

23/2011. sz. jegyzőkönyv

Készült: Alsózsoltca Város Polgármesteri Hivatalban megtartott képviselő-testületi ülésről, mely 2011. december 8-án 8 órakor kezdődött

Jelen vannak: Zsiros Sándorné polgármester, Brünner István, Dr. Majoros Géza, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Szilágyi László, Tóth J. Sándor képviselő-testületi tagok, Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző, Marcsikné Orosz Emese aljegyző
(a jelenlévő képviselők száma 7 fő)

Távolmaradását jelezte: Csöbör Katalin alpolgármester, Ráki István képviselő-testületi tag

Meghívottként jelen van: Cziáky Zoltán Termoment Kft ügyvezető-igazgató, Parádi Julianna városüzemeltetés vezető, Antal Lászlóné igazgató, Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető, Oroszné Verba Julianna Gondozási Központ vezető

Érdeklődőként 3 fő jelent meg az ülésen

Zsiros Sándorné polgármester: köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat és megjelenteket. Megállapította, hogy 7 fő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra és a pótanyagként megküldött Kisebbségi Önkormányzat kérelmét és a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartománya által benyújtott kérelmeket is tárgyalják meg, valamint az előre kiadott napirendi pontok sorrendjét módosítsák úgy, hogy elsőként a kéményseprő-ipari díjak megállapítását tárgyalják meg, majd a helyi építési szabályzat módosításáról akkor tárgyaljanak, ha megérkeznek az érintett telek tulajdonosai.

A testület 7 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

- 1./ A 2012. évi kéményseprői díjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
- 3./ Helyi adók mértékének megállapítása 2012. évre
Előadó: polgármester
- 4./ Bérlemények 2012. évi bérleti díjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 5./ Helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
- 6./ A víz- és csatornadíjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 7./ A képviselő-testület 2012. évi munkatervének megtárgyalása
Előadó: polgármester
- 8./ Települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
- 9./ Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző 2011. évi teljesítményértékeléséről tájékoztató
Előadó: polgármester
- 10./ Települési önkormányzat és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata
Előadó: polgármester

- 11./ Köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező célok meghatározása 2012. évre
Előadó: jegyző
- 12./ Jézus Társasága Magyarországi Rendtartományának kérelme a Közösségi Ház és Könyvtár termék térítésmentes használatára vonatkozóan
Előadó: polgármester
- 13./ Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelme a Sportcsarnok térítésmentes használatára vonatkozóan
Előadó: polgármester

1./ A 2012. évi kéményseprői díjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: köszöntötte Cziáky Zoltán urat a Termoment Kft igazgatóját. Minden évben dönteni kell a díjak megállapításáról.

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: minden év decemberében elkészítik a beszámolót melyből kitűnik, hogy stagnáló, minimálisan emelkedő kéményszámmal dolgoztak a városban. Egyre több helyen előfordul, hogy az eddig nem használt szobába sparheltet, vagy kályhát helyeztek el, ami problémát is okozhat, vannak, akik meggondolatlanul veszélyeztetik testi épségüket. Elmúlt évben örült annak, hogy megszorodott a tanácsot kérők száma, de idén nem ezt tapasztalta. Kívánatos volna, ha átalakítás, vagy készülékcseré előtt a lakosság kikérné a véleményüket, ami teljesen térítésmentes szolgáltatás, ha a dolgozók a helyszínen tartózkodnak. Helyszíni tanácsadással is foglalkoznak, de már nem szóbeli, hanem írásbeli a véleményezés formája, mert a helyszínen a kollegái hiába adnak szakmai tanácsot, de a tényleges megvalósításnál már nem úgy kerül kialakításra. A későbbiekben a szakmai tanácsadás írásos formában fog működni a félreértések elkerülése miatt, ezáltal egyértelműbb szolgáltatást tudnak nyújtani. A beszámolóban szereplő számadatok az október 31-i állapotot tükrözik, mely alapján a kémények több mint felét ellenőrizték. Az eltelt időszakban már a kémények 70 %-ának ellenőrzése megtörtént, év végére várhatóan 80 %-a fog teljesülni. Ha nem jó időpontban mennek a kollegák, nincsenek otthon, lehet időpontot egyeztetni az ügyfélszolgálattal, melynek nincs pótdíja. Év végén az ünnepek alatt az ügyelet működik, minden nap, munkaidő után is rendelkezésre állnak. Az ügyfélszolgálati telefonszámon lehet üzenetet hagyni, ahol az otthon lévő kollega mobilszámát kell hívni sürgős esetben. A szolgáltatási díjtételekben 4 %-os emelést javasolnak. Az utolsó táblázatból kitűnik, hogy a régióban kedvező díjakkal végzik a szolgáltatást. A díjemelés mértéke éves szinten 50-70,- Ft-ot jelent kéményenként, figyelembe vették a lakosság terhelhetőségét. Véleménye szerint a 4 %-os díjemelés tolerálható mértékű. Az önkormányzat részére az 50 %-os kedvezményeket továbbra is biztosítják, ami 150.000,- Ft kedvezményt jelent az önkormányzat számára. Sajnos egyre nő a cég kintlévősége, ennek terheit viselik, ennek ellenére likviditási problémájuk nincs, de hosszú távon adódhat, ezért megtették a szükséges lépéseket a behajtás tekintetében. A tartozások behajtása érdekében a felszólítások elküldése után ügyvédi irodának adják át behajtásra. A felszólítás alkalmával jelzik az ügyfelek részére, ha nem fizetnek határidőre, késedelmi kamatot számolnak fel. Felhívta a figyelmet arra, ha az ügyfél befizeti tartozását, nem számolnak fel késedelmi kamatot.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a beszámolót és a szolgáltatási díjtételek 4 %-os emelésére vonatkozó javaslatot tudomásul vették és elfogadásra javasolják a testületnek. Azokkal a kéményekkel kapcsolatban merült fel kérdés, amelyeket nem ellenőriztek, de választ kapott, így év végére 80 %-ban realizálódik a kémények

ellenőrzése. Fel kell hívni mindenki figyelmét arra, hogy a kéményeket ellenőriztetni kell, mert balesetveszélyes, minden nap hallanak erre negatív példát. Hogyan tudnak együttműködni abban, hogy felhívják erre a lakosság figyelmét?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: az elmúlt testületi ülésen a képviselő-testület rendeletet alkotott a környezet kímélése érdekében, melyben szabályozta, hogy háztartási tüzelő egységekben tilos a hivatalosan nem tüzelő eszköznek minősített anyaggal tüzelni, pl. olajos kóc, műanyag palack. Sokszor érkezik bejelentés az előzőek miatt, vélhetően tiltott anyagokat tüzelnek, égetnek el, amivel szennyezik a környezetet és az emberek egészségét. Hogyan tudnak segítségükre lenni abban, hogy megakadályozzák ezt a tevékenységet?

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: szomorú hír, hogy a település 20 %-a kimarad a szolgáltatásból, de nem olyan kéményekről van szó, ahol évről-évre nem tudnak szolgáltatást biztosítani. Egyik évben tudtak, másik évben nem. A jogszabály lehetőséget biztosít számukra, az első fokú tűzvédelmi szakhatóságnak átadják azon címeiket, ahol nem veszik igénybe a szolgáltatást. Eljárást kezdeményezhetnének a lakosokkal szemben, de nem ez a cél, próbálják több alkalommal felvenni a kapcsolatot velük, hogy vegyék igénybe a szolgáltatást, nem folyamodnak drasztikus eljáráshoz. Készíteni fognak egy listát arról, hogy év végére hová nem tudtak bejutni és kéri a jegyzőt segítségét, hogy írásban szólítsa fel az érintett lakosokat, hogy a kéményseprő-ipari szolgáltatás kötelező közzolgáltatás. Előre is megköszönte a segítséget.

Az égetéssel, tüzeléssel kapcsolatban a jogszabály előírja, hogy tüzelőberendezésben csak az arra alkalmas tüzelőanyag kerülhet égetésre. Ha megkeresés érkezik felőlük, kivizsgálják a panaszt, az eredmény tudatában jelzik az önkormányzat részére, aki az eljárást lefolytathatja.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: sajnos már előfordult ilyen eset és ha nem tudnak fellépni ellene, nem történik változás.

