

10/2026. Nyílt

Jegyzőkönyv

Készült: Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 11. napján, az Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében 09 órától megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak: Csirke Róbert polgármester, Urbánné Lengyel Zsuzsanna társadalmi megbízatású alpolgármester, Fodor Ákos, Lengyel-Béres Klára, Vargáné Bán Ilona Margit, Némethy Zsuzsanna, Zsiros Sándor Józsefné képviselő-testületi tagok (a jelenlévő képviselők száma 7 fő), Orbánné Béres Emese Gabriella jegyző,

Az ülésre meghívót kapott:

Koseczki László Városüzemeltetés csoportvezetője, Fazekasné Baksi Piroska a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetője, Oroszné Verba Julianna az Alsózsolcai Gondozási Központ vezetője, Takácsné Szabó Zsuzsanna az Alsózsolcai 2.sz. Óvoda és Konyha vezetője, Horváth Henrik Tibor Alsózsolca Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke, Szemán-Szabó Klára pénzügyi csoportvezető

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Meghívottként jelen vannak:

Hriczóné Nagy Gabriella a Fekete István Óvoda és Bölcsőde vezetőhelyettese, Kovács Virág az Alsózsolcai 2.sz. Óvoda és Konyha megbízott vezetője, Szemán-Szabó Klára a pénzügyi csoportvezető

Csirke Róbert polgármester

Köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket és meghívottakat. Az ülésről való távolmaradását Dr. Majoros Géza és Kurucz Attiláné képviselő-testületi tag jelezte. Megállapította, hogy 7 fő képviselő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2026. (VI.11.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Nyílt

1. A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása
2. Megállapodás Alsózsolca 890/4 hrsz-ú ingatlan (sportöltöző) térítésmentes használatának biztosítására
3. Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására

Zárt

4. Alsózsolca, Fekete István utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó eladási szándék
5. Az Alsózsolca, Kossuth Lajos út 180. szám alatti szociális bérlakások bérbevételére benyújtott pályázatok elbírálása
6. Az Alsózsolca, külterület 033/2 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére benyújtott pályázat elbírálása

(A meghívó a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság tárgyalta, felkérte Fodor Ákost a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Fodor Ákos a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság elnöke

A Humánpolitikai és Jóléti Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, mind az előterjesztést mind a rendelet tervezetét.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, felkérte Lengyel-Béres Klárát a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Lengyel-Béres Klára a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, mind az előterjesztést mind a rendelet tervezetét.

Orbáné Béres Emese Gabriella jegyző

Ismertette, hogy ez egy technikai módosítás, amely a jogalkalmazást segíti. A képviselő-testület a 2026. március 12-i ülésén fogadta el az intézményi térítési díjak módosításáról szóló rendeletét, amely átlagosan tíz százalékos térítési díjemelkedést eredményezett. A jelenlegi módosítás nem eredményez újabb emelkedést, sem csökkenést, kizárólag az ÁFA-tartalom tisztázására kerül sor a jogalkalmazás során felmerült anomáliák rendezése érdekében.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, javasolta a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a 2026. évi intézményi térítési díjak módosításáról szóló előterjesztés elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2026. (VI.11.) határozata

A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX. 13.) önkormányzati rendeletet az általános forgalmi adó szempontjából felülvizsgálta és úgy határoz, hogy a rendeletet módosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csirke Róbert polgármester

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a 2026- évi intézményi térítési díjak rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadásáról.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta az Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VI.11.) önkormányzati rendeletét az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Napirendi pont

Megállapodás Alsózsolca 890/4 hrsz-ú ingatlan (sportöltöző) térítésmentes használatának biztosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, felkérte Zsiros Sándor Józsefnét a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Zsiros Sándor Józsefné a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, felkérte Lengyel-Béres Klárát a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Lengyel-Béres Klára a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, az előterjesztést.

