

**Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2014.(IX.05)
önkormányzati rendelete a közterületek elnevezésének, az elnevezések
megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének egység rendjét biztosítja a helyszíni tájékozási feltételek jobbítása érdekében, és ennek során érvényesíti a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) Alsószolca város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti közterület.
- b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Kormányrendelet szerinti közterületnév.
- c) Házsám: olyan számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása

3. §

(1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. Meglévő közterületnevet az új elnevezéseknél nem lehet felhasználni. Közterület neveként szám nem állapítható meg.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Minden házáznak valamely közterülethez kell tartozni, de közterületnevek létezhetnek házászámok nélkül is.

(4) A lakótelep épületei közötti utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépeességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel. Elágazó, több ágú utcákat áganként kell elnevezni.

(6) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából

a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, útja, tér, park, köz, sor, sétány, tanya, vagy

b) a beépítésre nem szánt területen: dűlő, út

4. §

(1) A közterületnév megváltoztatására az e rendeletben megállapított szabályokat kell alkalmazni. Az közterület nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

(2) A közterület jellegének – városrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterületnév is megszűnik.

5. §

(1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a képviselő-testület bizottsága,

c) a helyi önkormányzat képviselője,

d) Alsózsolca város közigazgatási területén bejelentett állandó lakcímmel rendelkező nagykorú személy, vagy

e) Alsózsolca város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(2) Amennyiben a közterületnév változása nem jogszabályi kötelezettségből ered, az érintett nagykorú lakosságot nyilatkoztatni kell. Az eljárás lefolytatására a Jegyzőnek van hatásköre.

6. §

(1) Személyről közterületet elnevezni leghamarabb csak halála után lehet.

(2) A személyről elnevezett közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(3) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó így ismert, vagy az elnevezés egy családról történik.

7. §

(1) Alsózsolca város közterületi neveit e rendelet 1. sz. függeléke Közterület névjegyzék címszó alatt tartalmazza.

(2) A megszűnt közterület nevét a Közterület névjegyzék továbbra is tartalmazza, jelölve a megszűnés okát és idejét. Ha a közterület neve megváltozik, az eredeti közterületnevet feltüntető táblát a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyén kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új közterületnév táblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi közterületnév táblát egy év múltán az elhelyező szervnek el kell távolítani.

(3) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:

a) a közterületnév elő- és utótagját,

b) az elnevezést megállapító Képviselőtestületi határozat számát, az elnevezés időpontját,

(4) A rendelet hatályba lépése előtti időszakban keletkezett közterületnevek esetén a (3) bekezdés b) pontja szerinti adatokat akkor kell tartalmazni, amennyiben azok hitelt érdemlően megállapíthatók.

(5) A közterület nevének megállapításáról, megváltoztatásáról a Képviselő-testület döntését követő 30 napon belül a jegyző értesíti az illetékes földhivatalt az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából, valamint a Polgármesteri Hivatal honlapján közzéteszi és értesíti az érintetteket.

4. **Közterületi névtáblák elhelyezése**

8. §

(1) A közterület nevét a tájékozódást segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni. A táblák kihelyezése a közterület kezelőjének a kötelessége.

(2) A közterületnév táblán feltüntetett névnek meg kell egyeznie a közterület névjegyzékben szereplő írásmóddal.

(3) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(4) A közterületnév táblát épületen, kerítésen, vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten, jól látható helyen kell elhelyezni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületnév tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. A közterületnév táblán reklám céljára szolgáló feliratot elhelyezni nem szabad. A közterületnév tábla környezetében reklám céljára szolgáló táblát elhelyezni, vagy növényzetet telepíteni csak úgy szabad, hogy azzal ne zavarja a közterületnév tábla szerepét, láthatóságát.

(6) A közterületnév táblák kihelyezéséről a kihelyezéssel érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját a kihelyezés előtt 15 nappal értesíteni kell.

5. A házsámozás szabályai

9. §

(1) A beépített és beépítetlen ingatlanokat házsámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos házsámmal nem jelölhető.

(2) A házsámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.

(3) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, a házsámozást az ingatlannak az a közlekedési csatlakozása határozza meg, amelyről az ingatlan főépületének gyalogos megközelítése biztosított.

(4) Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat páros, bal oldalán lévő ingatlanokat páratlan számmal kell ellátni. Ha a közterület teret érint, akkor a számozás az óramutató járásával megegyezően történik. Egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.

(5) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként arab számok vagy a latin ábécé nagybetűi alkalmazhatók.

a) Amennyiben a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a meglévő házsám arab számokkal történő alátörésével kell az új házsámokat megállapítani.

b) Amennyiben a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekfelosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házsámot változatlanul hagyva, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel kell az új házsámokat megállapítani.

c) Amennyiben a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekegyesítés révén az ingatlanok összevonása történik, akkor a számozásnál a kialakult új ingatlan a legalacsonyabb házsámot kapja meg, a többi házsám kimarad.

(6) Amennyiben a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása még nem történt meg, a házsámot lépcsőházanként kell megállapítani.

Az ajtószámot szintenként 1-gyel kezdődően, vagy a legalsó szinttől kezdve folyamatos számozással, az óramutató járásával megegyezően kell megállapítani.

10. §

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetekben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül, ha:

- a) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- b) az ingatlan házszáma téves, vagy
- c) az ingatlan telekfelosztására vagy telekegyesítésére került sor.

(2) Amennyiben az (1) bekezdésben szereplő ok miatt a házszámok megváltoztatására kerül sor, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámozni.