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: mindenkinek felhívja a figyelmét, hogy rövid távon lehet, hogy úgy tűnik, nyerne pl. a PET palack égetésével, de hosszú távon buknak, mert a tüzelőberendezésre, kéményekre felragad az égéstermék, ami rontja a későbbi tüzelés hatékonyságát, visszafordíthatatlan a folyamat.

Zsiros Sándorné polgármester: elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2011.(XII.08.) Kt. határozata a kéményseprő-ipari
közzolgáltatásról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta a kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló
előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, fogadják el a kéményseprő-ipari közzolgáltatások kötelező igénybeviteléről szóló rendelet módosítását.

*A testület 7 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 24/2011.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybevételéről, a 24/199.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Zsiros Sándorné polgármester: megköszönte a kiegészítést.

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: további jó munkát kívánt.

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Zsiros Sándorné polgármester: a lejárt határidejű határozatok mikénti végrehajtását terjesztette a testület elé, mely írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Elmondta, hogy a startmunka program keretében lényegesen kevesebb támogatást kaptak. Az 55 fővel szemben 6 fő közfoglalkoztatottak biztosítanak részükre. Alprogram keretében pályázatot nyújtottak be további foglalkoztatásra, akik az energiaültetvényel kapcsolatos feladatokat végeznék.

A jelentést a testület 7 igen szavazattal jóváhagyólag tudomásul vette.

3./ Helyi adók mértékének megállapítása 2012. évre

Zsiros Sándorné polgármester: a helyi adók mértékének megállapításáról minden évben december 15-ig dönteni kell. Javasolta, hogy a jelenlegi helyzetben ne emeljék a díjakat és a jelenlegi adómértékeket.

Marcsikné Orosz Emese aljegyző: az egyes adótörvények és azzal összefüggő egyéb törvények módosítása 2011. november 29-én jelent meg a Magyar Közlönyben. A törvényben foglaltak alapján az önkormányzat, az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat vezethet be. A jogszabály előírja, hogy év közben is állapíthatnak meg helyi adókat, de azok csak a következő évtől kerülhetnek alkalmazásra. A vagyoni típusú adóknak két fajtája van, az építményadó és a telekadó. Az önkormányzat illetékességi területén az építményadó került bevezetésre. Az önkormányzat területén az építményadó fizetési kötelezettség a nem lakás céljára szolgáló épület és épületrészre terjed ki. Elmúlt évben 90-100,- Ft-al emelték az építményadó mértékét, a hatályos rendelet szerint az építményadó mértéke 2011. évben 1050,-Ft/m²-ban került megállapításra. A szabályozás alapján 2012-re megállapítható adómaximum mértéke: 1658 Ft/m². Az 50 Ft mértékű emelés, a 2011. január 1-jei állapotnak megfelelő hasznos alapterület figyelembevételével, elvi szinten 5.606.e Ft, 100,-Ft-os emelés esetén 11.212 e Ft bevételnövekményt jelent. A helyi adókról szóló törvényi szabályozás folytán megszűnik a szociális, egészségügyi, gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiségek építményadó mentessége, továbbá a költségvetési szerv és az egyház tulajdonában álló építmény mentessége, ugyanakkor ezzel egyidejűleg ez utóbbi két adóalanyi kör kikerül a törvény hatálya alól. Az önkormányzat illetékességi területén a telekadó adónem nem került bevezetésre. Ez egy lehetőség. Korábban felvetődött az ülésen a kommunális adó bevezetésének lehetősége. Kommunális adókötelezettség terheli a magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 17 000 Ft. Az állandó jelleggel

végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2%-a. Az önkormányzat illetékességi területén a fizetendő adó mértéke az adómaximumban van meghatározva az adóalap 2 %-a. A gépjárműadó mértéke 2012. évben változatlan marad. Nem változnak a súlyos mozgáskorlátozottakra vonatkozó mentességi feltételek sem 2012. évben, 13.000 Ft-ig mentes a díjfizetési kötelezettség alól, az e fölötti összeget meg kell fizetni. Változás a cégautó adóztatásában lesz, azonban ezen változás az önkormányzati adóhatóságot nem érinti. További emelést nem javasolnak, mert a vállalkozók számára nehézséget jelentene a kifizetés. Mai nappal halasztási kérelem és részletfizetési kérelem is van beadva vállalkozók részéről. A kommunális adó bevezetésével azokat sújtják, akik rendszeresen fizetnek, de a település egyes részein nehéz lenne behajtani a díjat, ami sok munkával járna és költséggel. A gépjárműadó tekintetében viszonylag elég sok a kintlévőség, melynek nehéz a behajtása. A legmagasabb hasznos alapterület, ami után fizet a vállalkozó 31.000 m², esetében az éves díjemelés mértéke gondot okozna. Nem javasolják az adómértékek emelését.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem javasolja az adómértékek emelését építményadó tekintetében, nem javasolja új adónem bevezetését és továbbra sem kezdeményezi az ebrendészeti hozzájárulás kivetését.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy ne emeljék az adómértékeket, mert a vállalkozások így is túlterheltek, ugyanez vonatkozik a lakosság fizetőképességére is, ne vezessenek be új adónemet, így a helyi adórendeletek módosítására nincs szükség.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2011.(XII.08.) Kt. határozata a 2012. évi helyi adókról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2012. évre vonatkozóan nem változtat az iparüzési adó mértékén, a fizetendő építményadó mértékén. 2012. évre nem kezdeményezi újabb adónem bevezetését, valamint nem él az ebrendészeti hozzájárulás kivetésének lehetőségével.

Felelős: polgármester, jegyző, aljegyző

Határidő: azonnal

4./ Bérlemények 2012. évi bérleti díjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: minden évben felülvizsgálják az önkormányzati intézményekhez tartozó különböző helyiségek bérleti díjait. Javasolta, elsőként a Községi Ház és Könyvtár bérleti díját tárgyalják.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a javaslatot és támogatta annak elfogadását.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a javaslatban elírás történt, az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák, valamint észrevételezte, hogy az egyéb szolgáltatás címszó alatt lévő évszámokban elírás történt, azok 2011. és 2012. évre vonatkoznak.

Zsiros Sándorné polgármester: a pénzügyi bizottság javaslata alapján kérte, hogy a javaslatban szereplő színházterem kedvezményes igénybevételére vonatkozó mondatból töröljék a Kisebbségi Önkormányzatot. A továbbiakban csak az önkormányzat intézményei élhessenek a lehetőséggel, minden más szervezet részére az érvényes bérleti díjak szerint kell megállapítani a fizetendő összeget. Eseti kedvezménnyel kapcsolatos kérelmek elbírálásáról a képviselő-testület dönt.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a terembérleti díjak befizetése hogyan történik?

Zsiros Sándorné polgármester: a pénzügyi bizottság döntött arról, hogy a bérleti díjak összegét előre kell befizetni, kivéve a rendszeres programoknál, pl. zumba, ahol a létszámtól függően kell befizetni a díj összegét. Ezzel a döntéssel az intézményvezető munkáját könnyítik meg.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a pénzügyi bizottság döntése alapján, értelemszerűen a javaslatban szereplő utolsó mondat törlésre kerül.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, fogadják el a Községi Ház és Könyvtár bérleti díjaira tett javaslatot az elhangzott módosításokkal együtt.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Községi Ház és
Könyvtár 2012. évi bérleti díjairól**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház és Könyvtár bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2012. január 1-től:

Terembérleti díjak:	
Színházterem	11.900,-
Klubszoba	2.100,-
Előtér	3.100,-
Alagsor	3.600,-
Konyhahasználat	23.040,-
Számítógépterem használati díja	184,-/óra
Könyvtári beiratkozási díj	336,-/fő
Könyvtári díj nyugdíjasok, diákok, pedagógusok számára	168,-/fő
Másolás, nyomtatás A/4 méret	8,-/oldal
Másolás, nyomtatás A/3 méret	16,-/oldal
Színes nyomtatás	120,-/oldal
Székszoknya kölcsönzése helybeli használat esetén	160,- /db
Székszoknya kölcsönzése külső helyszínen tört.felhaszn. esetén	240,-/db
Színházterem - zumba	200,-/fő
Fenti árak az ÁFÁT nem tartalmazzák.	

A terem időpont foglalásakor a bérleti díjat előre be kell fizetni.

A színházterem bérleti díjából továbbra is biztosítják a 30%-os kedvezményt abban az esetben, ha alsózsolcai lakos esküvő céljából kívánja igénybe venni.