Csirke Róbert polgármester

Ismertette, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete 2026. május 14-ei képviselői-testületi ülésén döntött arról, hogy a 890/4 helyrajzi számú, természetben Alsózsolca, Tanács utca 20. szám alatti ingatlan a Borsodi Sportklub általi ingyenes használatáról, azzal, hogy a döntéshez kapcsolódóan az önkormányzat az ingatlan használatának feltételeit külön megállapodásban rögzíti. A megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, javasolta a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a Alsózsolca 890/4 hrsz-ú ingatlannal (sportöltöző) kapcsolatos megállapodás véleményezéséről.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

95/2026. (VI.11.) határozata

Alsózsolca 890/4 hrsz-ú ingatlannal (sportöltöző) kapcsolatos megállapodás véleményezéséről

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az Alsózsolca 890/4 hrsz-ú, természetben 3571 Alsózsolca, Tanács út 20. szám alatti ingatlan (sportöltöző) tulajdonosa hozzájárul, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata és a Borsod Sport Klub Községi Sportegyesület az előterjesztés melléklete szerinti megállapodásban rendezze az ingatlan önkormányzati célú használatát.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, felkérte Lengyel-Béres Klárát a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Lengyel-Béres Klára a Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, három nem és egy igen szavazattal elutasítja a javaslatot. Egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a 2. számú határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően dolgozzon ki egy intézkedés tervezetet arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat miként tudja támogatni a nyugdíjba vonult dolgozóit.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, felkérte Némethy Zsuzsannát a bizottság elnökét a bizottság állásfoglalásának ismertetésére.

Némethy Zsuzsanna az Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Ügyrendi Bizottság az indítványt megtárgyalta. Az első határozati javaslatot nem támogatja. A második határozati javaslatot támogatja, hogy a polgármesteri utasítás tervezete kidolgozásra kerüljön.

Csirke Róbert polgármester

Ismertette, hogy Zsiros Sándor Józsefné képviselőtársuk az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2025. (XIII.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján határozat meghozatalára beadványt nyújtott be. Javasolta, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szépkorúak támogatása mintájára részesítse támogatásban az önkormányzat azon nyugdíjasait, akik az adott évben betöltik a hetven, hetvenöt, nyolcvan, nyolcvanöt, kilencven, kilencvenöt vagy századik életévüket. A támogatás mértékét százezer forint egyszeri juttatásban javasolja megállapítani. Az indítvány az előterjesztés mellékletét képezi. Elmondta, hogy teljes mértékben egyetért képviselőtársuk javaslatával, azonban a bizottsági üléseken elhangzottak alapján az újragondolást is kéri. Hangsúlyozta, hogy nem szabad megfeledkezni azokról az emberekről, akik nyugdíjasként tettek településünkért. Egyéb szempontokat is figyelembe kell venni. Maximálisan egyetért az előterjesztéssel, viszont szeretné, ha ezt átdolgoznák és átbeszélnék, hogy miképpen, milyen formában, hogyan és milyen módon lehet ezt megvalósítani, illetve mi az, ami költségvetési szempontból is belefér az önkormányzat részéről.

Zsiros Sándor Józsefnét képviselő

Kiegészítette, hogy azért jött ez a gondolat, mert azt látják, hogy az önkormányzattól nyugdíjba ment dolgozók tisztességesen ledolgozott éveik után kicsit magasabb nyugdíjban részesülnek, és ezért többségük nem esik bele abba a körbe, akik a szépkorúak támogatásából részesülhetnek. Véleménye szerint ez éves szinten nem jelentene több millió forintot, és ez egy gesztus lenne részükről, hogy kizárólag az önkormányzati dolgozók, tehát akik az önkormányzat valamely intézményéből mentek nyugdíjba, őket részesítenék valamilyen támogatásban. Ez az összeg egy ötlet volt, hogy talán megvalósítható, de ha kevesebb, akkor is, de a gesztust kellene nézni. Úgy gondolta, hogy az önkormányzat minden intézményében, akik dolgoztak, csendben tették a dolgukat, sokszor egyáltalán nem látványosan, de mégis kiszolgálták a település teljes lakosságát, és ezért, mint munkáltató talán egy ilyet létre tudnának hozni.

