

## 12/2011. sz. jegyzőkönyv

**Készült:** Alsószolca Város Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről, mely 2011. július 28-án 8 óra 23 perckor kezdődött

**Jelen vannak:** Zsiros Sándorné polgármester, Brünner István, Dr. Majoros Géza, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Ráki István képviselő-testületi tagok, Marcsikné Orosz Emese aljegyző, /a jelenlévők képviselők száma 6 fő/

**Távolmaradását jelezte:** Csöbör Katalin alpolgármester, Szilágyi László és Tóth J. Sándor képviselő-testületi tagok

**Meghívottként jelen van:** Parádi Julianna városüzemeltetés vezető, Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető, Flaskó Endréné gazdasági vezető

**Zsiros Sándorné polgármester:** köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, intézményvezetőket. Megállapította, hogy 6 fő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra azzal a kiegészítéssel, hogy 3./ napirendi pontként tárgyalják meg a munkabér hitel felvételéről szóló előterjesztést.

*A testület 6 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:*

### **N a p i r e n d:**

- 1./ Községi Ház vezetői pályázat elbírálása  
Előadó: polgármester
- 2./ Szociális földprogram és közmunkapályázaton való részvétel  
Előadó: polgármester
- 3./ Munkabér hitel felvételének megtárgyalása  
Előadó: polgármester

### **1./ Községi Ház vezetői pályázat elbírálása**

**Zsiros Sándorné polgármester:** minden képviselő megkapta az előterjesztést. A magasabb vezetői álláshelyre kiírt pályázatra egy pályázat érkezett, ami a törvényi előírásoknak megfelel. A pályázat elbírálása megtörtént. Az előkészítő bizottság meghallgatta a pályázót és javasolta kinevezését, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat véleményezte a pályázatot és szintén javasolja Szaláncziné Somos Zsuzsanna kinevezését, a Humánpolitikai és Jóléti bizottság szintén támogatta megbízását. A pályázó hozzájárult a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz.

**Fáklya Tiborné Humánpolitikai és Jóléti bizottság elnöke:** az előkészítő bizottság és a humánpolitikai és jóléti bizottság támogatta a pályázó kinevezését, elégedettek a munkájával. A Pénzügyi bizottság javasolja a testületnek, hogy Szaláncziné Somos Zsuzsanna magasabb vezetői pótlék összegét 60.000,- forintban állapítsa meg. A vezetői pótlék összege max. 100.000,- forintig adható. A bizottság azért javasolta, hogy 20.000,- forinttal emeljék meg a pótlék összegét, mert három intézmény teljes irányítását és a programok szervezését egy személyben végzi. A Pénzügyi bizottsági ülésen elhangzott, hogy ez az összeg az önkormányzat részére 300.000,- forint plusz kiadást jelent járulékokkal együtt évente, amely

kigazdálkodható az intézmények béréből. Kérte járuljon hozzá a testület a pótlék összegének emeléséhez.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** egyetért a javaslattal, megérdemelné, ehhez nem fér kétség, de sajnos a tendencia azt mutatja, hogy az önkormányzatnak nincs bevétele. Javasolta, tekintsék át a gazdálkodást, miből lehet még megtakarítást eszközölni. Véleménye szerint ez a helyzet nem fordítható vissza, sülyednek. Egyetért, megérdemelné Szaláncziné Somos Zsuzsanna, hogy megemeljék a pótlék összegét, de a jövő bizonytalan, sem országos, sem helyi szinten nincs rálátás a helyzetre. A következő napirendi pont éppen a munkabér hitel felvételéről szól, most döntenek plusz 20.000,- forint pótlék emeléséről és később vegyék vissza.

**Brüner István képviselő-testületi tag:** egyetért, igen érdemei vannak, de nem most van itt az ideje a pótlék összegének emelésére, amikor munkabér hitel felvételéről kell dönteni. Elismeri munkáját, de javasolta, hogy térjenek vissza később a pótlék emelésére.

**Zsiros Sándorné polgármester:** elfogadható a javaslat, meglátják, hogy jövő évben hogyan alakul a költségvetés.

**Brüner István képviselő-testületi tag:** ez az összeg is 300.000,- forintot jelent, kevés összeg, de ez is számít. Nem a munkája miatt, hanem a kialakult helyzet miatt tette a javaslatot.