Az önkormányzati intézményekben dolgozók, illetve közeli hozzátartozójuk halála esetén halotti tor céljából ingyenesen vehetik igénybe a Közösségi Ház helyiségét.

A Közösségi Házban a színházterem bevételes rendezvényre, bábra évente egy alkalommal kedvezményesen, 1 óra terembérleti díj befizetése ellenében adható bérbe az Önkormányzat intézményei részére, minden más alsózsolcai szervezet részére az érvényes bérleti díjak szerint kell megállapítani a fizetendő összeget. A terem időpont foglalásakor a kedvezményes bérleti díjat előre be kell fizetni.

Eseti kedvezmények kérelemre a Képviselő-testület döntése alapján biztosíthatók.

A Közösségi Ház használatát szervezetek, pártok részére, illetve választási időszakokra az alábbiak szerint határozta meg:

- Alsózsolcán bejegyzett szervezetek, pártok havi egy alkalommal térítésmentesen kapják meg a kistermet taggyűlés céljára.
- Az önkormányzati választások idején a Helyi Választási Bizottság által polgármester-jelöltnek elfogadott személyek egy alkalommal kapják meg térítésmentesen a színháztermet.
- Az országgyűlési választások idején a jelöltet indító pártok részére és az 1. sz. választókerület független jelöltjei részére 1-1 alkalommal ingyenesen biztosítják a színháztermet és pincehelyiséget vagy klubszobát.
- Települési képviselők fogadóórájának megtartására a Közösségi ház helyiségei ingyenesen vehetők igénybe.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: a sportcsarnok bérleti díjait a pénzügyi bizottság megtárgyalta és nem módosították a javaslatot, támogatták annak elfogadását. Javasolta, hogy a kompház bérleti díját ne változtassák, ebben az évben állapították meg a díjat, még nincs tapasztalt ez ügyben, maradjon bruttó 5.000,- Ft/nap.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: javasolta, hogy a sportcsarnok küzdőtér bérleti díját futballozásra, 12 fő felnőtt részére ne emeljék, ÁFA-val együtt legyen 5.500,- Ft/óra. Véleménye szerint így nagyobb lesz a küzdőtér kihasználtsága.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a javaslat alapján 6.700,- Ft/óra a bérleti díj összege.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: sokallják a díjat, ezért javasolta, hogy 5.500,- Ft/óra legyen ÁFA-val együtt.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: képviselő úr javaslata 4.330,- Ft+ÁFA/óra.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: nagy igény van a futballra, azért javasolta a díjat, mert így többen vennék igénybe.

Marcsikné Orosz Emese aljegyző: ez a bérleti díj 12 felé osztódik, így nagyon kedvezményes lenne a díj az egyéb szolgáltatás díjaival szemben, pl. zumba.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: a zumba oktatója is részesül díjazásban, ezért magasabb a bérleti díj.

Fáklva Tiborné képviselő-testületi tag: akkor is ki kell fizetni érte a 800,- Ft/fő összeget, akárki részesül belőle.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: ebben az évben a sportcsarnokban lévő küzdőtér 560.000,- Ft, a tükrös terem 66.000,- Ft, a kondi terem 37.000,- Ft, a Közösségi Ház színháztermében a zumba 223.000,- Ft bevételt hozott eddig.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: ha csökkentik a küzdőtér bérleti díját többen vennék igénybe és megduplázhathják a bevételt. Javasolta, hogy próbálják meg.

Zsiros Sándorné polgármester: év közben módosíthatják a bérleti díjat?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: igen. Javasolta, hogy június 30-ig maradjon a képviselő úr által javasolt 5.500,- Ft/óra összegű bérleti díj és később a tapasztalat alapján módosíthatják a díjat.

Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető: a fiatal szülők is kérték a díj csökkentését, mert igény lenne rá.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: Felsőzsolcán a sportcsarnok bérleti díja kb. 7.000,- Ft, de nem lehet összehasonlítani a két csarnokot, mert ott szakszerűen kialakított padló van.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: az alsózsolcai sportcsarnokban is sportpadló van elhelyezve.

Zsiros Sándorné polgármester: kevesebb lesz a bevétel, ha csökkentik a díjat.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: csak a küzdőtér bérleti díját csökkentésük futballozás esetén. Igen, lehet, hogy csökkeni fog a bevétel, de lehet, hogy nem. Júniusig nézzék meg.

Parádi Julianna városüzemeltetés vezető: nem kell várni fél évet a díj módosításával, ha látják, hogy csökken a bevétel, emeljék meg.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: javasolta, hogy a költségvetés tárgyalásakor térjenek vissza a bérleti díj módosítására, ha szükséges.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: a helyi újság megjelenése mikorra várható?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: nemsokára. Ebben mindig tájékoztatják a lakosságot a bérleti díjakról.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a sportcsarnok terembérleti díjánál a küzdőtér – futball 12 fő felnőtt részére a bérleti díj összegét 4.330,- Ft+ÁFA/óra összegben határozzák meg.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Sportcsarnok küzdőtér terembérleti díjáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012.01.01-től a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját futballozás esetén 12 fő felnőtt részére 4.330,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg azzal, hogy a költségvetés elfogadásakor visszatérnek a díjtétel meghatározására.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2012. március 30.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, fogadják el a Sportcsarnok bérleti díjaira tett javaslatot.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Sportcsarnok 2012. évi bérleti díjairól**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportcsarnok bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2012. január 1-től:

Terembérleti díjak:

Küzdőtér –tenisz 4 fő felnőtt	3.700,-/óra
Küzdőtér – tenisz 4 fő diák	2.200,-/óra
Küzdőtér – kézilabda 14 fő felnőtt	5500,-/óra
Küzdőtér – kézilabda diák 14 fő	3200,-/óra
Küzdőtér – futball 12 fő diák	3200,-/óra
Tükrös terem	80,-/fő/óra
Konditerem alkalmi	320,-/fő/óra
Konditerem 30 napos	3.200,-/fő
Konditerem negyedéves	8.000,-/fő
Konditerem	14.400,-/fő

Fenti árak az ÁFÁT nem tartalmazzák.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a kompház bérleti díját ne változtassák, ebben az évben állapították meg a díjat, még nincs tapasztalt ez ügyben, maradjon nettó 5.000,- Ft/nap.

Brünnér István képviselő-testületi tag: a kaució összege nélkül határozzák meg a bérleti díjat?

Zsiros Sándorné polgármester: nem, a kaució összegével együtt.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2011.(XII.08.) Kt. határozata a kompház bérleti
díjának megállapításáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2012. január 1-től a kompház bérleti díját nettó 5.000,-Ft/nap, illetve kaució címén 20.000,- Ft/alkalom összegben határozza meg azzal, hogy az önkormányzati intézmények részére rendezvények alkalmával térítésmentesen biztosítják a területet.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, hogy a Herman Ottó általános iskola és AMI bérleti díjait tárgyalják.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a pénzügyi bizottság is támogatta azt a javaslatot, hogy a tanterem tartós bérbeadását megbontották, így 1.500,- Ft/nap és a kisterem és iroda esetében 1.000,- Ft/nap összegben javasolják megállapítását.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a javaslatokat és támogatta annak elfogadását. Egyetértett a tanterem tartós bérbeadásának megbontásával, mert az Ámbédkar iskola által eddig fizetett bérleti díj nem fedezte a kiadásokat.

Antal Lászlóné igazgató: az Ámbédkar iskola minden nap, reggeltől-estig ott van iskolába és a teljes földszintet használja, fogyasztja a vizet, áramot. Az eddig fizetett bérleti díj összege még a közüzemi díjakat sem fedezi. A nagymértékű emelést első lépésben nem javasolta.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: el fogják fogadni a bérleti díj emelését?

Antal Lászlóné igazgató: nem egyeztettek, de szeptembertől kétszer 25.000,- Ft értékű tisztítószert is vásárolnak, hozzájárulva a takarítás kiadási költségeihez.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: egyetért, mert a takarítást is az önkormányzat alkalmazottja végzi.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: véleménye szerint még a javaslatban szereplő összeg sem fogja fedezni a kiadásokat.

Parádi Julianna városüzemeltetés vezető: javasolta, hogy a villany és víz használatára szereltesse fel külön mérőórát és a fűtés összegét fele-fele arányban fizessék.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: igen, fizessék ki a rájuk eső közüzemi díjak költségét.

