

20/2012. sz. jegyzőkönyv

Készült: Alsószolca Város Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről, mely 2012. december 28-án 8 órakor kezdődött

Jelen vannak: Zsiros Sándorné polgármester, Csöbör Katalin alpolgármester, Brünner István, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Ráki István, Szilágyi László, Tóth J. Sándor képviselő-testületi tagok, Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző (a jelenlévő képviselők száma 8 fő)

A testületi ülésről felvételt készített Szilágyi László képviselő-testületi tag.

Zsiros Sándorné polgármester: köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat és megjelenteket. Megállapította, hogy 8 fő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra azzal a módosítással, hogy vegye fel a napirendi pontok közé a Herman Ottó Általános Iskola és AMI előirányzat módosítását és előirányzat átcsoportosítását, valamint **zárt ülés** keretében tárgyalja meg Marcsikné Orosz Emese kérelmét és cserélje meg az 1./ és 2./ napirendi pontokat.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2012.(XII.28.) Kt. határozata napirendi pontok felvételéről és módosításáról

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a napirendi pontok közé felveszi a Herman Ottó Általános Iskola és AMI előirányzat módosítását és előirányzat átcsoportosítását, valamint **zárt ülés** keretében tárgyalja meg Marcsikné Orosz Emese kérelmét. Megcseréli az 1./ és a 2./ napirendi pontok tárgyalási sorrendjét megcseréli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A testület 8 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

- 1./ A 2013. évi kéményseprő díjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 2./ Szemétszállítási szerződés megtárgyalása
Előadó: polgármester
- 3./ Helyi újság kiadása
Előadó: polgármester
- 4./ Marcell-Fruit Kft kérelme
Előadó: polgármester
- 5./ Előirányzat módosítás
Előadó: jegyző

6./ Előirányzat átcsoportosítás

Előadó: jegyző

7./ Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről

Előadó: polgármester

8./ **Zárt ülés** – Marcsikné Orosz Emese aljegyző kérelme

Előadó: jegyző

1./ A 2013. évi kéményseprői díjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: üdvözölte a Termoment Kft. képviselőjét Karczagi Gyula Urat. Elmondta, hogy a testület a legutóbbi ülésén döntött arról, hogyha megjelenik a jogszabály a kéményseprő-ipari közszolgáltatások díjtételeiről, szükség esetén újra napirendre tűzi a rendeletmódosítási javaslatot. Megkérte a Termoment Kft képviselőjét, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

Karczagi Gyula: Ismertette, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatásokra vonatkozó új jogszabály január 1-étől lép hatályba, amely egységes díjtételeket ír elő az eddigi önkormányzatok által meghatározott díjtételek helyett. Eddig az ország egyes tájain elég eltérő díjtételek alakultak ki, amely helyenként akár 2-szere díjkülönbözetet is jelentett, ezt az eltérést hivatott most a jogszabály szabályozni. Az új rendszer egy olyan jogot hagy meg az önkormányzatoknak, hogy a megszabott díjhoz képest 20 % eltérést enged lefelé és felfelé, tehát minimalizálja és maximalizálja a díjakat. Illetve a díjak módosításához műszaki képleteket ad meg, amelyek befolyásolhatják a díjtételt. A szabályozás a kémények elnevezését, besorolását is egységessé teszi. A szabályozás figyelembevételével a díjat úgy állapították meg, hogy a szabályzatban szerepel egy ilyen fogalom, hogy 1 egységnyi munkaráfordítás és ezt az alapidjat építik be a képletekbe, ennek a mértéke 4000 Ft, ehhez képest lehetséges a 20 %-os eltérés. A kéményseprő vállalatoknak a szabályozás bizonyos fejlesztéseket ír elő, amelyek jelentős ráfordítást igényelnek, ezért van az hogy amikor még nem tudtak arról, hogy milyen szabályozás lesz ezen a területen 4 %-os emelést láttak indokoltnak, ez az emelés most egyes területen a legkevesebb 20 %-os lesz. Nem minden kategóriában lesz ilyen mértékű az emelés, ez kémény típustól függ. Viszont a leggyakrabban használt lakossági kémények tekintetében jelentős lesz az emelés. Ez a szabályozás egy hatósági szigort is előír, amit jogosnak is tartanak, mert a szolgáltatás megtagadása nagy veszélyforrást jelentett, és a szolgáltatónak nem volt eszköze arra, hogy a megtagadás esetén lépéseket tegyen. A legtöbb baleset is ebben a zónában fordult elő. A jogszabály mögéjük állította a Katasztrófavédelmet, aki nem csak a lakosságot ellenőrzi, hanem a szolgáltatót is. Először is az alkalmasságát vizsgálja meg a szolgáltatóknak. Panasz estén a szolgáltató és a lakosság is a Katasztrófavédelem felé fordulhat. Az önkormányzatoknál csak 2 feladat maradt a kémények állagának a vizsgálata és a tömörség vizsgálata. Jellemzően két kémény típus van a lakosság körében, ezek a kémények a gáz kémények, amelyeknél kismértékű emelés várható és a szilárd tüzelésű kémények, ez utóbbi esetben jelentős emelés várható. Utóbbi esetben évi kétszeri ellenőrzést ír elő a szabályozás. Megyénkben háromszorosára emelkedtek a kéménytűzek amiatt, hogy a gázfűtésről áttértek a szilárd tüzelésre és többnyire szabálytalanul.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek. Megkérdezte, hogy a szilárd tüzelés esetben van e valami türelmi idő arra, hogy a régi kémények használatához szükséges kéménybélés beszerelését elvégezzék?