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, javasolta a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatásáról.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 5 nem 2 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2026. (VI.11.) határozata

Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására

Alsószolca Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező képviselői indítványt, és azt nem támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csirke Róbert polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés, észrevétel nem volt, javasolta a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatási feltételei meghatározására polgármesteri utasítás kidolgozásáról.

A szavazásban a képviselő-testület 7 tagja vett részt.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének

97/2026. (VI.11.) határozata

Nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatási feltételei meghatározására polgármesteri utasítás kidolgozásáról

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata fenntartásában működő intézményektől nyugdíjba vonult volt dolgozók részére az önkormányzatnál eltöltött munkás éveik után, a településen végzett munka elismeréseként támogatás feltételeit – a költségvetésben rendelkezésre álló források tükrében - vizsgálja meg, és a részletszabályokat polgármesteri utasításban rögzítse.
2. Felkéri a polgármestert, hogy az utasítás tervezetét előzetes véleményezésre terjessze a képviselő-testület elé.

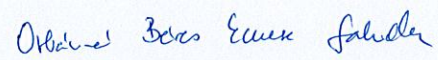
Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, így Csirke Róbert polgármester a képviselő-testület nyílt ülését 09 óra 08 perckor bezárta.


Csirke Róbert
polgármester




Orbáné Béres Emese Gabriella
jegyző



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020
www.alsozsolca.hu

M e g h í v ó

**Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában
biztosított jogkörömben eljárva
Alsózsoltca Város Önkormányzata Képviselő-testületének
soron kívüli, rendkívüli ülését
2026. június 11. napján 09 órától
összehívom az Alsózsoltcai Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermébe**

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

N a p i r e n d:

Nyílt

- 1. A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása**
Előadó: polgármester
A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság 2026. június 10-én 14 óra 30 perctől és a Pénzügyi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 15 perctől
- 2. Megállapodás Alsózsoltca 890/4 hrsz-ú ingatlan (sportöltöző) térítésmentes használatának biztosítására**
Előadó: polgármester
A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2026. június 11-én 08 órától és a Pénzügyi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 15 perctől
- 3. Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására**
Előadó: polgármester
A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja Pénzügyi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 15 perctől és az Ügyrendi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 45 perctől

Zárt

- 4. Alsózsoltca, Fekete István utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó eladási szándék**
Előadó: polgármester
A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 15 perctől
- 5. Az Alsózsoltca, Kossuth Lajos út 180. szám alatti szociális bérlakások bérbevételére benyújtott pályázatok elbírálása**
Előadó: polgármester
A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Humánpolitikai és Jóléti Bizottság 2026. június 10-én 14 óra 30 perctől

6. Az Alsózsolca, külterület 033/2 helyrajzi szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére benyújtott pályázat elbírálása

Előadó: polgármester

A napirendi pontot előzetesen megtárgyalja a Pénzügyi Bizottság 2026. június 11-én 08 óra 15 perctől és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2026. június 11-én 08 órától

Alsózsolca, 2026. június 04.

Csirke Róbert
polgármester



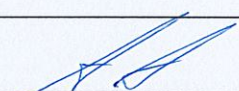
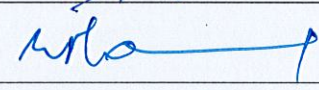
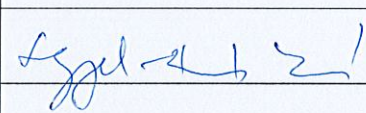
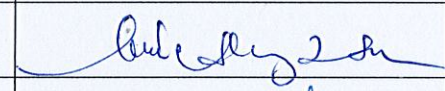
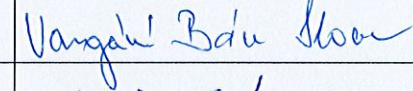
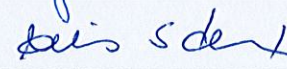
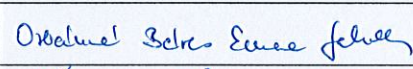
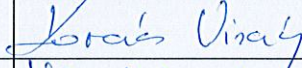
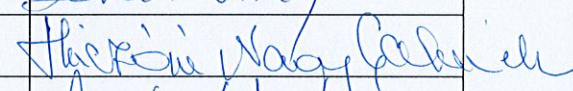
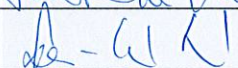
**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020; Fax: 46/520-021
www.alsozsolca.hu