Zsiros Sándorné polgármester: a külön mérőórák felszerelésének is vannak költségei. Véleménye szerint létszámarányosan is meg lehetne osztani a díjakat. Javasolta, hogy fogadják el az előterjesztésben javasolt díjakat és a költségvetés készítésénél térjenek vissza esetleges módosítására.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Herman Ottó Általános Iskola és AMI bérelhető helyiségeinek 2012. évi terembérleti díjairól**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herman Ottó Általános Iskola és AMI bérelhető helyiségeinek terembérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2012. január 1-től azzal, hogy a tanterem tartós bérbeadására vonatkozó bérleti díjakat a költségvetés elfogadásánál ismét áttekintik.

Tornaterem	1.600, - Ft + áfa bruttó 2 000 Ft/óra
Konditerem	520, - Ft + áfa bruttó 660 Ft/óra
Tanterem	1080, - Ft + áfa bruttó 1370 Ft/óra
Tanterem tartós bérbeadása legfeljebb havi 15 óra	11.660, - Ft + áfa bruttó 14 800 Ft/hó
Tanterem tartós bérbeadása	1.180, - Ft+áfa bruttó 1 500 Ft/nap
Tartós bérbeadás Kisterem (20 m ² alatt)	790, - Ft+áfa

Iroda (3. Sz. Tagint.)	bruttó 1 000 Ft/nap
Ebédlő (Herman, 3. Sz. Tagint.)	1080, - Ft + áfa bruttó 1 370 Ft/óra
3. Sz. Iskola aula:	1080, - Ft + áfa bruttó 1 370 Ft/óra

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően az érintettet értesítse.

Felelős: polgármester, igazgató

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: a testület döntése alapján lehetőség nyílt a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termének bérletére, amelyet 10.800,- Ft+ÁFA/alkalom összegben javasolnak megállapítani.

Az előterjesztés nem tartalmazza a Széchenyi u. 46. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérleti díját, ennek jelenleg 22.600,- Ft/hó, javasolják 24.400,- Ft+/hó összegben állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a javaslatot és támogatta annak elfogadását.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: javasolta, ne emeljék a házasságkötéssel kapcsolatos díjakat, mert azt a képviselő-testület ebben az évben állapította meg.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, fogadják el a bérleti díjakra tett javaslatot.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termének bérleti díjáról és az Alsószolca, Széchenyi út 46. sz. alatti bérlakás bérleti díjáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012.01.01-től a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termének bérleti díját 10.800,- Ft +ÁFA/alkalom összegben és maximum 2 óra időtartamban állapítja meg.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Alsószolca Széchenyi út 46. sz. alatti bérlakás bérleti díját 19.213,- Ft+ÁFA összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. december 31.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság javasolja, hogy a Gyermejköltségi Szolgálat konferencia termének bérleti díját ne módosítsák, mert ebben az évben állapították meg.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy ne változtassák a Gyermekjóléti Szolgálat konferencia termének bérleti díját.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Gyermekjóléti Szol-
gálat konferencia termének bérleti díjáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2012. január 1-től a Gyermekjóléti Szolgálat konferencia terem bérleti díját 2.000,- Ft/óra+ÁFA összegben határozza meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: 2012. december 31.

5./ Helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Zsiros Sándorné polgármester: köszöntötte mindként ingatlan résztulajdonosát, már az elmúlt testületi ülésen tárgyalták a napirendi pontot.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: Balla úrnak jelenleg nincs érvényes működési engedélye a Herman Ottó u. 11. sz. alatti telephelyre. Mint ipari létesítmény van nyilvántartva, de nem végeznek semmiféle tevékenységet, így nehéz volt a szakhatóságokkal történő egyeztetés, mert nem tudták mire vonatkozna az állásfoglalás. A Kormányhivataltól két ágazattal, az építéshatósággal és a működési engedélyt kiadó gyámhivatallal egyeztetve, a két övezeti besorolás egymással találkozhat, a szociális intézmény engedélyezésével kapcsolatban nem zárták ki, hogy a két tevékenység egymás mellett nem működhetne. Kiemelve azt a tényt, hogy a legközelebbi lakóépület 13 méterre helyezkedik el Balla úr üzemetől, ha egy embert, egy lakost is zavarja a tevékenysége, akkor 100 szociális gondozottat is zavarja, tehát ebből kiindulva nem a szociális létesítmény ott léte lehet gátló tényező, hanem a közvetlen környezetre, lakásokra mért hatását kell vizsgálni. Az eddigi működés során nem volt panasz, így nem látja okát, hogy a két tevékenység ne férjen meg egymás mellett békésen. Javasolja, hogy a terveket úgy kell kialakítani, hogy, ahol a két övezet találkozik, ott tároló, mosókonyha, vagy személyzeti öltöző, kiszolgáló helyiség elhelyezése kerüljön kialakításra, hogy ezzel is csökkentve a zavarás lehetőségét. Javasolta, ennek érdekében élő sövénnyel tegyék zártabbá a területet, így nem lenne akadály a két tevékenység egymás melletti működése.

Balla Dezső Alsószolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: elmúlt alkalommal nem mutatkozott be. Balla Dezső, a Balla Bútor Kft egyik ügyvezető-igazgatója. 1990-ben kezdte meg tevékenységét Alsószolcán. Az önkormányzathoz befizetett 5 éves adó összességében 80-100 M Ft. Alsószolca külterület vonatkozásában kb. 6 M Ft-os beruházást végzett az ivóvíz és tűzi víz biztosítása vonatkozásában, amelyhez az önkormányzat részéről hozzájárulást nem kapott. Semmilyen segítséget nem tapasztalt az önkormányzat részéről, ők elvégezték a beruházást és rendesen fizették az adót. Nem hiszi, hogy jobb adófizető

állampolgár van tőle. A vállalkozása, a legkiemeltebb kategóriába van sorolva, amiről okmánya is van. Sajnos az előző ülésre nem tudott felkészülni, de mostanra utána járt az ügynek. Korábban a szerződésben rögzítették, hogy mit vásárolt meg 1996-ban. Ez a telephely korábban kábeldob gyár volt, e miatt büntetést is fizettek az önkormányzatnak, mert az üzem belső helyiségében a szociális helyiségek nem voltak kialakítva és ők ezt tervezés nélkül kialakították. 1998-ban átépítették az épületet, ami romos volt és a telepengedélyeztetés során kaptak működési engedélyt, ami ma már nem szükséges. Arról, hogy milyen tevékenységet végeztek, biztosan megtalálja a dokumentumokat. A két tevékenység egymás mellett történő működésére környezetvédelmi eltérések vannak, ami nem fedi egymást, mert az elvárásokkal szemben lényeges eltérés van. Ha engedélyezik az idősek otthonának létesítését, számára eladhatatlanná válik az ingatlan. Érdeklődött, hogy megkapták-e az ügyvédje által írt levelet.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: nem.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: kedden adták postára, ma már meg kellett volna érkeznie az önkormányzathoz.

Zsiros Sándorné polgármester: a mai postát még nem nézték.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: átadta az ügyvédje által írt levél másolatát polgármester asszony részére.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: távozott az ülésteremből, hogy ellenőrizze a mai postát.

Zsiros Sándorné polgármester: felolvasta a levelet, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Véleménye szerint ezen levél ismeretében jelen pillanatban nem tudnak döntést hozni, jogással kell egyeztetni, hogy az önkormányzat döntése milyen kártérítési követeléssel járhat.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: jelezte, hogy a mai postával megkapták a levelet, 6-án került feladásra. Miskolc önkormányzatot keresték meg Balla úr működési engedélyével kapcsolatban, ők azt az információt adták, hogy nincs érvényes engedély kiadva a Herman Ottó u. 11. sz. alatti telephelyre. Az engedélyezési eljárásra 2008. évtől már nem a helyi jegyző, hanem Miskolc jegyző jogosult.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: nem érti, korábban a helyi önkormányzat adta ki részére az engedélyt.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: megváltozott a jogszabály erre vonatkozóan.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: korábban a helyi önkormányzathoz adta be a kérelmet, akik értesítették a szakhatóságokat és közös bejárást tartottak.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: jogszabályi változás következtében az érvényben lévő telepengedélyeket át kellett tenni Miskolc önkormányzathoz, akik felülvizsgálták azokat és újra nyilvántartásba vették.

