ponttal kapcsolatos véleményét.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság a Szűz Mária Látogatása Római Katolikus Egyházközség rendkívüli kérelmét támogatta, melynek 4 000 000 forintban történő megállapítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést a Szűz Mária Látogatása Római Katolikus Egyházközség 4 000 000 forint összegű támogatásáról, mely az Alsózsolcai Római Katolikus Egyházközség temploma fűtésrendszerének korszerűsítésére és új elektromos orgona vásárlására fordítható.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

28/2020. (III. 26.) határozata

a Szűz Mária Látogatása Római Katolikus Egyházközség rendkívüli támogatási kérelméről

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szűz Mária Látogatása Római Katolikus Egyházközségnek - az önszerveződő közösségek 2020. évi támogatásán kívül eső rendkívüli pénzügyi támogatási kérelmét **támogatja**.

A támogatás összegét 4 000 000 Ft-ban, azaz (Négy)millió forintban) állapítja meg. A támogatás összegét a képviselő-testület a tartalék terhére biztosítja.

A pénzügyi támogatás az Alsózsolcai Római Katolikus Egyházközség temploma fűtésrendszerének korszerűsítésére és új elektromos orgona vásárlására fordítható.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

3. A képviselő-testület felkéri a támogatottat, hogy a rendkívüli pénzügyi támogatás felhasználásáról a helyi önszerveződő közösségek és az Alsózsolcáért tevékenykedő magánszemélyek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 13/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján számoljon be a felhasználást követően.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont tárgyalása **Az önkormányzat 2020. évi költségvetési előirányzatainak átcsoportosítása**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 9. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Az előirányzatok átcsoportosítására azért került sor, mert a „Közlekedési infrastruktúra fejlesztése Alsózsolcán” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához egy évnél nem régebbi költségbecslésre volt szükség. Az új tervezői költségbecslés szerint pedig a fejlesztések bruttó összege a költségvetési rendeletben elfogadotthoz képest jelentősen emelkedett. Mint ahogyan az előterjesztés is tartalmazza a hiányzó összeg az önkormányzati utak, járdák felújítására betervezett összegből kerülne átcsoportosításra, mely a költségvetési kiadások, ezen belül a kiemelt előirányzatok összegét nem érinti.

Felkérte Fodor Ákost, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság napirendi ponttal kapcsolatos véleményét.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság egyetértett a költségvetési előirányzatok – előterjesztésben foglaltak szerinti – átcsoportosításával, azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Szilágyi László polgármester

Kérte, hogy aki egyetért az előirányzatok határozat-tervezet szerinti átcsoportosításával, az kézfelemeléssel jelezze azt.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének **29/2020. (III. 26.) határozata** **a 2020. évi költségvetés előirányzatainak módosításáról**

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évi költségvetés előirányzatainak átcsoportosítását elfogadja az alábbiak szerint:

| Sorszám | Beruházás/felújítás megnevezése | Eredeti előirányzat Ft | Átcsoportosítás összege Ft | Átcsoportosítás utáni előirányzat Ft |
|---------|---------------------------------------|------------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| 1. | Önkormányzati utak, járdák felújítása | 60 000 000 | -19 725 573 | 40 274 424 |
| 2. | Tanács út korszerűsítése | 47 000 000 | +7 173 686 | 54 173 686 |
| 3. | Buszperon felújítás | 6 600 000 | +2 049 123 | 8 649 123 |
| 4. | Forgalomcsillapító sziget | 33 500 000 | +10 502 764 | 44 002 764 |

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozat 1. pontjában foglaltakra is figyelemmel az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását legkésőbb a 2020. szeptember 10. napján tartandó munkaterv szerinti ülésre döntésre készítse elő.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont tárgyalása

Alsózsolca külterület 029/6-8. és 031. hrsz.-ú ingatlanokon található bányatelkek horizontális bővítése

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 10. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a napirendi pontot a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalta. Felkérte a képviselőket az esetleges kérdések, hozzászólások megtételére.