**Zsiros Sándorné polgármester:** nehéz helyzetben van az önkormányzat. Kérte a testületet, hogy támogassák Szaláncziné Somos Zsuzsanna kinevezését öt éves időtartamra.

*A testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
102/2011.(VII.28.) Kt. határozata a Községi Ház és  
Könyvtár vezetői álláshelyre benyújtott pályázatról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház és Könyvtár vezetői álláshelyre kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A Községi Ház és Könyvtár vezetői feladatainak ellátásával Szaláncziné Somos Zsuzsannát bízta meg 2011. szeptember 01-től 2016. augusztus 31-ig terjedő időszakban. A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 1.

**Zsiros Sándorné polgármester:** szavazzanak arról, hogy Szaláncziné Somos Zsuzsanna vezetői pótlékát plusz 20.000,- forint, azaz 60.000,- forintban állapítsák meg.

*A testület 1 igen szavazattal és 5 ellen véleménnyel nem támogatta, hogy Szaláncziné Somos Zsuzsanna vezetői pótlék összegét 60.000,- forintban állapítsák meg.*

**Zsiros Sándorné polgármester:** kérte, hogy Szaláncziné Somos Zsuzsanna illetményét a hatályos jogszabály alapján 213.800- Ft-ban állapítsák meg és a vezetői pótlék összegét a pótlékalap 200 %-ában, azaz 40.000,- Ft összegben.

*A testület 5 igen szavazattal és 1 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:*

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
103/2011.(VII.28.) Kt. határozata a Községi Ház és  
Könyvtár megbízott vezetőjének illetményéről**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház és Könyvtár vezetői feladatok ellátásával megbízott Szaláncziné Somos Zsuzsanna illetményét besorolásának megfelelően 213.800,- forintban állapítja meg. Megbízott részére a vezetői pótlék összegét a pótlékalap 200 %-ában, azaz 40.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felhívja a polgármester figyelmét, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói, adminisztratív intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2011. szeptember 1.

**Zsiros Sándorné polgármester:** kétsége nincs afelől, hogy az önkormányzat ki tudná gazdálkodni a plusz 20.000,- forint pótlék összegét, mert megérdemelné, sajnálja, hogy likviditási problémák adódtak.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** a jövőben el kell gondolkodni azon, hogy a Községi Ház nem kulcsfontosságú intézmény, fogják-e tudni működtetni.

**Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag:** ő is végig gondolta, amikor a javaslatot tette. Az önkormányzat ki tudná gazdálkodni a pótlék összegét. A hozzászólásokból kitűnik, hogy mindenki elismeri Szaláncziné Somos Zsuzsanna munkáját és tudják, hogy mennyit dolgozik.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** hogyan tudják kigazdálkodni?

**Zsiros Sándorné polgármester:** biztosan lesz olyan intézmény, ahol 1-1 dolgozó megbetegedik és táppénzes állományba kerül. A valóságban az önkormányzatnak nincs pénze, likviditási problémák adódtak, mert az adóbevétel nem a tervezettek alapján teljesül.

## **2./ Szociális földprogram és közmunkapályázaton való részvétel**

**Zsiros Sándorné polgármester:** az elmúlt testületi ülésen döntöttek arról, hogy megvizsgálják a lehetőségét és pályázatot nyújtanak be a szociális földprogramban való részvételre és közfoglalkoztatásra. Az előzetes számítások alapján legjobb esetben nem kell önerőt biztosítani, de ezt előzetesen nem lehet kalkulálni, rossz esetben kb. 500.000,- forintot kell hozzátenni a programhoz. Azt javasolják, hogy az ősz folyamán végeztessék el a talaj-előkészítési munkát és a pályázathoz szükséges önerő összegéből, kb. 500.000,- forintból vetőmagokat vásárolhatnak. Véleménye szerint jobban tudnák hasznosítani ezt az összeget, ha nem vesznek részt a pályázatban.

**Brüner István képviselő-testületi tag:** a közútnál a kisebbség részéről 30 fő közfoglalkoztatott dolgozik. Jelenleg Alsózsolca végén tevékenykednek, kaszálnak. Kifogásolta, hogy egy nap alatt 30 fő 20 métert kaszált. Van-e az önkormányzatnak hatásköre intézkedni ez ügyben?