Balla Dezső Alsószolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: csak a miskolci üzletükkel kapcsolatban voltak a miskolci önkormányzatnál dokumentumai. Nem tudott a jogszabályi változásról, erről őt nem értesítették. Ha nincs engedélyük, akkor hogyan ellenőrizték őket? Kb. 5 éve munkavédelmi ellenőrzés volt, ahol bírságot kapott. Több alkalommal ellenőrizte a környezetvédelem a levegő-zaj-veszélyes hulladék tekintetében. Nem érti, miért nincs engedélye és miért nem tájékoztatták erről. Döntsön a testület, mert úgy is hivatalos úton fog eljárni.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy jelen ülésen ne döntsenek a levél ismeretében.

A testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2011.(XII.08.) Kt. határozata a helyi építési szabály-
zatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhalasztja a döntést a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításáról, melyet a beadvány megvizsgálása után újra tárgyal.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6./ A víz- és csatornadíjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: a tegnapi nap folyamán volt a Borsodvíz ZRT közgyűlés ülése, ahol elfogadták a 0 %-os díjemelést. A lakosság által fizetendő díjtétel módosulhat azzal, hogy a központi költségvetés a szennyvíztámogatás küszöbértékét milyen mértékben határozza meg. Ez a mérték még befolyásolhatja a díjakat, de még jelenleg nem ismert. A pénzügyi bizottság ülésén már elmondta, hogy jelentős változások várhatók a víziközmű törvény elfogadásával. A jövőben csökkeni fog a vízművek száma, mert csak állami és önkormányzati tulajdonú vízmű társaságok végezhetik a szolgáltatást, melynek működését szigorú jogszabályi feltételek fogják meghatározni. Várhatóan csökkeni fog a szolgáltatók száma, megyénkben a Borsodvíz, MIVÍZ és az ÉRV esélyes a fennmaradásra. Az állami és önkormányzati tulajdonú vízmű között az a különbség, hogy az önkormányzatok mivel részvényesek, így beleszólhatnak a rekonstrukcióba, míg az állami tulajdonú vízmű esetében nem, a szigorú feltételeket be kell tartani. Véleménye szerint jobb lenne megtartani az önállóságot. Szükségessé vált a közszolgáltatási szerződés megkötése, mert a működés elején az RT kezdte meg az üzemeltetést és akkor nem kötöttek szerződést, mert az önkormányzat, mint részvénytulajdonos vett részt a szolgáltatásban, de UNIÓS pályázatok miatt kéri a szerződéseket. Ez különösen fontos azon önkormányzatok esetében, melyek részt vesznek az Uniós vízminőség javító, illetve a Svájci vízhálózat rekonstrukció projekteken az Irányító Hatóság kéri ezen szerződéseket. Önkormányzatunk a svájci projektben érdekelt, ezért kell a Képviselő-testület hozzájárulása az Üzemeltetési közszolgáltatási szerződés aláírására. A pályázat keretében a településen 10 utcát érint a beruházás. A szerződés természetesen az

abban foglaltak szerint felbontható. Dönteni kell arról, hogy az önkormányzat 2012. évben is vállalja a csatornadíj szolgáltatási állami támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat, ez többlet költséggel nem jár.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a javaslatokat és támogatja annak elfogadását. Támogatják, hogy az önkormányzat továbbra is vállalja a csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat.

Zsiros Sándorné polgármester: a beruházásban érintett utcák, Kassai, Jókai, Széchenyi, Bem József, Táncsics, Corvin, Klapka György, Ifjúság és Lévay út. A közgyűlés elfogadta a rekonstrukciós tervet, amelyben szerepel az óvoda melletti szennyvízátemelő felújítása is.

Brünnér István képviselő-testületi tag: milyen szempontok alapján választották ki a rekonstrukcióban szereplő utcákat?

Zsiros Sándorné polgármester: a település minden részén a Borsodvíz hálózati veszteséget mért, ahol végig kamerázták a csővezetéseket a vízmű szakemberei. Nem az önkormányzat javaslata alapján kerültek kiválasztásra az utcák.
Kérte, támogassák a szolgáltatási díjtételekről szóló előterjesztést.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2011.(XII.08.) Kt. határozata a 2012. évi ivóvíz-és
csatornadíjak elfogadásáról**

Alsószolca Város Képviselő-testülete elfogadta a 0 %-os díjemelést az ivóvíz- és csatornadíj szolgáltatás tekintetében, így 2012.01.01-től az ivóvíz- és csatornadíjak megegyeznek az elmúlt évi díjakkal, az alábbiak szerint:

szolgáltató által biztosított ivóvíz díja:
közületi 459,- Ft/m³+ÁFA
lakossági 424,- Ft/m³+ÁFA
szennyvíz díja 559,- Ft/m³+ÁFA

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy az önkormányzat továbbra is vállalja a csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2011.(XII.08.) Kt. határozata a 2012. évi víz- és csatornadíj szolgáltatási támogatás igényléséről**

Alsószolca Város Képviselő-testülete vállalja a 2012. évi

víz-csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat és a pályázattal kapcsolatos technikai teendőket lebonyolítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a Képviselő-testület hozzájárulását az Üzemeltetési közszolgáltatási szerződés megkötésére és felhatalmazását a szerződés aláírására.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
218/2011.(XII.08.) Kt. határozata az Üzemeltetési köz-
szolgáltatási szerződés megkötéséről**

Alsószolca Város Képviselő-testülete hozzájárul az Üzemeltetési közszolgáltatási szerződés megkötéséhez és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ A képviselő-testület 2012. évi munkatervének megtárgyalása

Zsiros Sándorné polgármester: az előterjesztésben szereplő március 22-i ülés 1./ napirendi pontjánál elírás történt, a napirendet előzetesen nem tárgyalja a Humánpolitikai és jóléti bizottság, kérte törlését. Az április 26-i ülés napirendi pontjai között szerepel az indítható osztályok, csoportok számának meghatározása, javasolta, hogy ezt a napirendet a március 22-i ülésen tárgyalják figyelembe véve a határidők betartását. A képviselők részéről kevés javaslat érkezett, amely beépítésre került a munkatervbe. A javasolt napirendeken túl bármilyen témát tárgyalhatnak majd évközi kezdeményezés alapján, javasolta, hogy a jövő évi működést az előterjesztés alapján tervezzék meg.

Dr. Majoros Géza ügyrendi bizottság elnöke: az önkormányzati törvény 6 kötelező képviselő-testületi ülés megtartását írja elő. A javaslatban 8 ülés szerepel. A bizottság az elhangzott módosításokkal együtt elfogadásra javasolja a munkatervet

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el a 2012. évi munkatervet a módosításokkal együtt.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
219/2011.(XII.08.) Kt. határozata a 2012. évi munkaterv
elfogadásáról**

Alsószolca Város Képviselő-testülete elfogadta a Képviselő-testület 2012. évi munkatervét a módosításokkal együtt, mellyel az SZMSZ 5. számú függeléke módosul.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. december 31.

8./ Települési képviselők tiszteletdíjáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Zsiros Sándorné polgármester: az elmúlt ülésen kezdeményezték a törlését a képviselői tiszteletdíjról szóló rendeletben az ülésről való késésre, távozásra, távollétre vonatkozó tiszteletdíj csökkentésére szóló szabályozást, ezt a rendeletmódosítást tartalmazza az előterjesztés.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Majoros Géza ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a tervezetet és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, támogassák a rendelet módosítását.

A testület 4 igen szavazattal és 3 ellenvéleménnyel nem támogatta a képviselői tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

9./ Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző 2011. évi teljesítményértékeléséről tájékoztató

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta a jegyző 2011. évi teljesítményértékeléséről szóló tájékoztatót, amelyet minden évben az érvényes jogszabályok alapján el kell készíteni az egész évi teljesítményértékelését és erről tájékoztatni kell a képviselő-testületet. Azokat a feladatokat emelte ki, amelyeket a napi szokásos munkáján túl felvállalt és elvégzett. Az értékelőlap alapján részletes tájékoztatást adott a képviselő-testületnek a jegyző 2011. évi teljesítményértékeléséről. Munkáját maximális odafigyeléssel végezte.

Dr. Majoros Géza ügyrendi bizottság elnöke: a bizottság tudomásul vette a jegyző teljesítményértékeléséről szóló tájékoztatást.