Jelenléti ív

**a 2026. június 11-én 09 órától megtartott soron kívüli, rendkívüli
képviselő-testületi nyílt ülésen megjelent képviselőkről**

	Név	Aláírás
1.	Csirke Róbert polgármester	
2.	Urbánné Lengyel Zsuzsanna alpolgármester	
3.	Fodor Ákos képviselő	
4.	Kurucz Attiláné képviselő	
5.	Lengyel-Béres Klára képviselő	
6.	Dr. Majoros Géza képviselő	
7.	Némethy Zsuzsanna képviselő	
8.	Vargáné Bán Ilona Margit képviselő	
9.	Zsiros Sándor Józsefné képviselő	
10.	Orbáné Béres Emese Gabriella jegyző	
		
		
		



ALSÓZSOLCA VÁROS JEGYZŐJÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.

polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020

www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

2026. június 11.-i rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Alsózsolca Város Önkormányzata a 2026. március 12-i munkaterv szerinti rendes ülésén – jogszabályi kötelezettségének eleget téve – felülvizsgálata az intézményi térítési díjakat.

A felülvizsgálat során, tekintettel az üzemeltetési költségek jelentős emelkedésére, illetve az inflációs hatásokra, a térítési díjak átlagos 10 %-os emeléséről szóló döntés született és ez alapján 2026. március 12-én kihirdetésre került az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2026. (III.12.) önkormányzati rendelet azzal a feltétellel, hogy az emelt térítési díjakat 2026. május 1. napjától kell alkalmazni.

Az Alsózsolcai Gondozási Központ keretében biztosított nappali ellátás, valamint a demens betegek nappali ellátása tekintetében az intézményi térítési díjakat is újra meg kellett állapítani. A Gondozási Központban biztosított étkezés mind a nappali ellátást igénybe vevők mind a demens nappali ellátást igénybe vevőknél azonos: 1.701,-Ft/nap+ÁFA= 2.160,-Ft/nap.

A rendelet szövegébe a térítési díjak egy része bruttó összegben került feltüntetésre annak ellenére, hogy az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **Ör.**) 9. §-a szerint a rendeletben megállapított intézményi térítési díjak általános forgalmi adót nem tartalmaznak.

A Gondozási Központban a nappali ellátásban és a demens betegek ellátásában részesülőknek biztosított étkeztetés intézményi térítési díjáról rendelkező 6. § (1) bekezdése, az Ör. 1. mellékletében szabályozott gyermekétkeztetés intézményi térítési díja, valamint az Ör. 9. §-a koherenciájának megteremtése érdekében vált szükségessé az Ör. módosítása.

Jelen rendeletmódosítás az ellátottak által fizetendő térítési díjakat nem érinti, illetve az Szt. szerinti év közbeni korrekcióval mindezek mellett is élhet a képviselő-testület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az intézményi térítési díjakról szóló előterjesztést megtárgyalni, a határozati javaslatot és rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Alsózsolca, 2026. június 4.

Orbánné Béres Emese Gabriella
jegyző

Határozati javaslat

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

.../2026. (VI.11.) határozata

A 2026. évi intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX. 13.) önkormányzati rendeletet az általános forgalmi adó szempontjából felülvizsgálta és úgy határoz, hogy a rendeletet *módosítja / nem módosítja*.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete az általa biztosított ellátásokért fizetendő térítési díjakat önkormányzati rendeletben szabályozza. A rendelet célja a rendeletben meghatározott térítési díjak összegének felülvizsgálata az általános forgalmi adó szempontjából.