**Zsiros Sándorné polgármester:** nincs, semmi közük hozzá. Nagyon nehéz a közfoglalkoztatás irányítása, felügyelete. Javasolta, hogy ne nyújtsák be a pályázatot, de az ősz folyamán végeztessék el a talaj-előkészítési munkát és a pályázathoz szükséges önerő összegéből, kb. 500.000,- forintból vetőmagokat vásároljanak.

**Fáklya Tiborné pénzügyi bizottság tagja:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** az önrész kifizetése is problémát jelent. Megoldásként javasolta, a tanyát kényszerítsék rá, hogy műveljék meg saját kertjeiket és ültessék be gyümölcsfával, ami az önellátásukat segítené. Valamilyen formában el kell kezdeni a változást, mert maguktól nem tudnak elindulni. Nem tudják mi a munka, mert két generáció munkanélküli nőtt fel. A segélyek kifizetésekor még mindig tele vannak a kocsmák. Indítsák el a folyamatot, hátha pozitív lesz a visszajelzés, mert kezelhetetlen a kialakult helyzet, figyelembe véve a születendő gyermekek létszámát. Segíteni kell őket. Kifogásolta, hogy a pályázat kevés közfoglalkoztatott bevonására ad lehetőséget. Ha megművelnék a kerteket, hátha kevesebb lenne a lopás. Támogatni, segíteni kell őket.

**Zsiros Sándorné polgármester:** a szociális rendeletet ki fogják egészíteni úgy, hogy a segélyezetteknek kötelező lenne az ingatlan 10 %-át megművelni, beültetni. Rá kell őket kényszeríteni, mert maguktól nem fogják megcsinálni. Tavasszal vetőmagot vásárolnak részükre, ezzel ösztönözve őket. 100.000,- forintból sok csomag vetőmagot vásárolhatnak, ezzel is támogatva őket. Az ősz folyamán módosítani fogják a rendeletet erre vonatkozóan. Elvárják, hogy ültessék be a kerteket gyümölcsfával, konyhanövényekkel és a saját termésüket védjék meg. Az önerő összegéből vásároljanak vetőmagot, kezdjék el a földek művelését. Kérte a testületet, támogassák az előterjesztést.

*A testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
104/2011.(VII.28.) Kt. határozata a szociális földprogra-  
mok működtetésének támogatására pályázat benyújtásá-  
ról**

Alsózsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem nyújtja be a „A szociális földprogra-  
mok működtetésének támogatása”-ára a pályázatot.

A pályázat benyújtásához szükséges önerő összegéből, kb. 500.000,- forint, az önkormányzat saját erőből megkezdi a talaj-előkészítési munkát és megvásárolják a szükséges növények termesztéséhez a vetőmagot.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2011. október 30.

### 3./ Munkabér hitel felvételének megtárgyalása

**Zsiros Sándorné polgármester:** kiegészítésként elmondta, az önkormányzat olyan helyzetbe került, hogy likviditási problémák adódtak, mert az előre tervezett adóbevételek nem teljesültek. Minden intézménynél nyomon követik a készpénzes vásárlásokat és az átutalásokat is. Ha nincs pénz, leállítják a vásárlást. Minden intézményt felszólítottak, hogy a vásárlás előtt előre egyeztessenek, bár az intézmény saját költségvetésén belül önállóan gazdálkodhat, de ha nincs pénz, csak így tudják átvészelni. Minden kifizetést próbálnak visszaszorítani, de a számlákat ki kell fizetni, ez sajnos szeptemberig így lesz.

**Fáklya Tiborné pénzügyi bizottság tagja:** a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

**Brünner István képviselő-testületi tag:** ez a hitellehetőség eddig is meg volt, csak meg kell hosszabbítani?

**Zsiros Sándorné polgármester:** igen.

**Brünner István képviselő-testületi tag:** a munkabért mindenképpen védeni és támogatni kell.

**Zsiros Sándorné polgármester:** háború lenne, ha például a segélyeket nem tudnák kifizetni.

**Brünner István képviselő-testületi tag:** a háborút nem fogják tudni kikerülni. A munkabér jellegű hitelt támogatni kell, mert a munkabér szent. El kell gondolkodni különféle megszorításokon és spóroláson, mert másképp nem fog működni.