10./ Települési önkormányzat és a Cigány Kisebbségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a testület elmúlt évben hagyta jóvá a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást, amelyet minden évben felül kell vizsgálni. A megállapodásban csupán a személyi változás átvezetése szükséges. A CKÖ és a települési önkormányzat pénzügyi kapcsolattartójaként Somodi Lászlónét bízzák meg.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: az előterjesztésben elírás történt, egyik helyen Somogyi, másik helyen Somodi Lászlóné, mert két helyen más-más név van feltüntetve.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: Somodi Lászlóné, elírás történt.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát és a személyi változás átvezetését.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
220/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Cigány Kisebbségi
Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás
felülvizsgálatáról**

Alsószolca Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 66. § és 68. § (3) bekezdés alapján Alsószolca Cigány Kisebbségi Önkormányzattal kötendő, a költségvetési gazdálkodással kapcsolatos együttműködés szabályairól szóló „Együttműködési megállapodás”-t felülvizsgálta és abban a személyi változást az alábbiak szerint átvezeti:

- II. A költségvetési koncepció készítése *(címszó alatt)*
A helyi önkormányzat részéről Somodi Lászlóné megbízottat jelöli ki a kisebbségi önkormányzattal való kapcsolattartásra.
- VI. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje d./ Érvényesítés *(címszó alatt)*
Az érvényesítést a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője Somodi Lászlóné végzi.
A testület felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző, Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Határidő: 2012. december 31.

11./ Köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező célok meghatározása 2012. évre

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapján képező célok meghatározásáról szóló javaslatot. A testület határozza meg az adott év fő célkitűzéseit az előterjesztés alapján. A javaslat elkészítésénél figyelembe vették a jogszabályi változásokat és az erre az évre várható feladatokat is, pl. Járási Hivatalok felállításával kapcsolatos teendők, szerkezeti átalakítással összefüggő tevékenység, szavazókörök átalakításával kapcsolatos feladatok a Johanna úti szavazókör megszűnése miatt, startmunka programban való részvétel, melyek figyelembe vételével többletfeladat fog hárulni a köztisztviselőkre. Ezen feladatok alapján történik majd a köztisztviselők évi teljesítménykövetelmények megállapítása.

Tóth J. Sándor ügyrendi bizottság tagja: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Január 1-től megszűnik a Magyar Köztársaság elnevezés. Ezzel kapcsolatban lesz-e plusz költsége az önkormányzatnak?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: igen, lehet költsége, átvezetés egyes nyomtatványokon. Nem tudják, hogy kapnak-e támogatást, de az önkormányzatnak ezzel a költséggel számolni kell.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el a köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célok meghatározására vonatkozó javaslatot.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
221/2011.(XII.08.) Kt. határozata a köztisztviselők tel-
jesítmény-követelményei alapját képező célok meghatá-
rozásáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a többször módosított 1992. évi XXIII. tv. 34. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében megtárgyalta a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokra vonatkozó javaslatot, melyet az alábbiak szerint fogadott el:

1. A 2012 év kiemelt célja az önkormányzati működést érintő változásokhoz kapcsolódóan a feladatellátás folyamatainak felülvizsgálata. Felkészülés a Járási Hivatalok felállításával kapcsolatos szerkezeti átalakításokra.
2. Az új Alaptörvényben és az ehhez kapcsolódó jogszabályi változások figyelemmel kísérése és az ebből adódó feladatok végrehajtása.
3. A szavazókörök számának, területi beosztásának és a szavazóhelyiségek címének felülvizsgálata.
4. A képviselő-testületi, illetve bizottsági ülések színvonalas szakmai előkészítése, a lebonyolítás feltételeinek biztosítása. A képviselő-testületi üléstervében szereplő napirendek határidőben történő előkészítése. A megalkotott rendeletek érvényesülésének figyelemmel kísérése, a hozott határozatok időbeni végrehajtása, figyelembe véve a jogalkotás szabályait.
3. Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének összeállítása során az egyensúlyi követelmények érvényre juttatása, a feladatellátás pénzügyi feltételeinek biztosítása. A pénzügyi folyamatok kézben tartásával az esedékes fizetési kötelezettségek határidőben történő teljesítése.
4. Az önkormányzati intézmények működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés segítése.
5. A város fejlesztési céljainak elérése érdekében a pályázatok útján az önkormányzat által elérhető lehetőségek maximális kihasználása, a pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, az aktuális pályázatok mielőbbi elkészítése, benyújtása; valamint a nyertes pályázat lebonyolítása.
6. Startmunka programban való lehetőség szerinti részvétel és a programban foglalt önkormányzati feladatok végrehajtása.
7. A szociális és gyermekvédelmi törvény és végrehajtási rendeletei módosításából eredő feladatok végrehajtása, a támogatási rendszer áttekintése. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet jogszabályoknak megfelelő átalakítása és betartása.
8. Gyermekvédelmi, gyermekjóléti intézménnyel való együttműködés a város területén élő gyermekek, családok segítése érdekében, a gyermekvédelmi törvényben meghatározott feladatok teljeskörű alkalmazása.

9. A közterületen elkövetett jogsértések (önkormányzati rendeletben meghatározott magatartási szabályok betartásának) fokozott ellenőrzése.
10. Az informatikai portál adta lehetőségek kihasználtságát tovább kell javítani annak érdekében, hogy az ügyfelek minél szélesebb körű tájékoztatást kapjanak az önkormányzat munkájáról, a hatósági tevékenységet érintő változásokról. Az adatok rendszeres aktualizálását biztosítani kell.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2012. december 31.

12./ Jézus Társasága Magyarországi Rendtartományának kérelme a Közösségi Ház és Könyvtár termék térítésmentes használatára vonatkozóan

Zsiros Sándorné polgármester: a Társaság a Közösségi Ház bérleti díj mentességére vonatkozóan nyújtott be kérelmet. A Közösségi Ház és könyvtár egy termék, heti 3 alkalommal térítésmentesen szeretnék igénybe venni, ahol önkéntes tanárok roma származású felnőtteket oktatnak általános iskolai tananyag elsajátítására. A mai ülésen döntöttek a bérleti díjak változásáról, ami jelentős mértékben érinti az Ámbédkar Iskola bérleti díját, ezért javasolta, hogy csak bérleti díj ellenében vehessék igénybe a termet. A tv terem bérleti díja 2.100,- Ft+ÁFA.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: értékelendő, hogy a tanárok szabadidejükben támogatják azokat a felnőtteket, akik nem végezték el időben az általános iskolát valamilyen ok miatt, ezért is kezdeményezték a tárgyalást az iskola képviselői a térítésmentes tanterem igénybevitelére vonatkozóan.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a kérelmet és javasolja a testületnek, hogy bérleti díj ellenében biztosítsák részükre a termet. Véleménye szerint a kötelező tankötelezettség ideje alatt kellene elvégezni az általános iskolát. Nem támogatta a terem térítésmentes biztosítását.

Fáklva Tiborné képviselő-testületi tag: normatíva támogatásban részesül a Társaság?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: nincs tudomásuk róla.

Zsiros Sándorné polgármester: normatívát és különböző pályázati támogatásokat is kaphatnak. Javasolta, hogy bérleti díj befizetése esetén biztosítsák részükre a termet.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2011.(XII.08.) Kt. határozata Jézus Társasága Magyarországi Rendtartományának kérelméről

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Jézus Társasága Magyarországi Rendtartományának kérelmét nem támogatja.

A Közösségi Ház és Könyvtár egy termék részükre az érvényes bérleti díj ellenében biztosítja.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a

döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: azonnal

13./ Cigány Kisebbségi Önkormányzat kérelme a Sportcsarnok térítésmentes használatára vonatkozóan

Zsiros Sándorné polgármester: a cigány kisebbségi önkormányzat kéri, hogy a településen roma fiatalokból álló labdarúgó-csapat részére, heti egy alkalommal a sportcsarnokban edzési lehetőséget biztosítson a csapat számára térítésmentesen. A csapat nevezett a Kőhalmi Kupára, az edzés novembertől 2012. márciusig tart. Véleménye szerint fizessenek egy jelképes összeget, adjanak számukra kedvezményt, de ne biztosítsák térítésmentesen részükre a sportcsarnokot.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a kérelmet és nem támogatta a sportcsarnok térítésmentes biztosítását, kedvezőbb bérleti díj befizetése ellenében javasolják részükre biztosítani az edzést.

Véleménye szerint a szabadban való edzés a legegészségesebb és legjobb.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a szabadtéri betonpályán is megteszik engedély nélkül.

Brüner István képviselő-testületi tag: elmúlt ülésen ő jelezte, hogy a környéken lakó idős emberek panaszkodnak rájuk.