Karczagi Gyula: Ha valaki tüzelési módot kíván váltani - a régiről át kíván térni egy más tüzelési módra -, új eszközt szerel be, vagy a régi használaton kívüli kéményt újra használatba kívánja venni, kéményseprői engedély szükséges hozzá. Ez az engedély a jelenleg érvényben lévő szabályozásnak kell hogy megfeleljen. A jelenlegi szabályozásnak a most használatban lévő kémények 60 %-a nem felel meg és csak komoly befektetés árán lehet megfelelővé tenni. Nagyon szigorú a szabályozás. Alsószolcán nagy problémát jelent még, ahogy a jelentésben is írták, hogy milyen tüzelőanyagot használnak, hiszen a levegő minőség szempontjából nagyon lényeges, hogy ne szemetet és gumit égessenek. A továbbiakban a kéményseprő ezt is fogja ellenőrizni. Türelmi időt kap tőlük a lakosság, de mivel felettük is áll hatóság, ha a határidő letelte után sem történik változás, nem tudja, hogy hogyan fogják a problémát megoldani.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: Utólag hogyan tudják ellenőrizni, azt hogy mivel történik a tüzelés.

Karczagi Gyula: Egyenlőre erre nincs gyakorlat, nyitott kérdés. Esetleg szabálysértés keretében tudják szankcionálni. Várható, hogy a jövőben fognak ezzel a kérdéssel foglalkozni, hiszen egyre több az ilyen panasz.

Ráki István képviselő-testületi tag: Jelenlegi kéménye nem felel meg az új szabályozásban leírtaknak. Érdeklődött, hogy van e mód arra, hogy a szabályozásban előírt kéményátmérőnél kisebb átmérőjű kéményeket bontás nélkül átalakítsák.

Karczagi Gyula: Van erre lehetőség úgynevezett felfúrási technikával bár ennek a költsége nem túl alacsony.

Zsiros Sándorné polgármester: elfogadásra javasolta az előterjesztést.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2012.(XII.28.) Kt. határozata a kéményseprő-ipari
közszolgáltatásról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-
Testülete elfogadta a kéményseprő-ipari
közszolgáltatásról szóló beszámoló kiegészítését.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, fogadják el a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybeviteléről szóló rendelet módosítását.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 34/2012.(XII.29.) önkormányzati rendeletét, mely a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybeviteléről, a 24/1999.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2./ Szemétszállítási szerződés megtárgyalása

Zsiros Sándorné polgármester: Elmondta, hogy az önkormányzatnak érvényes szerződése van 2012. január 1-étől 2012. december 31. napjáig a hulladékszállításra az AVE Kft-vel. A jogszabály azt írja elő, hogy a hulladékkezelési díjat minimum 1 évre kell meghatározni, ez esetükben december 31. napjáig meghatározásra került. Ha ezt a díjat megváltoztatnák december 30.-án, megszegnék ezt a jogszabályt. Januártól az hulladékról szóló törvény alapján kell meghatározni a díjakat.