[2] Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. § (2) bekezdésében és a 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 132. § (4) bekezdés d) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, 151. § (2f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Alsózsolca Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2025. (X.13.) önkormányzati rendeletének 5. melléklet 1. pont 1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Alsózsolcai Gondozási Központban a nappali ellátásban és a demens betegek ellátásában részesülőknek biztosított étkeztetés intézményi térítési díját 2.160,- Ft/fő/nap összegben állapítja meg.

2.§

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

A rendeletben megállapított intézményi térítési díjak általános forgalmi adót tartalmaznak, a 2. §-ban meghatározott díjak mentesek az általános forgalmi adó alól.

3.§

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4.§

Ez a rendelet 2026. június 12-én lép hatályba, és 2026. június 13-án hatályát veszti, de rendelkezéseit 2026. május 1. napjától kell alkalmazni.

Csirke Róbert
polgármester

Orbánné Béres Emese Gabriella
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2026. napján kihirdetésre került.

Orbánné Béres Emese Gabriella
jegyző

1. melléklet a/2026. (VI....) önkormányzati rendelethez

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

Intézmény	Intézményi térítési díj (norma) Ft	Fizetendő (Ft)
Bölcsőde	reggeli	178,-
	tízórai	127,-
	ebéd	432,-
	uzsonna	178,-
Óvoda	tízórai	165,-
	ebéd	490,-
	uzsonna	165,-
Napközi	tízórai	202,-
	ebéd	635,-
	uzsonna	178,-
Menza I.	ebéd	635,-
	tízórai	205,-

Intézmény	Intézményi térítési díj (norma) Ft		Fizetendő (Ft)
Menza II.	ebéd	635,-	840,-

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet

Alsószolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogszabályi kötelezettségének eleget téve megalkotta az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendeletét. A rendelet célja a rendeletben meghatározott étkeztetések, illetve intézményi ellátások után fizetendő térítési díjak megállapításához szükséges feltételek, valamint a fizetendő térítési díjak meghatározása. Az intézményi térítési díjak felülvizsgálata megtörtént a jogszabályban előírt határidőben. A felülvizsgálat során, tekintettel az üzemeltetési költségek jelentős emelkedésére, illetve az inflációs hatásokra, a térítési díjak átlagos 10 %-os emeléséről szóló döntés született és ez alapján 2026. március 12-én kihirdetésre került az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2026. (III.12.) önkormányzati rendelet. Adminisztrációs hiba folytán a Gondozási Központban a nappali ellátásban és a demens betegek ellátásában részesülőknek biztosított étkeztetés intézményi térítési díjáról rendelkező 6. § (1) bekezdése, az Ör. 1. mellékletben szabályozott gyermekétkeztetés intézményi térítési díja, valamint az Ör. 9.§-a ellentétben áll egymással, így szükségessé vált ezen rendelkezések koherenciájának megteremtése az általános forgalmi adó tekintetében.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Meghatározza az Alsószolcai Gondozási Központban a nappali ellátásban és a demens betegek ellátásában részesülőknek biztosított étkeztetés intézményi térítési díjának ÁFA-val összegét.

A 2. §-hoz

Rendelkezik ezen szakasz arról, hogy az intézményi térítési díjak összege ÁFA-val növelt. A bölcsődei ellátások tekintetében a gondozási díjak mentesek az általános forgalmi adó alól.

A 3. §-hoz

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjai ÁFA-val növelt összegben kerültek feltüntetésre.

A 4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

az intézményi térítési díjakról szóló 13/2021. (IX.13.) önkormányzati rendelet

**módosításáról szóló
.../2026. (VI....) önkormányzati rendelethez**

1. Társadalmi hatások

A rendelet elfogadása az önkormányzat által nyújtott étkeztetési szolgáltatások színvonalának megtartását, az egyes rendelkezések összhangjának megteremtését szolgálja.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet elfogadása költségvetési hatást nem eredményez.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet elfogadása többlet adminisztrációs terhet nem eredményez.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A térítési díjak megállapítása a képviselő-testület jogszabályból adódó kötelezettsége.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Alsózsolca, 2026. június 4.

