

6/2018. Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. június 7. napján 08 óra 00 perckor, az önkormányzat tanácskozó termében megtartott rendkívüli NYÍLT üléséről

Jelen vannak: Szilágyi László polgármester, Fodor Ákos, Dr. Majoros Géza, Ráki István és Szabó László képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 5 fő), Marcsikné Orosz Emese jegyző távollétében Dr. Havasi Titanilla jogi ügyintéző

Távolmaradását jelezte: Dr. Máдай Ákos társadalmi megbízatású alpolgármester, Kurucz Attiláné és Zsiros Sándor Józsefné képviselők

Az ülésre meghívót kapott: Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője, Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Közösségi Ház és Könyvtár vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetője, Horváth-Anka Mária az Alsózsolcai Városüzemeltetési csoport vezetője, Vadász József RNÖ elnök

Meghívottként jelen vannak: Lengyel-Béres Klára az Alsózsolcai Közösségi Ház és Könyvtár vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetője

A lakosság részéről érdeklődő nem volt.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Szilágyi László polgármester

Megállapította, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből jelen van 4 fő. Brünner István képviselő távollmaradását nem jelezte. Dr. Máдай Ákos társadalmi megbízatású alpolgármester, Kurucz Attiláné és Zsiros Sándorné képviselők előre jelezék távollmaradásukat. Szabó László képviselő telefonon közölte, hogy csak 8 óra 15 perckor tud az ülésen megjelenni.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülés határozatképtelen. Az önkormányzat szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 3/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdésére hivatkozással az ülést nem nyitotta meg, mivel Szabó László képviselő negyedórás késését előre jelezte és várható, hogy az ülés határozatképesé válik.

Szabó László képviselő 8 óra 15 perckor megérkezett.

Szilágyi László polgármester

Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy Szabó László képviselő megérkezésével a képviselő-testület határozatképesé vált, mivel a megválasztott 9 képviselőből jelen van 5 fő.

Elmondta, az ülés rendkívüliségét az első napirendi pont keretében tárgyalandó bérleti szerződések elfogadása, valamint az utolsó napirendként zárt ülés keretében tárgyalandó közbeszerzés fedezetéről történő döntéshozatal tette indokolttá.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

1. Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés módosítása, a Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező törő-osztályozó gép bérbeadása
Előadó: polgármester
2. Alsózsolca, 023/1 hrsz-ú „szántó” megnevezésű ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester
3. Tájékoztatás a Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület részére 2017. évben nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról
Előadó: polgármester
4. Óvodai csoportlétszám átlépésének engedélyezése a 2018/2019-es nevelési évben (az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha vezetőjének kérelme)
Előadó: polgármester
5. Urnafal építése – javaslat a kivitelezéshez szükséges pótlólagos forrásbiztosításról
Előadó: polgármester

Zárt ülés:

6. „Utak felújítása Alsózsolca területén” – 2015. évi CXLIII. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás fedezetének felülvizsgálata
Előadó: polgármester

1. napirendi pont tárgyalása

Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés módosítása, a Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező törő-osztályozó gép bérbeadása

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, hogy elfogadásra került a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés módosítása, valamint a Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező törő-osztályozó gép bérbeadásáról szóló

bérleti szerződés. A szerződésmódosítás szerint az értékcsökkentési leírási kulcsok 10 %-ról 2 %-ra módosulnak. A bérleti szerződés pedig azt tartalmazza, hogy a konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező törő-osztályozó gépet bérbe adják a REGIHU-HEJŐPAPI Kft. részére. A szerződések érvényességének feltétele, hogy a bérbeadással, szerződésmódosítással kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatainak képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatokat megküldjék Miskolc Megyei Jogú Város részére.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek – az elnök távollétében ülést levezető – tagját felkérte a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Dr. Majoros Géza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és támogatja mind a bérleti szerződés módosítását, mind az eszközök bérbeadását.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy döntsenek a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 1. számú módosításáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2018. (VI.7.) határozata

Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 1. számú módosításáról

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2017. december 12. napján a 442.043/2017. iktatószámon létrejött bérleti szerződés 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.a. melléklete.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket, hogy döntsenek a Miskolc Térségi Konzorcium és a REGIHU-HEJŐPAPI Kft. közötti bérleti szerződésről.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2018. (VI.7.) határozata

Miskolc Térségi Konzorcium és a REGIHU-HEJŐPAPI Kft. közötti bérleti szerződésről

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal a Miskolc Térségi Konzorcium és a REGIHU-HEJŐPAPI Kft. közötti bérleti szerződést elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.b. melléklete.