Javasolta ne fogadják el az előterjesztésben szereplő díjemelést. A szolgáltatónak a törvény lehetőséget ad az ISPA pályázat miatt a díj emelésére, ezt a díjkompenzációt akarja beépíteni a díjba. Az Energia Hivatalhoz fordulhat aki meghatározza a díjat, erről akkor kell majd dönteni. Ha az önkormányzat nem fogadja el a díjemelést, akkor a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetni, ha elfogadjuk, akkor a lakossági díjakba épül be. Nem azt mondják, hogy a díjat nem fogadják el, hanem azt, hogy azt az Energia Hivatalra állapítsa meg. Több önkormányzat is ezt teszi. Alsószolca Város Önkormányzatának 10 évre érvényes szerződése van.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést és megtárgyalásra javasolja. Véleménye szerint a 22%-os emelés nagyon magas.

Zsiros Sándorné polgármester: Ahogy a bizottsági ülésen is elmondta elírás történt, nem január 31-én lép életbe, hanem január 1-én.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: Ha az Energia Hivatal jóváhagyja az emelést és mi nem szavazzuk meg, akkor a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetni?

Zsiros Sándorné polgármester: Igen.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: A jelenlegi szabályozás szerint.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: Ha nem szavazzuk meg így is úgy is az önkormányzat fizeti a különbözetet.

Zsiros Sándorné polgármester: Ez így van.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: Bízni kell abban, hogy az Energia Hivatal kevesebb emelést hagy jóvá. Szerinte túlzó a várható infláció mértékét figyelembe véve a 22%-os emelés. Nagyon jó dolognak tartja, hogy korlátok közé fog szorulni ez a díj meghatározás.

Zsiros Sándorné polgármester: A konzorciumi ülésen is néhány önkormányzat sérelmezte, hogy annak idején azért fogott össze 35 település, azért jött létre a konzorcium, hogy a szemétszállítást valamilyen szinten egységesítse, létrejöjjön a szemétkerakó, és eltűnjenek a díj különbségek, amelyek az emberek számára nagyon irritálóak voltak. A díjak kiegyenlítése a mai napig sem történt meg, van ahol 40%-os emelést akar a szolgáltató megvalósítani, mondván, hogy nem egyforma az elszállított szemét mennyisége. A lakosság szempontjából nem lenne jó ezt elfogadni. Szavazásra tette fel a kérdést.

A testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének

207/2012.(XII.28.) Kt. határozata a szemétszállítási szerződés megtárgyalásáról

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

az AVE Miskolc Kft. által, a települési szilárd hulladék szállítására vonatkozó Közszolgáltatási szerződés módosítását, miszerint 2012. december 31-től 2013. december 30.-ig tartó időszakra vonatkozóan, a 120 l-es tárolóedények ürítési díja 453,-Ft/áfa/ürítés összeg, valamint a 60 l-es tárolóedények ürítési díja 264,-Ft/áfa/ürítés összeg legyen, nem fogadta el. Ezáltal a 2013. január 1-től fizetendő szemétszállítási díj a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján fizetendő.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3./ Helyi újság kiadása

Zsiros Sándorné polgármester: Az állásfoglalásból is kitűnik, hogy képviselő-testületi tag nem lehet a szerkesztő bizottság tagja. Az önkormányzat újságját jelenleg is a Polgármesteri Hivatal adja ki, finanszírozza.

Fáklya Tiborné humánpolitikai és jóléti bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 208/2012.(XII.28.) Kt. határozata a Helyi újág kiadásáról

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja az állásfoglalást. Az Alsószolcai Hírek újság megjelenését nem változtatja meg. Az újság impresszuma az alábbiak szerint változik:

„Alsószolca Város Önkormányzat Lapja

Kiadó: Polgármesteri Hivatal

Felelős szerkesztő: Vig Györgyné”

A testület felhívja a polgármester és a felelős szerkesztő figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, felelős szerkesztő