Zsiros Sándorné polgármester: akik a területen tartózkodnak bezárt kerítésen másznak át, birtokháborítást követnek el, ez a viselkedés minősíti őket.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: sajnos a Herman Ottó iskola udvarán is hasonló problémával állnak szemben és nem a kisebbség tagjai, hanem felnőtt magyar emberek másznak át a kerítésen.

Brüner István képviselő-testületi tag: a kérelmező kisebbségi önkormányzat részére a sportcsarnok küzdőtér bérleti díját 12 főre határozták meg.

Zsiros Sándorné polgármester: véleménye szerint, ha bérleti díjat kell fizetni a sportcsarnok használatáért, nem fogják igénybe venni. Javasolta, hogy a zumba céljára megállapított bérleti díjjal megegyező összegű, azaz 200,- Ft+ÁFA/fő összegű bérleti díj ellenében biztosítsák 12 fő részére a sportcsarnokot.

A testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
223/2011.(XII.08.) Kt. határozata a Cigány Kisebbségi
Önkormányzat kérelméről**

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem támogatja a Cigány Kisebbségi Önkormányzat által be-

nyújtott, a sportcsarnok térítésmentes bérletre vonatkozó kérelmét, hanem kedvezményesen 200,- Ft+ÁFA/fő összegben lehetőséget biztosít kérelmező részére 2012. márciusáig a sportcsarnokban heti egy alkalommal edzésre, 12 fő részére.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: azonnal

Szilágyi László képviselő-testületi tag: véget ér az év és hallottak mindenféle beszámolót, de hiányolta a helyi újsággal kapcsolatos tájékoztatót az eltelt év működéséről. Nem tudják ki bízta meg a szerkesztőt, meddig szól a megbízatása, az önkormányzat kiadványáról nem tudnak semmit. Felvilágosítást szeretett volna kapni erről.

Zsiros Sándorné polgármester: a helyi újság szerkesztése a kialakult gyakorlat szerint működik. A szerkesztőhöz minden intézmény eljuttatja a cikkét, aki rendszerezi azokat, tájékoztatja az önkormányzatot és ezek után jelentetik meg az újságot. A helyi újság megjelenésével kapcsolatos költség minden évben beépítésre kerül a költségvetésbe. Ha módosító javaslat van erre vonatkozóan terjesszék elő és a testület megtárgyalja. Módosító javaslatként fogja előterjeszteni, hogy Alsószolcai Hírek helyett, Lakóhelyünk Alsószolca címmel jelentessék meg a továbbiakban a helyi újságot, mert a lakosság már nem tudja megkülönböztetni, hogy melyik az önkormányzat által kiadott újság. Az Alsószolcai Hírek és az Alsószolcai Krónika könnyen összetéveszthető.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: mi alapján történik a megbízás?

Zsiros Sándorné polgármester: minden újságra külön megbízást kötnek.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: az újság kiadása megbízási szerződés alapján történik, amelyet a polgármester határoz meg. A közelmúltban váltottak kiadót, a költségek csökkentése miatt. Az újság megjelenése az SZMSZ-ben került rögzítésre, az önkormányzat hivatalos lapja, a település életéről szóló információkat tartalmazza.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: mikor jelenik meg?

Zsiros Sándorné polgármester: kb. két havonta.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: de ettől volt eltérés is, konkrét időpontot nem jelöltek meg?

Zsiros Sándorné polgármester: újságcikkeket folyamatosan lehet leadni. Ha nincs elég cikk, akkor nem jelenik meg az újság.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: megköszönte a tájékoztatást.

A sikeres Lakossági Fórummal kapcsolatban elmondta, hogy véleménye szerint nem baj, ha különféle módon gondolkodnak. Nem hiszi, hogy akkora a probléma, amekkorának a polgármester asszony előadta. A település érdekét figyelembe véve ő javasolta a fórum

összehívását, hogy tájékoztassák a lakosságot az önkormányzat gazdasági helyzetéről. A lakosság tisztában van azzal, hogy probléma van Alsózsolcán és nincsenek kellően tájékoztatva. Sajnos a fórumon elhangzottak alapján nem az tükröződött, hogy gond van, hanem inkább az, hogy minden rendben van, ami meglepte. A fórumon a képviselő-testületet a polgármester képviseli. Véleménye szerint 3./ napirendi pontként került előadásra, hogy gyalázzák meg Szilágyi László képviselőt és társait. Nem tudja, hogy a testület támogatta ennek a napirendi pontnak az előadását? A polgármesternek egyeztetni kellett volna ezt a napirendi pontot a testülettel. Persze nem csodálkozott azon, hogy a fórumon egy szó sem esett a kötvény kibocsátásáról. Véleménye szerint nem volt szerencsés úgy beállítani az önkormányzat anyagi helyzetét, hogy minden rendben van. A közvilágítás csökkentéséről érdeklődött.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: jelenleg folyamatban van a közvilágítási lámpák kiiktatása a testület döntése alapján.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: ki kellett volna kérni a lakosság véleményét arról, hogy saját háza előtt, ha valaki szeretné, hogy a közvilágítás ne szűnjön meg, mi a teendő. Tudja, együtt kellene gondolkodni, de az irány más, miért álljon be a sorba?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: hosszú egyeztetések előzték meg az intézkedést, ahol erre irányuló kérés nem vetődött fel senki részéről.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: nem kell beállni sorba, nagy tévedés, csak nem kell kijátszani egymás becsületét az Alsózsolcai Krónika c. újságban. Az a cikk, amely róla szólt, „csúsztatás” volt. Nem volt joguk ezt leírni, sérelmezte, hogy miért nem kérdezték meg őt is, mielőtt megjelent az újság. Nagyon sok rendezvényen vesz részt, de mindenki had döntse már el saját maga, hogy szabadidejét, hétvégi programját hogyan rendezi át egy-egy közösségi programért. Igen, igaz, hogy nem támogatta a rovásírásos helyiségnévtábla elhelyezését. Hogy miért elmondta akkor is, az ő magyarságát nem a rovásírás, hanem a magyar anyanyelv használata fejezi ki. Több olyan cikk is megjelent, amit nem úgy írtak le, mint ahogy történt, vagy egy előterjesztést, rendeletet saját látószögükből kommentálták. Mi alapján írják a cikkeket? Hogy kinek, kivel kell egyeztetni, akkor ő is megérdemelte volna, hogy felhívják telefonon és egyeztetnek vele az újság megjelenéséről. Nem kell beállni a sorba, csak tisztelni kellene a másikat és tolerálni kellene a többségi véleményt. Sérelmezte, hogy ismételten nem kapott Alsózsolcai Krónika c. újságot. Nem érti, ha sérelmesnek tartotta polgármester asszony által elmondottakat, ha problémája, kérdése merült fel, arra miért nem a fórumon reagált.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: miért, reagálnia kellett volna rá?

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: igen, ha most szóvá tette aggodalmát, akkor ezt ott kellett volna elmondani.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: belépve a terembe, elnézést kért a testülettől, bemutatta a zsolcai telephelyre vonatkozó engedélyt.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: ezt az engedélyt 2000. évben kapta meg a Balla Kft, azt, hogy meddig volt hatályban nem tartalmazza. 2008. évben az érvényben lévő engedélyeket adták át Miskolc önkormányzatnak a jogszabályi előírásoknak megfelelően. Jelenlegi telefonon történt tájékozódás alapján kapták az információt, hogy a Balla Kft-nek nincs érvényes telepengedélye.

Zsiros Sándorné polgármester: hivatalos úton megkeresést kezdeményeznek Miskolc önkormányzatnál erre vonatkozóan.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: őt senki nem tájékoztatta a jogszabályi változásokról, köteles volt erről tudnia?

Zsiros Sándorné polgármester: igen, a jogszabályi változást követni kell.

Balla Dezső Alsózsolca, Tanács u. 890/4 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosa: az ő becsülete múlt ezen az engedélyen, ezért jó, hogy megtalálta. Nem közölték vele előre, hogy ezt az ügyet fogják tárgyalni, ezért korábban nem tudott felkészülni az ülésre.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a rendezési terv módosításánál nem kell minden érintettet értesíteni, de Balla urat külön meghívták a testületi ülésre.

Brünner István képviselő-testületi tag: ha nem szóltak Balla úrnak, akkor honnan tudta, hogy részt kell vennie az ülésen?