Orbánné Béres Emese Gabriella
jegyző



**ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3571 Alsózsoltca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020
www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Alsózsoltca Város Önkormányzata képviselő-testülete
2026. június 11.-i rendkívüli, nyílt ülésére**

Tárgy: Megállapodás Alsózsoltca 890/4 hrsz-ú ingatlan (sportöltöző) térítésmentes használatának biztosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsod Sport Klub (a továbbiakban: BSK) által előterjesztett kérelemről, miszerint az Alsózsoltca Város Önkormányzata tulajdonában álló, Alsózsoltca 890/4 hrsz-ú, természetben 3571 Alsózsoltca, Tanács út 20. szám alatti ingatlan ingyenes használatát biztosítsa az Önkormányzat, Alsózsoltca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. május 14.-i munkaterv szerinti ülésén döntött.

A döntéshez kapcsolódóan a Képviselő-testület a 82/2026. (V.14.) számú határozatával felkért, hogy az önkormányzat tulajdonában álló fenti ingatlan önkormányzati célú használatának feltételeit külön megállapodásban rögzítse a Borsod Sport Klub Községi Sportegyesülettel a 81/2026. (V.14) foglalt térítésmentes használat időtartamára.

A megállapodás tervezete elkészült, azt véleményezésre a Tisztelt Képviselő-testület elé terjesztem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Alsózsoltca, 2026. június 3.

Csirke Róbert
polgármester

INGYENES HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Borsod Sport Klub Községi Sportegyesület – Kazincbarcika

székhely: 3700 Kazincbarcika, Tardonai út 17.

képviselésében: Mike Martin elnök

(a továbbiakban: **Sportegyesület**)

másrészről

Alsózsolca Város Önkormányzata

székhely: 3571 Alsózsolca, Kossuth Lajos út 136.

képviselésében: Csirke Róbert polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

a továbbiakban együttesen mint Felek között az alábbi feltételekkel:

1. Előzményként Felek a következő ténymegállapításokat teszik:

Alsózsolca Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi az Alsózsolca 890/4 hrsz-ú, természetben 3571 Alsózsolca, Tanács út 20. szám alatti sportcélú hasznosításra alkalmas ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). 2023. április 26. napján az Önkormányzat nevében eljáró Szilágyi László polgármester tulajdonosi hozzájárulását adta, hogy a Sportegyesület a látvány-csapatsportok támogatásának adókedvezménye sporttelep felújítási program (továbbiakban: TAO program) keretében nyertes pályázati forrásból az ingatlanon sportfejlesztési beruházást, tárgyi eszköz felújítást valósítson meg. A tulajdonosi hozzájárulás kiterjed arra is, hogy a Sportegyesület az Ingatlant a felújítás megvalósítását követően – a fenntartási költségek viselése ellenében – felújítás esetében 5 éves, beruházás esetében 10 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2026. (V.08.) határozata alapján újabb tulajdonosi hozzájárulásról döntöttek, miszerint az Ingatlanon a Sportegyesület a 2026/2027. támogatási időszakra vonatkozó látvány-csapatsport támogatási program (TAO) keretében ingatlanfejlesztési beruházást valósít meg. A külön íven szövegezett tulajdonosi hozzájárulásban Alsózsolca Város Önkormányzata képviselésében Csirke Róbert polgármester tudomásul vette, hogy a tervezett beruházás a támogatási program szabályai szerint kerül megvalósításra és a 2027. június 30. napjáig vállalt befejezési határidőt követően az egyesület a fenntartási költségek viselése mellett 10 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja nevesített ingatlant.

2. A megállapodás tárgya

Az Ingatlan használatának térítésmentes átengedése önkormányzati célú rendezvények, sportesemények lebonyolításához.

3. A használat időtartama

A megállapodás határozott időre jön létre Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2026. (V.14.) számú határozatában foglaltak szerint a Sportegyesület általi

beruházás 2027. június 30-ai határidőben történő megvalósulásától számított 10 éves időtartamra, azaz 2037. június 30. napjáig.

