

**Alsószolca Város Önkormányzat képviselő-testületének  
9/2015. (IX.04.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról**

Alsószolca Város Önkormányzat képviselő-testület a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Az adó alapja**

1. § Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

**Az adó mértéke**

2. § Az adó mértéke 1.050,- Ft/m<sup>2</sup>/év.

**Adómentesség**

3. § (1) Adómentes belterületen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13. §-ában meghatározottakon túl a magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épület és épületrész.  
(2) Amennyiben a Htv. rendelkezése értelmében az adó alanya vállalkozó, úgy az (1) bekezdésében megállapított mentesség nem alkalmazható.

- 3/A. § (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozó.  
(2) Az adó alapja a (1) bekezdés szerint adókötelezettség esetén a reklámhordozó reklámközzétételre használható, m<sup>2</sup>-ben - két tizedesjegy pontossággal - számított felülete.  
(3) Az adó éves mértéke reklámhordozó esetén 0,- Ft/m<sup>2</sup>.

**Eljárási szabályok**

4. § A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény és az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**Záró rendelkezések**

5. § (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.  
(2) Hatályát veszti Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének az építményadóról szóló 18/2004.(XII.09.) önkormányzati rendelete.

Szilágyi László  
polgármester

Marcsikné Orosz Emese  
jegyző