Dr. Majoros Géza képviselő

Nem értett egyet a bányatelkek bővítésével. Úgy vélte, hogy elegendő bánya van már a településen és semmi sem indokolja ezen területek bővítését. A kavicsot teherautókkal viszik át a városon, ami elég nagy zajjal jár. A súlyos rakomány miatt a belterületi utak jelentős igénybevételnek vannak kitéve, nem beszélve az útmenti házak állapotában keletkező károsodásokról. A bányászattal érintett vízfelület növelése a talajvízkészletre, a környezetre is hatással lesz, melynek következményei a későbbiek során fognak jelentkezni.

Megítélése szerint a tevékenység végzése után fizetett iparűzési adó nem kompenzálja a várható károkat.

Szilágyi László polgármester

Alsózsolcának egyetlen természeti kincse a kavics, melynek kitermelésére épült a helyi ipar, és a tevékenység végzéséből jelentős iparűzési adó bevétele származik az önkormányzatnak.

Sajnos több nagy adófizető cég megszüntette a tevékenységét és az új üzemek még nem kezdték meg a termelést, ami bevételkiesést jelenthet. A közeljövőben várható kormányzati döntések is befolyásolhatják az iparűzési adó alakulását, ezért minden döntést alaposan meg kell fontolni.

Dr. Majoros Géza képviselő

Véleménye szerint a rövid távú gondolkodás jelen esetben nem vezet eredményre. Hosszú távon kell tervezni, hiszen a már említettekén túl a termőföld művelődésből történő kivonásáról is szó van.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Elmondta, hogy a képviselő-testület a bányaterület bővítéséről a szakhatósági állásfoglalások és hozzájárulások birtokában és ismeretében fog majd határozni. Most csak arról van szó, hogy az önkormányzat az övezeti besorolás módosítására irányuló kezdeményezést befogadja-e, vagy nem. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az átminősítés költségét viseli.

Szilágyi László polgármester

Ahogy az előterjesztésben szerepel a megvalósítás a főépítési és tervezői megállapodásoktól számítva előreláthatóan 3-6 hónapot vesz igénybe és a bekerülés költsége kb. másfél millió forint.

A döntés a kérelem, illetve kezdeményezés befogadására irányul.

Ráki István alpolgármester

Megítélése szerint a kavicskitermelés egyrészt az autópálya építés befejezését követően veszíteni fog a lendületéből. Másrészt a bányabővítés jelentős termőterületet nem fog érinteni, hiszen a szóban forgó földek nagyrésze kavicsos teraszon helyezkedik el, harmadrészt a tevékenység elmaradása az iparüzési adó bevétel csökkenését fogja eredményezni. Mindezeket mérlegelve felelős döntést kell hozni.

Szilágyi László polgármester

A vitát lezárva arra kérte a képviselőket, hogy döntsenek az Alsószolca külterület 029/6-8. és 031 hrsz.-ú ipari terület övezeti besorolásának módosítására irányuló kezdeményezésről.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2020. (III. 26.) határozata

A Duna-Dráva Cement Kft. által benyújtott - a Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Terv módosítását célzó kezdeményezésről

Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az Alsószolca külterület 029/6-8. és 031. hrsz.-ú ipari terület övezeti besorolásának módosítására irányuló, a Duna-Dráva Cement Kft. által benyújtott kezdeményezést *befogadja*, egyben felhatalmazza a polgármestert a kezdeményezéshez kapcsolódó eljárásjogi lépések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont tárgyalása 023/1. helyrajzi számú ingatlan hasznosítása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 11. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az önkormányzat már több kísérletet tett a 023/1. helyrajzi számú földterület hasznosítására vonatkozóan, melyekre mindeközéig nem érkezett ajánlat. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a haszonbérlet útján történő hasznosítást, a földhaszonbérleti szerződés tervezetét.