2. napirendi pont tárgyalása

Alsószolca, 023/1. hrsz-ú „szántó” megnevezésű ingatlan értékesítése

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A képviselő-testület döntésének megfelelően a 023/1 helyrajzi számú ingatlan eladásával kapcsolatban az önkormányzat – helyi rendeletében szabályozottak szerint – megkérte az ingatlan értékbecslését, mely szerint a földterület értéke 26.700.000,- Ft. A vonatkozó törvény, valamint önkormányzati rendelet szerint 25 millió forint feletti értékhatár esetén a nemzeti vagyontulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján lehet, illetve az Államot elővásárlási jog illeti meg, ha az ingatlan értéke a rendeletében meghatározott értékhatár 20 %-át (jelen esetben 5 millió forintot) meghaladja.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek tagját felkérte a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Dr. Majoros Géza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a „szántó” megnevezésű termőföld eladását.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket döntsenek a határozati javaslatban foglaltakról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2018. (VI.7.) határozata

Alsózsolca 023/1 helyrajzi számú „szántó” megnevezésű ingatlan értékesítéséről

Alsózsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Alsózsolca, 023/1 helyrajziszámú ingatlant az értébecslésben meghatározott 26.700.000.-Ft. azaz huszonhatmillió-hétszázézer forint eladási értéken **értékesíteni kívánja.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a termőföld eladásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont tárgyalása

Tájékoztatás a Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület részére 2017. évben nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Elmondta, a Polgárőr Egyesületnek addig is működnie kell, amíg a következő támogatást meg nem kapja, ezért a többiekétől eltérő időpontban, május 31-ig számol el az előző évi támogatás felhasználásával. Az elszámolás megtörtént, melyet az előterjesztés tartalmaz.

A napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, melynek tagját felkérte a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Dr. Majoros Géza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Polgárőr Egyesület 2017. évi pénzügyi elszámolását.

Szilágyi László polgármester

Kérte a képviselőket döntsenek a Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület részére 2017. évben nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

75/2018. (VI.7.) határozata

Alsózsolca Város Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület részére 2017. évben nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról

Alsózsolca Város Képviselő-testülete elfogadja az Alsózsolca Város Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesület részére 2017. évben nyújtott pénzügyi támogatás elszámolásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

4. napirendi pont tárgyalása

Óvodai csoportlétszám átlépésének engedélyezése a 2018/19-es nevelési évben (az Alsózsolcai 2.sz. Óvoda és Konyha vezetőjének kérelme)

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

Indítványozta, hogy a 4. napirendi pontot tárgyalja úgy a képviselő-testület, hogy azt a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalta.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetértett azzal, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok közül az „Óvodai csoportlétszám átlépésének engedélyezése a 2018/19-es nevelési évben (az Alsózsolcai 2.sz óvoda és Konyha vezetőjének kérelme)” tárgyú előterjesztést úgy tárgyalja a testület, hogy azt a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalta.

Szilágyi László polgármester

A nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint a maximális óvodai csoportlétszám az intézmény fenntartójának engedélyével, legfeljebb húsz százalékkal léphető át. Intézményvezető asszony az előterjesztés mellékletét képező levelében leírta, hogy a 2018/19-es nevelési évre 39 fő 3 éves korú gyermeket íratott be, mellyel az óvodai létszám a jelenleg felvehető 125 fős gyermeklétszám helyett 137 fő lenne. A számadatakra hivatkozással kérte a létszámtúllépés engedélyezését. Javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2018. (VI.7.) határozata

az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha óvodai létszáma 20 %-kal történő átlépésének engedélyezéséről a 2018/19-es nevelési évben

Alsózsolca Város Önkormányzat képviselő-testülete engedélyezi az Alsózsolcai 2. sz. Óvoda és Konyha óvodai létszámának 20 %-kal történő átlépését a 2018/19-es nevelési évben.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal

5. napirendi pont tárgyalása

Urnafal építése – javaslat a kivitelezéshez szükséges pótlólagos forrásbiztosításról

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.

Szilágyi László polgármester

A költségvetésben elkülönített összegből nem lehet megvalósítani a köztemetőben az urnafalat. A tervek szerint közfoglalkoztatás keretében épült volna meg az urnafal, azonban szakértelem és humán erőforrás hiányában ebben a formában nem oldható meg a feladat. A kivitelezés érdekében árajánlatot kért egy vállalkozástól, mely szerint a költségek a tervezett összeget 638.600,- Ft-tal meghaladják.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, melynek tagját felkérte a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Dr. Majoros Géza a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja

A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és támogatja az urnafal megépítéséhez szükséges pótlólagos forrás tartalék terhére történő biztosítását.

A szavazásban a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja vett részt.

A testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2018. (VI.7.) határozata

az alsószolcai köztemetőben létesítendő urnafal kivitelezésének finanszírozásához szükséges pótlólagos forrás biztosításáról

Alsószolca Város Önkormányzat képviselő-testülete az alsószolcai köztemetőben létesítendő urnafal kivitelezéséhez szükséges, az előterjesztés szerinti 638.600,- Ft összegű pótlólagos forrást a tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal

Szilágyi László polgármester

A nyílt ülés napirendi pontjaival kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel, javaslat nem volt. Megköszönte az intézményvezetők részvételét, és az utolsó napirend tárgyalására – a meghívóban foglaltak szerint – zárt ülést rendelt el.

Takácsné Szabó Zsuzsanna és Lengyel-Béres Klára intézményvezetők a tanácskozó termet 8 óra 23 perckor elhagyták.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

Szilágyi László
polgármester

Marcsikné Orosz Emese
jegyző távollétében:

Dr. Havasi Titanilla
jogi ügyintéző