(3) Amennyiben a társasház vagy az abban lévő lakások számozása hibás, vagy a beazonosítás körülményes, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámozni.

11. §

(1) Az épület, a beépítetlen építési telek és az egyéb földterület házszámának megállapítása a jegyző feladata.

(2) A házszámozási eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni azzal, hogy a hivatalból indult eljárás során a határozatnak tartalmaznia kell a házszám megállapítás okát is.

(3) A közterület egészének vagy egy részének átszámozásával kapcsolatos eljárás során a házszám kihelyezésével kapcsolatos költségek az önkormányzatot terhelik.

12. §

(1) Az ingatlanokat a közterületről jól látható, a nyilvántartással megegyező házszámmal kell megjelölni.

(2) Amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, a közterületről jól látható táblán kell a helyrajzi számával jelölni.

(3) A házszámot az épület közterület felé néző homlokzatán, annak bejárat felőli részén kell elhelyezni. Előkerteres beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a házszám nem lenne olvasható, a házszámot a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.

(4) A beépítetlen építési telek esetén az előbbieket értelemszerűen kell alkalmazni.

(5) Az ingatlan (1)-(2) bekezdés szerinti táblával történő ellátásáról, annak folyamatos karbantartásáról és szükség szerinti pótlásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója gondoskodik.

6. Záró rendelkezések

13. §

- (1) Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házzámok érvényességét nem érinti.
- (3) Alsózsolca város képviselőtestülete vállalja a rendelet hatályba lépését követő két éven belül költségvetésében fedezetet biztosít a közterületi házzám táblák kihelyezésének költségére.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna
jegyző

Zsiros Sándorné
polgármester

1. számú függelék Közterület névjegyzék

Utca neve	Közterület jellege	Elnevezés dokumentuma	Elnevezés ideje	Korábbi megnevezés	Megjegyzés
Ady Endre	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27		
Akác	út	27/1981. számú Végrehajtó-Bizottság határozata	1981-10-06		
Alkotmány	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Arany János	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Árpád	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27		
Bajcsy - Zsilinszky	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27		
Baross Gábor	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27	Bajcsy-Zsilinszky út	
Bartók Béla	út	20/1983. számú Végrehajtó Bizottság határozat	1983-06-07		
Bem József	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Bocskai	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Corvin	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27	Kilián György út	
Cinegés tanya 1.		80/2006. (VI.28). számú Képviselő-Testületi határozat	2006-06-28		
Cinegés tanya 2.		80/2006. (VI.28). számú Képviselő-Testületi határozat	2006-06-28		
Csavargyári	utca	35/2008./III.31./ számú Képviselő-Testületi határozata	2008-04-01		
Damjanich János	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27	Zója utca	
Dankó Pista	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Dobó István	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Dózsa György	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27		
Deák Ferenc	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27		
Erkel Ferenc	út	20/1983. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1983-06-07		

Fekete István	utca	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Kossuth Lajos út	
Gagarin	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Gárdonyi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Gesztenye	utca	44/2006/III.29. számú Képviselő-Testületi határozat	2006-05-01		
Görgey Artúr	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Kun Béla út	
Gyár	utca	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Gózon Lajos	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Ságvári Endre út	
Herman Ottó	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Hunyadi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Ifjúság	út	20/1983. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1983-06-07		
Ilona	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Ipari Park	út	182/2002./X.29/ számú Képviselő-Testületi határozat	2002-10-29		
Johanna	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozat	1992-05-27	Martos Flóra utca	
Jókai Mór	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27		
József Attila	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Kassai	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27		
Kastély	köz	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Kossuth Lajos út	
Kemei erdő		az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Kemely	tanya	12/1999/I.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1999-01-27		
Kossuth Lajos	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Felszabadítók útja	
Kisvasút	utca	5/1989. számú Végrehajtó-Bizottság határozata	1989-02-07		
Klapka György	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Hámán Kató út	
Kodály Zoltán	út	24/1978.számú Végrehajtó Bizottság határozata	1978-06-07		
Kölcsey Ferenc	út	20/1983. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1983-06-07		
Ládi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			
Lévay József	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen			

Mikszáth Kálmán	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Móra Ferenc	utca	52/1986. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1986-12-09	
Móricz Zsigmond	utca	52/1986. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1986-12-09	
Nagy	út	64/2004.(V.26.) számú Képviselő-Testületi határozata	2004-05-26	
Nyírfa	utca	42/2006/III.29. számú Képviselő-testületi határozata	2006-05-01	
Órházak		az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Petőfi Sándor	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Radnóti Miklós	út	20/1983. számú Végrehajtó Bizottság határozata	1983-06-07	
Rákóczi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Rózsa	út	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	Bajcsy-Zsilinszky út
Sajó	utca	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Szabadság	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Szegfű	köz	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	
Széchenyi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Tanács	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		
Táncsics Mihály	utca	24/1978.VB. Számú határozat	1978-06-07	
Tóközép	utca	36/2008/III.31. számú Képviselő Testületi határozata	2008-04-01	
Tölgyfa	utca	43/2006/III.29. számú Képviselő-Testületi határozata	2006-05-01	
Tulipán	köz	17/1992/V.27. számú Képviselő-Testületi határozata	1992-05-27	
Vay	utca	52/1999./IX.08./ számú Képviselő-Testületi határozata	1999-09-08	Vay Miklós utca
Wesley János	tér	190/2014.(XI.27.) Képviselő-Testület határozata	2014-11-27	Névtelen tér
Zrínyi	út	az elnevezés dokumentuma és ideje ismeretlen		