**Zsiros Sándorné polgármester:** meg kell tenni a szükséges lépéseket. Át kell tekinteni az önként vállalt feladatokat, melynek összege 58 M forint, ebből 21 M forint csak az oktatás. Nehéz lesz a döntés, de a lépéseket meg kell hozni. A művészetoktatás költsége 22 M forint, de csak 11 M forint finanszírozást kapnak. A jövőben el kell gondolkodni azon, hogy továbbra is biztosítják a szolgáltatást, de térítés ellenében.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** az önkormányzat a vegetálás szintjén mozog, ez a helyzet a második félévben sem fog változni. A piac áll, vagy tartósan ez az állapot fog kialakulni, vagy rosszabb lesz. Át kell gondolni, mit tegyenek. Mindig jó adni, de tudomásul kell venni a kialakult helyzetet. Hozzák meg a szükséges döntéseket, mert fél év alatt is sokat tudnának spórolni, ne várjanak jövő évig. Sajnos állandósult folyamat alakult ki, ne várják meg, hogy mások tegyék meg a szükséges lépéseket helyettük, tegyék meg ők.

**Marcsikné Orosz Emese aljegyző:** visszaemlékezett arra, hogy több évvel ezelőtt az iparüzési adóbevétel 200 M forint felett teljesült és nem voltak ilyen magasak a számlák sem. Az elmúlt évben 120 M forint iparüzési adóbevétel érkezett a számlára, ebben az évben a 100 M forintot nem fogja elérni.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** saját maga tapasztalta, hogy Pellet fűtéssel 40 %-os megtakarítást ért el.

**Zsiros Sándorné polgármester:** a Herman Ottó iskola éves fűtés számlája nem éri el a 3 M forintot. Ez a beruházás 30 M forintba kerülne és hosszú idő alatt térül csak meg. Csak akkor vállalnák a beruházást, ha teljesen tönkre menne a fűtés. Nem tud annyi megtakarítást termelni, mert a beruházás hatalmas költséggel járna az önkormányzat intézményei tekintetében és nincsenek abban a helyzetben, hogy ekkora nagyságú beruházásba kezdjenek.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** saját maga példáján okulva évi 700.000 forintos megtakarítást jelent ez a technológia, bár a kazán drága.

**Parádi Julianna városüzemeltetés vezető:** az egész rendszert át kellene építeni ehhez a technológiához, nagyon drága beruházás lenne.

**Zsiros Sándorné polgármester:** akkor érné meg a technológia kiépítése, ha 95 %-os támogatottságú pályázatot írnának ki. Az önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy meg tudná valósítani a beruházást.

**Fodor Ákos képviselő-testületi tag:** nem térül meg a beruházás összege.

**Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető:** Bükkábrányban is ezt a technológiát használják fűtésre, ez 40 %-os megtakarítást jelent.

**Fáklva Tiborné képviselő-testületi tag:** mennyibe került a beruházás?

**Fodor Ákos képviselő-testületi tag:** magas a szerviz költsége, nem éri meg.

**Zsiros Sándorné polgármester:** megtakarítást biztosan jelentene, de a beruházás költsége magas.

**Brünner István képviselő-testületi tag:** ha megszavazzák a hitel felvételét, véleménye szerint 99 %, hogy élni fognak a lehetőséggel. Ha nem tudják visszafizetni, jön majd a végrehajtó? A szerződésben milyen szankciók szerepelnek?

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** a munkabér hitelre felvett összeg kamata alacsony.

**Ráki István képviselő-testületi tag:** akkor, ha határidőn belül vissza tudják fizetni.

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** felhívja az OTP-t, utána tud válaszolni a kérdésre.

**Brünner István képviselő-testületi tag:** tisztába kell lenni ezzel is.

**Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető:** hogyan hajtják be adótartozásokat?

**Marsikné Orosz Emese aljegyző:** az adózás rendjéről és a bírósági végrehajtásáról szóló törvény alapján végzik. Több lehetőség van, magánszemélyek esetén jelzálogjog bejegyzés, aki rendelkezik munkaviszonnyal a jövedelméből le tudják tiltani, vállalkozók esetében folyószámlára inkasszót nyújtanak be, az ingatlan végrehajtással kevés esetben élnek. Ha nem tudják behajtani a tartozást, felveszik a kapcsolatot önálló bírósági végrehajtóval. Magánszemély esetében a gépjárműadó nyilvántartás alapján lefoglalják a gépjárművet. Az adótartozásokat átadják az állami adóhatóságnak.