Felkérte a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a bizottság napirendi ponttal kapcsolatos véleményét.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a földterületre tett haszonbérleti ajánlatot, illetve a fölhaszonbérleti szerződést.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy hozzanak döntést a 023/1. helyrajzi számú földterület hasznosításával kapcsolatban.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2020. (III. 26.) határozata az Alsószolca 023/1. hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adásáról

1. Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, az ingatlannyilvántartásban Alsószolca külterület 023/1. hrsz. alatt felvett szántó művelési ágú 14,1762 ha területű 253,08 AK értékű ingatlan vonatkozásában tett haszonbérleti ajánlatot elfogadja és az ingatlan haszonbérletéről szóló, jelen határozat mellékletét képező tartalmú földhaszonbérleti szerződést jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére és a polgármestert a földhaszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

11. Napirendi pont tárgyalása

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsószolcán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 12. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Az előterjesztést és a hozzá kapcsolódó döntések tervezetét a képviselők írásban megkapták. Felkérte Fodor Ákost, a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a napirendi ponttal kapcsolatos bizottsági állásfoglalást.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, előterjesztés részét képező négy határozat-tervezetet.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó rendelkezése szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni, melyre az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint kerül sor.

Kérte a képviselőket, hogy elsőként a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatok érvényességéről és a közbeszerzési eljárás eredményességéről hozzák meg döntésüket.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2020. (III. 26.) határozata

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntésekről

Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete:

1. Az **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a Civis Product Kft., az Envíz Mélyfúró Kft. és a Villgép Energetika Kft. ajánlattevők által benyújtott ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja.
2. Az **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** tárgyú közbeszerzési eljárást mindhárom részben eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szilágyi László polgármester

Kérte, hogy a képviselők a közbeszerzési eljárás I. részének nyertese tárgyában hozzanak döntést. Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A név szerinti szavazásról szóló jegyzőkönyvet a jegyzőkönyv 12/a. melléklete tartalmazza.

A név szerinti szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2020. (III. 26.) határozata

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás I. rész nyerteséről

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** tárgyú eljárás nyertese az I. rész tekintetében a **Civis Product Korlátolt felelősségű Társaság.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg az alábbi feltételek szerint:

I. rész:

Ajánlattevő: **Civis Product Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 4031 Debrecen, István út 115. 5/17.

Adószáma: 25538540-2-09

| Értékelési szempont | Megajánlás |
|--|------------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) | 139 228 690,- Ft |
| 2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem) | nem |

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy a közbeszerzési eljárás II. részének nyertese tárgyában hozzák meg döntésüket. Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A név szerinti szavazásról szóló jegyzőkönyvet a jegyzőkönyv 12/a. melléklete tartalmazza.

A név szerinti szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2020. (III. 26.) határozata

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás II. rész nyerteséről

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” tárgyú eljárás nyertese a II. rész tekintetében az **Envíz Mélyfúró Korlátolt Felelősségű Társaság**.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg az alábbi feltételek szerint:

II. rész:

Ajánlattevő: **Envíz Mélyfúró Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 4181 Nádudvar, Kövy Sándor u. 35.

Adószáma: 13828576-2-09

| Értékelési szempont | Megajánlás |
|--|-----------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) | 63 002 320,- Ft |
| 2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem) | nem |

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szilágyi László polgármester

Végül a napirendhez kapcsolódóan arra kérte a képviselőket, hogy a közbeszerzési eljárás III. részének nyertese tárgyában hozzanak döntést. Felkérte a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

A név szerinti szavazásról szóló jegyzőkönyvet a jegyzőkönyv 12/a. melléklete tartalmazza.

A név szerinti szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

35/2020. (III. 26.) határozata

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás III. rész nyerteséről

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”** tárgyú eljárás nyertese a III. rész tekintetében a **Villgép Energetika Korlátolt Felelősségű Társaság.**
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg az alábbi feltételek szerint:

III. rész:

Ajánlattevő: **Villgép Energetika Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 4281 Létavértes, Teleki utca 7.