4. A használat módja

Önkormányzat köteles a 2. pontban meghatározott események időpontját előre egyeztetni a Sportegyesülettel, köteles továbbá az ingatlant rendeltetésszerűen használni és a sportcélú funkciót megőrizni, az ingatlan állagát megővni.

Sportegyesület az Önkormányzat igénybejelentését nem utasíthatja vissza, ez alól kivételt képez az az időszak, mely során az ingatlan egészen vagy egy részén építési tevékenységet folytatnak, ha építési területként azt kivitelező részére hivatalosan átadták. Ennek kezdő és befejező időpontját köteles a Sportegyesület az Önkormányzat felé írásban jelezni.

Felek között mindennemű bejelentés rövid úton, elektronikus levél útján történik, melyhez Felek az alábbi e-mail címeket használják:

Sportegyesület részéről: info@borsodsportklub.hu

Önkormányzat részéről: polg.hiv@alsozsolca.hu

Az Önkormányzat részéről történő ingatlanhasználat nem akadályozhatja a Sportegyesület TAO támogatott pályázatának megvalósítását.

5. Egyéb rendelkezések

A jelen megállapodás osztja a Felek között létrejött „Ingyenes használati szerződés” jogi sorsát, az abban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) vonatkozó szabályai irányadók.

A jelen megállapodást a Felek közös elolvasás és együttes értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Alsózsolca, 2026.....

.....
Csirke Róbert
Alsózsolca Város Önkormányzata

.....
Mike Martin
Borsod Sport Klub Közösségi
Sportegyesület-Kazincbarcika

Határozati javaslat:

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének

.../2026. (VI. 11.) határozata

Alsózsolca 890/4 hrsz-ú ingatlannal (sportöltöző) kapcsolatos megállapodás véleményezéséről

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az Alsózsolca 890/4 hrsz-ú, természetben 3571 Alsózsolca, Tanács út 20. szám alatti ingatlan (sportöltöző) tulajdonosa *hozzájárul / nem járul hozzá*, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata és a Borsod Sport Klub Községi Sportegyesület az előterjesztés melléklete szerinti megállapodásban rendezze az ingatlan önkormányzati célú használatát.

Hozzájárulás esetén:

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



ALSÓZSOLCA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

3571 Alsózsolca, Kossuth L. út 138.
polg.hiv@alsozsolca.hu

Tel.: 46/520-020
www.alsozsolca.hu

ELŐTERJESZTÉS
Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete
2026. június 11.-i rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Zsiros Sándorné képviselőtársunk az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2025. (X.13.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján határozat meghozatalára beadványt nyújtott be. Javasolja, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szépkorúak támogatása mintájára részesítse támogatásban az önkormányzat azon nyugdíjasait, akik az adott évben betöltik a 70., 75., 80., 85., 90., 95., 100. életévüket. A támogatás mértékét 100.000,- Ft egyszeri juttatásban javasolja megállapítani. A támogatás az önkormányzatnál eltöltött munkás évek után a településen végzett munka elismeréseként egy szép gesztus lehetne Alsózsolca Város Önkormányzata részéről.

Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátásokról és szociális szolgáltatásokról 1/2026. (I.22.) önkormányzati rendelete a szépkorúak támogatásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

- „13. § (1) A polgármester szépkorúak támogatásában részesíti azt a kérelmezőt, aki a 70., 75., 80., 85., 90., 95., 100. életévét betöltötte, és jövedelme nem haladja meg szociális vetítési alap tizenkétszeresét.
- (2) A szépkorúak támogatásának összege a 70. életév betöltése esetén egyszeri 30.000 Ft, minden más korosztály számára egyszeri 40.000 Ft.
- (3) A szépkorúak támogatását abban az évben lehet igényelni, amelyben a kérelmező a 70., 75., 80., 85., 90., 95., 100. életévét betöltötte.
- (4) A kérelem legkésőbb a tárgyévet követő év február 15. napjáig nyújtható be, mely határidő jogvesztő.
- (5) A benyújtandó kérelem nyomtatványt a 5. melléklet tartalmazza.”

