

11/2018. Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 31. napján 8 óra 30 perckor, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Ráki István társadalmi megbízatású alpolgármester, Fodor Ákos, Fáklya Tiborné, és Zsiros Sándor Józsefné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 5 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző

Távolmaradását jelezte: Dr. Majoros Géza, Kurucz Attiláné és Szabó László képviselők

Távolmaradását nem jelezte: Brünner István képviselő

Az ülésre meghívót kapott: Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője, Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Közösségi Ház és Könyvtár vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetője, Horváth-Anka Mária az Alsózsolcai Városüzemeltetési csoport vezetője, Vadász József RNÖ elnök

Meghívottként jelen van: Vadász József RNÖ elnök

A lakosság részéről érdeklődő nem volt jelen.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte az ülésen résztvevő képviselőket és meghívottakat. Megállapította, hogy 5 fő képviselő jelenlétével az ülés határozatképes, a rendkívüli ülést megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban foglaltak szerint az 1-3. napirendi pontot nyílt ülés, a 4. napi napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1. 2018-2032. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása
Előadó: polgármester
2. Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: polgármester
3. „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsolcán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

4. Leromlott városok területek rehabilitációja Alsózsoltán TOP-4.3.1-15-BO1-2016-00008 azonosítószámú projekthez kapcsolódó döntések meghozatala
Előadó: polgármester

A meghívó a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

1. Napirendi pont tárgyalása

2018-2032. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosítása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy a 2018. szeptember 15-i ülésen fogadta el a testület a 2019-2033. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet, melyben szerepelt a vagyoneértékelés elkészítése, amit 2018. évi terv is tartalmazott, ezért törölni kell a 2018. évi GFT-ből. Az előterjesztésben a módosítások kiemelve, áthúzással kerültek megjelölésre.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság véleményének ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a 2018. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosításához kapcsolódó mindkét határozat elfogadását.

Szilágyi László polgármester

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolta a GFT módosítás – határozat-tervezet szerinti – elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsoltca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

122/2018. (X.31.) határozata

a 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról

Alsózsoltca Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018-2032. időszakra vonatkozó módosított Gördülő Fejlesztési Terv beruházási, valamint felújítási - pótlási tervrészeit megismerte, azzal egyetért és elfogadja, az abban foglaltak végrehajtását javasolja.

A 2018-2032. évre vonatkozó gördülő fejlesztési terv beruházási tervének módosítását az Önkormányzat megbízása alapján a szolgáltatást végző (üzemeltető) Borsodvíz Zrt. készítette el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szilágyi László polgármester

Javasolta a GFT benyújtásáról szóló, felhatalmazást tartalmazó határozat-tervezet elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2018. (X.31.) határozata**

a 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv módosításáról, valamint a Magyar Energetikai és Közmű- Szabályozási Hivatal részére történő benyújtásról

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Borsodvíz Zrt részére adandó, a 2018-2032. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv beruházási rész módosításának elkészítésre, valamint a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal részére történő benyújtásra vonatkozó meghatalmazást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont tárgyalása

**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyoniával kapcsolatos döntések
meghozatalára**

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A tavalyi év végén megalakult a Regihu-Hejőpai Regionális Hulladéklerakó Kft., melynek vonatkozásában a Miskolc Térségi Konzorciumot kötelezettség nem terheli, ezért a Konzorcium által képzett tartalék összege lakosságszám arányában felosztásra került a tagönkormányzatok között, melyből Alsószolcára 12.626.976,- Ft összeg jut.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság véleményének ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntés meghozatalát.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy a határozati javaslatban felsorolt pontok figyelembevételével szavazzanak a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2018. (X.31.) határozata**

Miskolc Térségi Konzorcium rekultivációs és monitoring tartalékának felosztásával kapcsolatos döntésekről

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja dönt arról, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalékának teljes összege a határozati javaslat melléklete szerint lakosságszám arányosan felosztásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települések között.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

2. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Miskolc Térségi Konzorcium tagja hozzájárulását adja a Miskolc Térségi Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összegének a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján történő kifizetéséhez.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

3. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a 4. pontban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén gondoskodjon arról, hogy az 505.079.049,- Ft rekultivációs és monitoring tartalék összege a határozati javaslat melléklete szerinti felosztás alapján a vagyonközösség bankszámlájáról átutalásra kerüljön a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó települési önkormányzatok részére.

Felelős: Polgármester
Határidő: minden társult önkormányzat jóváhagyása után

4. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a határozat 1-3. pontjaiban meghozott döntések hatályosulása feltételének tekinti, hogy a vagyonközösségben részt vevő valamennyi önkormányzat és a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanácsa ugyanezeket a döntéseket meghozza és a határozat kivonata Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljön.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

5. Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Alsószolca Város Polgármesterét, hogy a Miskolc Térségi Konzorcium Konzorciumi Tanács ülésén a rekultivációs és monitoring tartalék felosztásával kapcsolatban támogató szavazatát leadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2018. december 31.