Adószáma: 24972057-02-09

| Értékelési szempont | Megajánlás |
|---|------------------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó Ft) | 38 586 400,- Ft |
| 2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem) | igen |

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont tárgyalása Alsószolca, 1201/A. hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 13. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy az 1201. hrsz.-ú telek tulajdonosa az önkormányzat, a 1201/A. hrsz.-on nyilvántartott (a telken felépített) lakóház magántulajdonban áll, melyet a tulajdonos értékesíteni szándékozik. Az önkormányzatnak, mint a telek tulajdonosának ebben az esetben elővásárlási joga van az épület tekintetében, melyről döntést szükséges hozni.

Felkérte az előterjesztést tárgyaló Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a napirendi ponthoz kapcsolódó bizottsági állásfoglalást.

Fodor Ákos a Pénzügyi Bizottság tagja

A Pénzügyi Bizottság megállapította, hogy az ingatlan tartozással terhelt, és azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy elővásárlási jogával ne kívánjon élni.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

36/2020. (III. 26.) határozata

az Alsószolca belterület, 1201. hrsz.-ú ingatlanon található 1201/A. hrsz.-on nyilvántartott lakásra vonatkozó elővásárlási jogról

1. Alsószolca Város Önkormányzat képviselő-testülete az Alsószolca belterület 1201. hrsz.-ú, kivett udvar megnevezésű, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon található és az ingatlan-nyilvántartásban 1201/A. hrsz.-on felvett lakóház vonatkozásában az elővásárlás jogával *nem kíván élni*.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben további szükséges lépések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont tárgyalása

Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről

Szilágyi László polgármester

Az utolsó munkaterv szerinti ülés óta eltelt időszak főbb eseményeiről az alábbiak szerint tájékoztatta a képviselőket:

- Február 19-én a TÖOSZ Halmajon megtartott fórumán vett részt, ahol az önkormányzatok pályázati lehetőségeiről volt szó.
- Február 22-én megrendezésre került a több éve hagyománnyá vált „Torkóstoló”, mely rendkívül jól sikerült és nagy érdeklődéssel fogadták a lakosok.
- Február 28-án tartotta Alsószolca Város Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesülete szokásos éves beszámolóját, melyet tisztújítás követett. Varga Kálmán elnök egészségi állapotára hivatkozással lemondott tisztségéről, a küldöttgyűlés új elnöknek Fésüs Tamást választotta meg.
- Március 11-én megjelent és hatályba lépett a koronavírus miatt veszélyhelyzetet kihirdető kormányrendelet. Kissé megkésve érnek el az önkormányzathoz az utasítások, szakmai segítségnyújtások. Ettől függetlenül az időskorúak ellátása városunkban megoldott, a konyha továbbra is biztosítja az étkezést, az idősek részére házhozzállítással, a gyermekek, illetve szüleik pedig a kijelölt helyeken vehetik át az ételt. A családsegítők felmérték az ellátásra szoruló személyeket, akiket folyamatosan felkeresnek, segítenek a bevásárlásban, gyógyszerek kiváltásában. Megköszönte mindazok munkáját, akik a veszélyhelyzet idején közreműködnek a zavartalan ellátás megszervezésében és lebonyolításában.
- Elmondta, hogy a veszélyhelyzetre tekintettel március 17. napjától a város óvodáiban és a bölcsődében határozatlan ideig szünetet rendelt el, a Gondozási Központban a nappali ellátást biztosító intézmény épületében nyújtott szolgáltatások teljes

felfüggesztését, valamint az Alsózsolcai Közösségi Ház és Könyvtár szolgáltatásainak felfüggesztését rendelte el.

Szilágyi László polgármester végezetül megköszönte a figyelmet és a képviselő-testület munkaterv szerinti ülését 9 óra 50 perckor bezárta.

K.m.f.

Szilágyi László
polgármester

Marcsikné Orosz Emese
jegyző