Zsiros Sándorné polgármester: személy szerint értesítették előre, hogy ezt a témát fogja tárgyalni a testület.

Fáklva Tiborné képviselő-testületi tag: visszatérve az újságban megjelentekkel kapcsolatban elmondta, hogy a sajtótörvény mindent megenged, de sajnós a másik félnek nincs lehetősége reagálni. Meg kellene próbálni együtt dolgozni és tiszteletben tartani egymást, mint embert. Kérte, ha problémájuk van, beszéljék meg, hívják fel. Szilágyi László, Brünner István és Fodor Ákos képviselők legtöbbször tartózkodnak, nem foglalnak állást, nem szólnak hozzá a napirendhez, nincs véleményük, csak pár nappal később megjelenik az általuk szerkesztett újság, ahol valótlan dolgokat állítanak, írnak le. Tiszteletben tartja őket, soha nem minősítené ilyen szinten, mint ők tették vele szemben. Sérelmét nem fogja fórum elé terjeszteni, ő a szemükbe mondja.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: nem érti, hogy a cikk melyik része tartalmaz valótlan állítást.

Fáklva Tiborné képviselő-testületi tag: már elmondta.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: nem hiba, hogy a neve szerepel az újságban, mert közéleti ember. Mentalitás kérdése, ki, hogyan vallja magyarságát, ő egyszerűen, csak magyar ember. Ez azoknak kritika, akik megszólják a másikat, ami csak tolerancia kérdése. A polgármester asszonynak kötelessége felvilágosítani a lakosságot és tisztázni a kétségeket, amelyeket az újság írói ébresztenek az emberekben Alsózsolca gazdasági helyzetéről. Nem korrekt olyan dolgokat állítani, ami azt sugallja, hogy Alsózsolca csődben van. Az emberekben ennek hallatára, akkor is felvetődik a kérdés, hogy valóban csődbe vitték a települést? Nem joga, hanem kötelessége a polgármesternek ilyen esetben, hogy a realitások talaján ismertesse a település gazdasági helyzetét. Senki nem várja el, hogy sorba álljon Szilágyi László képviselő úr, úgy „szép az élet”, ha zajlik. Mindenki maga alakítja saját egyéniségét és a véleményt is szabad nyilvánítani, de a képviselőtől elvárható a korrekt tájékoztatás.

Zsiros Sándorné polgármester: Szilágyi László képviselő úr november 15-én kezdeményezte a fórum összehívását a település gazdasági-csődhelyzetéről. November 23-án döntött a testület arról, hogy december 5-én 18 órától lakossági fórumot tart a Községi Házban a város gazdasági helyzetéről. Szilágyi László képviselő úr nem bírta kivárni a fórumot, hanem megjelentetett november végén egy újságot, a fórum előtt, amelyben tájékoztatta a lakosságot a gazdasági helyzetről és a kötvénykibocsátásról, a tőle megszokott stílusban. Az újság helyett a fórumon el tudta volna mondani véleményét, vagy reagálhatott volna az ott elhangzottakra. Valószínű, csak elkerülte képviselő urak figyelmét az, hogy a kötvényről több esetben adtak tájékoztatást. Beismerhetnék már, hogy korábban nem ismerték és így nem voltak tisztában, nem követték napra készen az önkormányzat tevékenységét. Így kimondani, hogy csőd van Alsózsoltán, ők idézték elő nem lehet, félrevezetés, visszautasította a vádakát. A szavazást követően a testület döntése mindenkire kötelező, nem etikus utána leírni, hogy kinek mi volt a véleménye, hogyan szavazott. Hiszi és tudja, hogy 8-an is tudják irányítani a település ügyeit akkor, ha nincs jelen alpolgármester asszony. Nem alpolgármester asszonyra való tekintettel helyezték át a testületi ülés időpontját, hanem a polgármester elfoglaltsága miatt. Tegyük a dolgukat együtt, ne bántás egymást, legyenek nagyobb bizalommal egymást iránt. Együtt is tudnak jó döntéseket hozni. Meg kell bízni egymásban, könnyebb lenne az együttműködés. A kompház elkészült, melyet be szeretne mutatni a képviselőknek, de egyes képviselők közötti ellentét miatt nem kezdeményezni a szalonnasütést, mert a következő újságban az a cikk jelenne meg, hogy elherdálják az önkormányzat pénzét. Ha az újság kiadására vonatkozóan van javaslat, tegyük meg, ha az építő jellegű. Ha a testületet érintő vádak jelennek meg egy kiadványban, mint polgármester, köteles erre válaszolni.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a közvilágítási lámpatestek leszerelése folyamatban van, lakossági jelzés érkezett, mely szerint a Beke bolt előtti buszmegálló sötét, nincs közvilágítás. Itt intézkedni fognak a visszakapcsolásról. De érkezett olyan bejelentés is, hogy miért nem ő előtte kötötték ki a lámpát, mert nem tud tőle pihenni. Kérte, hogy hiba esetén jelezzék a hivatal felé észrevételüket. Az óvoda előtti közvilágítás megszüntetése után egy lámpatestet áthelyeznek a Kossuth út elejére, Szilágyi Tamásék környékére Próbálják véglegesíteni a lámpatestek csökkentését, folyamatos kapcsolatban vannak az ÉMÁSZ-al. Nem mindegy az sem, hogy milyen égő van a lámpatestben, a kikötést követően látni a kikapcsolás eredményét. Vissza lehet kapcsoltatni a közvilágítást a lakás előtt, ha annak költségét valaki megfizeti.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: a közvilágítással kapcsolatban mindenhol van probléma.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a döntéssel egységessé tették a közvilágítást a település egészében, mert vannak olyan utcák, ahol minden második lámpa világított és vannak olyan utcák, ami fényárban úszott. A buszmegállókban és keresztezésekben lesz világítás.

Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető: december 6-án, mikulás napján a Beke Árpád boltja előtt éppen a közvilágítás hiánya miatt véletlenül az autó ajtajának nyitásával, majdnem elüttött egy biciklist, mert a sötétben nem látta. Balesetveszélyes, hogy nincs közvilágítás.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: egyetért, orvosolják.

Zsiros Sándorné polgármester: néhány esetben előfordul, hogy saját döntésüket felül kell bírálni, ez miért lenne baj. Ebben az esetben is hiába járták körbe többször és egyeztettek, mégis előfordul hiba, csak a kikötést követően látni az eredményt.

Szeretettel vár minden érdeklődőt az adventi gyertyagyújtásra, ami december 10-én 16 órától a Metodista Egyház, december 17-én 16 órakor a Református Egyház közreműködésével történik. December 11-én a Református Templomba az adventi hangversenyre várják az érdeklődőket.

Korábban döntöttek Alsózsolca-Szentmáté közötti testvértelepülési megállapodás megkötéséről. Visszajelzés érkezett Szentmátétól és úgy döntöttek, hogy januárban írják alá a megállapodást. Véleménye szerint január második hete lenne a legalkalmasabb időpont. Kérte, jelöljék ki az utazás napját annak figyelembe vételével, hogy egy éjszakát ott töltenek.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: január második hete jó, legyen péntek-szombat.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: számára nem megfelelő.

Brünnér István képviselő-testületi tag: január második hete megfelelő, igazodni tudnak a kiválasztott napokhoz.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: javasolta, hogy legyen csütörtök-péntek.

Zsiros Sándorné polgármester: január 12. és 13?

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: neki megfelelő, de alkalmazkodnak.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: ez az időpont sem megfelelő, de nem ragaszkodik, hogy jelen legyen a megállapodás aláírásánál.

Fodor Ákos képviselő-testületi tag: akkor legyen kedd-szerda.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: ez időpontban rendel, munkanap.

Zsiros Sándorné polgármester: péntek-szombat, vagy csütörtök-péntek, egyeztetni fognak Szentmátéval, melyik időpont felel meg nekik.

Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető: az elmúlt ülésen felvetődött, hogy a Fekete István óvoda épületén egy vezeték hozzáér az ereszcatornához. Ebben a vezetékben nincs áram, egy telefonkábel. Jelezni szeretné, hogy megoldódik a telefonkábel kérdése.

Más vélemény, hozzászólás nem volt, így **Zsiros Sándorné polgármester** az ülést 10 óra 35 perckor bezárta.

Kmf

**Zsiros Sándorné
polgármester**

**Urbánné Lengyel Zsuzsanna
jegyző**

Kovács Tímea
jegyzőkönyvvezető