**Zsiros Sándorné polgármester:** ha nem akarnak fizetni, az önálló bírósági végrehajtó felszólítására általában teljesítik, mert a végrehajtási díj nagyon magas, ezért inkább fizetnek.

**Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető:** adófizetési halasztást adtak?

**Marcsikné Orosz Emese aljegyző:** igen, a beadott kérelmeknek általában helyt adnak.

**Zsiros Sándorné polgármester:** ha nem adnak halasztást és elindítják az inkasszót, elindul a felszámolás, akkor az önkormányzat csak a sor végén áll és ugyanúgy nem kapják meg a tartozás összegét.

**Marcsikné Orosz Emese aljegyző:** miért ne adnának halasztást? Még mindig jobb, ha később fizet, de fizet.

**Fazekasné Baksi Piroska óvodavezető:** véleménye szerint nem áll az önkormányzat módjában halasztást adni, inkasszót kellene benyújtani. A nagyobb önkormányzatok sem adnak halasztást. A bankok figyelmeztetik az érintetteket.

**Zsiros Sándorné polgármester:** nem tudják behajtani a tartozást, inkább halasztást adnak.

**Brünnér István képviselő-testületi tag:** az önkormányzatoknál a pénzbehajtás nem hatékony, ellentétben a bankokkal, ők hozzá jutnak a pénzükhöz, mert hatékonyabb lehetőségeik vannak.

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** a munkabér hitel kamata 12,5 %-os. Nincs olyan lehetőség, hogy az önkormányzat nem fizeti vissza, mert nyilatkozni kell erről, egyébként nem kapnak hitelt.

**Brünnér István képviselő-testületi tag:** azért vesznek igénybe hitelt, mert nem tudnak fizetni.

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** az adóbevételek folyószámlára történő beérkezését előre nem tudják megmondani. Ha igénybe veszik a hitelt, vissza kell fizetni, de a következő hónapban újra felvehetik.

**Marcsikné Orosz Emese aljegyző:** ha nem fizetik vissza, a következő hónapban nem adnak hitelt.

**Zsiros Sándorné polgármester:** azért nincs szankció, mert működő hitel, az önkormányzatok nagy része így működik, a hitel összegét az állami finanszírozásból vissza fizetik és a következő hónapban újra igénybe veszik.

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** nem csak 30 napra lehet igénybe venni, lehet 5 napra is és nem szükséges 38 M forintot igényelni, ha elég 5 M forint, amit 10 nap múlva vissza is lehet fizetni. 38 M forint a max. felvehető összeg.

**Brünnér István képviselő-testületi tag:** mikor kell újra meghosszabbítani?

**Zsiros Sándorné polgármester:** kb. 5 év múlva.

**Flaskó Endréné gazdasági vezető:** nem kérdezte meg, hogy pontosan hány évre érvényes a hosszabbítás. Most csak törvényi módosítás miatt kell meghosszabbítani, nem járt volna még le.

**Zsiros Sándorné polgármester:** kényszerhelyzet esetén veszik csak igénybe a hitelt. A környező települések évek óta igénybe veszik. Kérte a testületet, hogy járuljanak hozzá a hitelfelvételhez.

*A testület 5 igen szavazattal és 1 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:*

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
105/2011.(VII.28.) Kt. határozata munkabér hitel felvételéről**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-vel megkötött és érvényben lévő bankszámla szerződésben szereplő 38 M Ft összeghatárig terjedő eseti jelleggel történő munkabér hitel igénybevételéhez hozzájárul.

A futamidő vonatkozásában a testület nyilatkozik, hogy a kért hitelt eseti jelleggel 2011. augusztus 1. napjától kívánja igénybe venni és 2012. július 31. napjáig visszafizeti.

A munkabérhitel felvételére maximum a fenti összeg erejéig eseti jelleggel a bankszámlaszerződés alapján kerülhet sor, így külön szerződés nem készül.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Más vélemény, hozzászólás nem volt, így **Zsiros Sándorné polgármester** az ülést 9 óra 12 perckor bezárta.

Kmf

**Zsiros Sándorné  
polgármester**

**Marcsikné Orosz Emese  
aljegyző**

Kovács Tímea  
jegyzőkönyvvezető