124/2018. (X.31.) határozat melléklete

Tartalék felosztási javaslat

	Társult település megnevezése	települések tulajdonosi aránya (ezrelék)	települések megillető összeg (Forintban)
1.	Alsózsolca	0,025	12 626 976
2.	Aszaló	0,007	3 535 553
3.	Boldva	0,010	5 050 790
4.	Borsodgeszt	0,001	505 079
5.	Borsodszirák	0,005	2 525 395
6.	Bükkaranyos	0,006	3 030 474
7.	Bükkszentkereszt	0,005	2 525 395
8.	Csincse	0,002	1 010 158
9.	Emőd	0,020	10 101 581
10.	Felsőzsolca	0,028	14 142 213
11.	Gelej	0,002	1 010 158
12.	Harsány	0,008	4 040 632
13.	Hejőbába	0,008	4 040 632
14.	Hejőkeresztúr	0,004	2 020 316
15.	Hejőpapi	0,005	2 525 395
16.	Hejőszalonta	0,004	2 020 316
17.	Hernádnémeti	0,015	7 576 186
18.	Igrici	0,005	2 525 395
19.	Kisgyőr	0,007	3 535 553
20.	Kistokaj	0,009	4 545 711
21.	Mezőcsát	0,025	12 626 976
22.	Miskolc	0,700	353 555 334
23.	Nemesbikk	0,004	2 020 316
24.	Ónod	0,010	5 050 790
25.	Oszlár	0,002	1 010 158
26.	Répáshuta	0,002	1 010 158
27.	Sajólád	0,013	6 566 028
28.	Sajóörös	0,006	3 030 474
29.	Sajópálfala	0,003	1 515 237
30.	Sajópetri	0,006	3 030 474
31.	Sajósenye	0,002	1 010 158
32.	Sajószöged	0,009	4 545 711
33.	Szakáld	0,002	1 010 158
34.	Szirmabesenyő	0,020	10 101 581
35.	Tiszakeszi	0,010	5 050 790
36.	Tiszapalkonya	0,006	3 030 474
37.	Vatta	0,004	2 020 316
		1,000	505 079 049

3. Napirendi pont tárgyalása

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére kiírt közbeszerzési felhívásra az ajánlattételi határidő lejártáig az 1., 2. és 3. rész vonatkozásában két-két ajánlat érkezett, melyeket a Bíráló Bizottság megvizsgált és az előterjesztésben foglaltak szerinti javaslatot tette a képviselő-testület felé.

Sajnálatos, hogy a felhívásra környékbeli cégek nem jelentkeztek, hiszen egy nádudvari és egy debreceni cég nyújtott be ajánlatot. Az energetikai felújításnak három része van, az első az építészeti, a második az épületgépészeti és a harmadik az elektromos munkák.

Az első és második részajánlattételi kör vonatkozásában az ENVÍZ Mélyfűró Kft., a harmadik rész vonatkozásában a Megújuló Energiapark Kutatóközpont Kft. jelölte meg nyertesnek a bizottság. A benyújtott ajánlatok érvényesek, a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek elnökét felkérte a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálásával kapcsolatos határozat-tervezetet.

Marcsikné Orosz Emese jegyző

Felhívta a figyelmet a közbeszerzésekről szóló törvény vonatkozó rendelkezésére, mely szerint „testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni”.

Az önkormányzat szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet szerint név szerinti szavazás esetén a jegyző a képviselők névsorát betűrendben rendben felolvassa, a képviselők „igen”, „nem”, „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak, majd a szavazatokat a névsoron feltünteti. A szavazatokat összeszámolja, és a szavazás eredményét átadja az elnöknek, aki a szavazás eredményét kihirdeti. A szavazás eredményét tartalmazó névsort a jegyzőkönyvhöz kell csatolni.

Ezt követően a jelen lévő képviselők névsor szerint szavaztak az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról. Marcsikné Orosz Emese jegyző a szavazatokat összeszámolta és annak eredményét tartalmazó jegyzőkönyvet a névsorral együtt átadta a polgármester részére.

A név szerinti szavazás a jegyzőkönyv 5/a. számú melléklete.

Szilágyi László polgármester

A képviselő-testület döntését kihirdette, mely szerint; **5 igen** szavazattal a képviselő-testület a határozati javaslatot az alábbiak szerint elfogadta.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsoltca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

125/2018. (X.31.) határozata

„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntésekről

Alsózsoltca Város Önkormányzat képviselő-testülete:

1. Az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán**” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban az 1. és a 2. részajánlattételi kör vonatkozásában az **ENVÍZ Mélyfűró Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja; a 3. részajánlattételi körben a **Megújuló Energiapark Kutatóközpont Kft.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. Az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán**” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Alsózsoltán**” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti közbeszerzési eljárás 1. és 2. részének nyertese az **ENVÍZ Mélyfűró Kft. ajánlattevő**, a 3. részének nyertese a **Megújuló Energiapark Kutatóközpont Kft. ajánlattevő**.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 3. pontban szereplő nyertes ajánlattevőkkel a szerződéseket kösse meg az alábbi feltételek szerint:

I. rész:

Ajánlattevő: **Envíz Mélyfűró Kft.**

Székhelye: 4181 Nádudvar Kövy Sándor u. 35

Adószáma: 13828576-2-09

Értékelési szempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	62 246 471,- Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem)	igen
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	0,5 %/nap
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	0 fő

II. rész:

Ajánlattevő: **Envíz Mélyfűró Kft.**

Székhelye: 4181 Nádudvar Kövy Sándor u. 35

Adószáma: 13828576-2-09

Értékelési szempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	89 266 162,- Ft

2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem)	igen
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	0,5 %/nap
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	0 fő

III. rész:

Ajánlattevő: **Megújuló Energiapark Kutatóközpont Kft.**

Székhelye: 4031 Debrecen Kishegyesi út 187.

Adószáma: 24095804-2-09


Értékelési szempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	46 840 821,- Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem)	igen
3. Késedelmi kötbér (százalék, min. 0,1%, maximum 1%/nap)	0,5 %/nap
4. Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása (fő) (maximum 5 fő)	0 fő

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

A nyílt ülés napirendi pontjaival kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel, javaslat nem hangzott el, Szilágyi László polgármester a nyílt rendkívüli ülést 8 óra 45 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el. A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.


Szilágyi László
polgármester




Marcsikné Orosz Emese
jegyző