A szépkorúak támogatása a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 132. § (4) bekezdés g) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján, a Szocvtv. 26. §-a szerinti, szociálisan rászorultak részére nyújtott pénzbeli támogatás, melyhez – a szociális rászorultsági alapon történő megállapítása okán – az önkormányzat részére nyújtott szociális normatív támogatás felhasználható. A szociális rászorultság vizsgálata nélkül nyújtott támogatás kizárólagosan saját bevétel terhére nyújtható.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdése szerint:

„A helyi önkormányzat – a helyi képviselő-testület vagy a helyi népszavazás döntésével – önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.”

Mindezekre tekintettel szükséges megvizsgálni a költségvetésben rendelkezésre álló forrásokat, a hosszú távú kötelezettségvállalásokat, valamint azt, hogy az önkormányzat milyen formában és keretek között tudja esetlegesen támogatni a nyugdíjba vonult vagy vonuló dolgozóit.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Alsózsolca, 2026. június 3.

Csirke Róbert
polgármester

I. Határozati javaslat:

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének .../2026. (VI. 11.) határozata

Képviselői indítvány – Javaslat nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatására

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező képviselői indítványt, és azt *támogatja / nem támogatja*.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

II. Határozati javaslat:

Alsózsolca Város Önkormányzata képviselő-testületének .../2026. (VI. 11.) határozata

Nyugdíjas önkormányzati dolgozók támogatási feltételei meghatározására polgármesteri utasítás kidolgozásáról

1. Alsózsolca Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, felkéri a polgármestert, hogy Alsózsolca Város Önkormányzata fenntartásában működő intézményektől nyugdíjba

vonult volt dolgozók részére az önkormányzatnál eltöltött munkás éveik után, a településen végzett munka elismerésekénti támogatás feltételeit – a költségvetésben rendelkezésre álló források tükrében - vizsgálja meg, és a részletszabályokat polgármesteri utasításban rögzítse.

2. Felkéri a polgármestert, hogy az utasítás tervezetét előzetes véleményezésre terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Bm: Csirke Róbert

ALSÓZSOLCA Város Önkormányzata

Csirke Róbert

Polgármester Úr részére

Alsózsolcai Polgármesteri Hivatal	
Beküldés dátuma: 2026.04.13.	Beérkezés dátuma: 2026.04.15.
Értékelési szám: 3707/2026	Eljárás száma: 2294-1/2026
Működési terület: (db.)	
Ügyintéző: Balajthy Tóty Bernadett	
Tárgy: Képviselői előterjesztés	

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testületünk Szociális ellátásokról és szociális szolgáltatásokról szóló rendelete tartalmazza a településünk szépkorú lakosai támogatásának rendjét. Ezek igénybevételét a szociális vetítési alap mértéke határozza meg.

Információm szerint az Önkormányzatunk nyugállományba vonult dolgozói közül a nyugdíjuk viszonylag magas összege miatt többen nem vehetik igénybe ezt a támogatást.

Kérem a Képviselő-testület tagjainak döntését abban, hogy az önkormányzatunk saját hatáskörében minden évben egyszeri támogatásban részesítse azon nyugdíjasait, akik az adott évben betöltik a 70., 75., 80., 85., 90., 95., 100. életévüket.

A támogatás mértékét 100.000.- Ft egyszeri juttatásban javaslom megállapítani.

Véleményem szerint ez évente mindössze néhány nyugdíjas volt munkavállalónkat érintené, ezért nem jelentene jelentős pluszterhet.

Az önkormányzatunknál eltöltött munkás éveik, a településen végzett munkájuk alapján szerintem szép gesztus lenne tőlünk ez a támogatás.

Kedvező döntés esetén kérem január 1-től visszamenőleg alkalmazni.

Alsózsolca, 2026. április 13.



Zsiros Sándorné
önkormányzati képviselő