Határidő: azonnal

4./ Marcell-Fruit Kft kérelme

Zsiros Sándorné polgármester: Kérte, engedélyezzék a Marcell-Fruit Kft. közterület használatát, amely 2012. december 31-én lejár, a kérelmező ezt kívánja meghosszabbítani. Támogatta az engedély megadását.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a szerződés meghosszabbítását.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2012.(XII.28.) Kt. határozata a Marcell-Fruit Kft.
kérelméről**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, a Marcell-Fruit Kft. kérelmére az Alsószolca, Kossuth Lajos út 146. szám alatti ingatlan előtt, a járdából 2 m² közterület használatát engedélyezi. 2013. évben egyedi díjtételként 125 Ft/m²/nap közterület használati díjat állapít meg részére.

Felelős: polgármester,

Határidő: azonnal

5./ Előirányzat módosítás

Zsiros Sándorné polgármester: A Herman Ottó Általános Iskola 2013. január 1.-étől a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz kezelésébe kerül, ezért van szükség a pénzeszközök átcsoportosítására, a pénzügyek lezárására.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: A pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta.

Zsiros Sándorné polgármester: Javasolta, hogy fogadják el az előirányzat módosítást.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Alsószolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2012.(XII.28.) Kt. határozata előirányzat
módosításáról**

Alsószolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az alábbi előirányzat módosítási javaslatot:

		Bevételi előirányzat (eFt-ban)	
		Növekedés (+)	Csökkenés (-)
852011-1	Ált.iskolai tanulók napp.rendsz.oktatása		
464121	Műk.célú tám.ért.bevétel fej.kez.hazai programokra Bethlen Gábor Alap (Határtalanul pályázat)		

	Emberi Erőforrások Minisztériuma	494
	Iskolagyümölcs program	930
46411	Működ.célú támog.központi kv.-i szervtől	105
91214	Áh-on kívüli szolg.	108
	Bérleti	
91311	díj	172
91314	Kötbér, egyéb kártérítés	46
91315	Alkalm., hallgatók kártérítése	28
841907-1	Önkormányzatok elszámolása kv-i szerv.	
	Műk.célú kv-i támogatás	
94111	(Iskola)	9954
	ÖNKORMÁNYZAT	
841901-1	Önkorm.és társ.elszám.	
94419	Egyéb központi támogatás	5654
841901-1	Önkorm.és társ.elszámolásai	
922171	Áll.jell.végzett iparüzési adó	4 300
Összesen:		21814

		Kiadás előirányzat (eFt-ban)	
		Növekedés (+)	Csökkenés (-)
852011-1	Ált.iskolai tanulók napp.rendsz.oktatása		
	Állományba nem tart.egyéb		
52219	jutt.	494	
56319	Egyéb k.féle dologi kiadások	23	
58815	Egyéb pénzbeli juttatás (iskolagyümölcs)	930	
512173	Közalkalm. keresetkieg.	4203	
516123	Részf.közalk.szem.juttatása	249	
53115	Szociális hozzájárulási adó	1202	
57219	Díjak, egyéb befizetések	163	
57211	Munkáltató által fiz. SZJA	38	
55214	Gázenergia szolgáltatás	3318	
55215	Villamosenergia díj	1185	
5611111	Vás.term.és szolg. ÁFA	55	
	ÖNKORMÁNYZAT		
841907-1	Önkorm.elszámolása kv-i szerveikkel		
37111	Irányítás alá tart.kv.-i szerv támogatása	9954	
Összesen:		21814	

A rendelet módosítása a beszámoló elkészítésével történik.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6./ Előirányzat átcsoportosítás

Zsiros Sándorné polgármester: Javasolta, hogy fogadják el az előirányzat átcsoportosítást.

A testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Alsózsolca Város Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2012.(XII.28.) Kt. Határozata előirányzat átcsoportosításáról

Alsózsolca Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta az alábbi előirányzat átcsoportosítási javaslatot:

		Kiadási előirányzat (eFt-ban)	
		Növekedés (+)	Csökkenés (-)
852011-1	Ált.iskolai tanulók napp.rendsz.oktatása		
1154	Szellemi termékek vásárlása		218
13151	Ügyviteli eszközök vásárlása	88	
1821112	Intézményi beruh. ÁFA		35
55119	Egyéb komm.szolg.	130	
5611111	Vás.term.és szolg. ÁFA	35	
511213	Közalk.alapilletménye		4 935
55215	Villamosenergia díj	2 637	
5561	Pénzügyi szolgáltatás	80	
55219	Egyéb üzem.szolg.	48	
5611111	Vás.term.és szolg. ÁFA	545	
5641	Száml.szell.term.	190	
52213	További munkavisz.létes.jutt.	915	
52217	Felmentett munkav.egyéb jutt.	520	
Összesen:		5 188	5 188

A rendelet módosítása a beszámoló elkészítésével történik.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

7./ Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között eltelt időszak főbb eseményeiről

Zsiros Sándorné polgármester: Elmondta a testületnek, hogy a Szociális Város Rehabilitációs pályázat folyamatban van, az integrált városfejlesztési stratégia készítéséről kell majd a testületnek döntenie. Erre január hónapban sort kell keríteni, mert ha a stratégia nem készül el nem lehet különböző pályázatokon indulni.

A Sajó-Hernád Völgyi és Bükk Vidéki Önkormányzatok terület- és településfejlesztési Társulásával kapcsolatosan tájékoztatta a testületet, hogy mikor a társulás élére Őt megválasztották jelentős kintlévősége volt a társulásnak, melyek behajtására nem tett a korábbi vezetőség lépéseket. A pályázati önrészeket, a tagdíj hozzájárulásokat nem minden

önkormányzat fizette be. Ezek megfizetését azon önkormányzatok jogosan elvárhatják, akik ezeket a díjakat tisztességesen megfizették. A társulás megbízta, hogy indítsák el a peres ügyeket, és egyeztessenek az önkormányzatokkal. Ennek hatására már történt az egyik önkormányzat részéről befizetés. Az ügyvédi közbenjárásnak köszönhetően előbb utóbb a többi adósnak is fizetnie kell. Próbálnak az önkormányzatokkal peren kívül megegyezni, amennyiben ez nem sikerül a bírósághoz fordulnak. A peres eljárások több évig is elhúzódhatnak. De a pereket el kell indítani, hisz a képviselő-testületek felelősséggel tartoznak a település felé, nem tehetik meg, hogy amit ők befizettek más erre kötelezett önkormányzat ne tegye meg, mert ezzel veszélybe sodorhatják a pályázatokat. Bízunk benne, hogy a befizetések meg fognak történni, mert a társulás tartozásait ezekből a befizetésekből lehet rendezni.

A térfigyelő kamerák megérkeztek, jelenleg az ÉMÁSZ-al zajlanak az egyeztetések, arról, hogy ezek felszerelése mikor történhet meg. Az év végi teendőkre való hivatkozással az ÉMÁSZ január elejére ígéri a felszereléseket.

A Miskolci Kistérség Többcélú Társulása megtartotta éves utolsó közgyűlését. A társulásnak mi 2013. június 30.-áig leszünk tagjai, akkora minden elszámolás le fog zajlani és meg fog történni a kilépés.

A járáások kialakítása kapcsán folynak a munkálatok. A kijelölt bútorokat elszállították, jelenleg zajlik az elvitelre kijelölt számítógépeken lévő adatok mentése, illetve törlése, ezek elszállítása a mai napon fog történni. A településünkön járási kirendeltség fog működni, az már biztos, hogy 3 ember fogja a településen ellátni a járási feladatokat, a másik 7 kijelölt dolgozó Miskolcon fog dolgozni.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: Az iskola átadása is folyamatos, zökkenőmentes, zajlik az átadás, folyamatosak az adatszolgáltatások.

Fáklya Tiborné a képviselő testület tagja: Előfordulhat, az hogy az iskolában lévő eszközök átkerülnek másik helyre?

Zsiros Sándorné polgármester: Minden lehetséges. Véleménye szerint, erre akkor lehet esetleg számítani, ha iskolák összevonásra kerülnek és a szükséges eszközök összevonásra kerülnek.

Más vélemény, hozzászólás nem volt, így **Zsiros Sándorné polgármester** az ülést 8 óra 48 perckor bezárta.

Kmf

**Zsiros Sándorné
polgármester**

**Urbánné Lengyel Zsuzsanna
jegyző**

Vaszily Zsoltné
jegyzőkönyvvezető