

20/2010. sz. jegyzőkönyv

Készült: Alsószolca Város Polgármesteri Hivatalban megtartott képviselő-testületi ülésről, mely 2010. december 8-án 17 órakor kezdődött

Jelen vannak: Zsiros Sándorné polgármester, Csöbör Katalin alpolgármester, Brünner István, Dr. Majoros Géza, Fáklya Tiborné, Fodor Ákos, Ráki István, Szilágyi László, Tóth J. Sándor képviselő-testületi tagok, Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző /a jelenlévő képviselők száma 9 fő/

Tanácskozási joggal, szakértőként jelen van: Marcsikné Orosz Emese aljegyző

Meghívottként jelen van: Cziáky Zoltán Termoment Kft ügyvezető-igazgató, Szabó László iskolaigazgató, Szaláncziné Somos Zsuzsanna Községi Ház vezető, Oroszné Verba Julianna Gondozási Központ vezető

Érdeklődőként 1 fő jelent meg az ülésen.

Zsiros Sándorné polgármester: köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat, intézmények vezetőit, a kábeltelevízió nézőit és Cziáky Zoltán urat a Termoment Kft. ügyvezető-igazgatóját. Tájékoztatta a kábel-televízió nézőit arról, hogy az ülés ideje alatt lehet telefonálni, várják az észrevételeket, névvel, lakcímmel és telefonszámmal. Megállapította, hogy 9 fő jelenlétével az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Indítványozta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra azzal a módosítással, hogy első napirendi pontként a 2011. évi kéményseprői díjak megállapítását tárgyalják, majd a továbbiakban a meghívóban kiadott napirendeknek megfelelően folytassák a tárgyalást.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

N a p i r e n d:

- 1./ A 2011. évi kéményseprői díjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
- 3./ Helyi adók mértékének megállapítása 2011. évre
Előadó: polgármester
- 4./ A 2011. évi költségvetési koncepció megtárgyalása és elfogadása
Előadó: polgármester
- 5./ Bérlemények 2011. évi bérleti díjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 6./ A víz- és csatornadíjak megállapítása
Előadó: polgármester
- 7./ Egyebek

1./ A 2011. évi kéményseprői díjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta az előterjesztést. Megkérte igazgató urat, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: köszöntötte a képviselő-testületet és a kábeltelevízió nézőit. Minden év decemberében elkészítik a beszámolót. Örült annak, hogy megszaporodott a tanácsadást kérők száma a társaságuknál annak ellenére, hogy ez többletfeladatot jelent részükre. Szívesen állnak a lakosság rendelkezésére a segítségnyújtásban díjmentesen. Bízgatják továbbra is a lakosságot arra, hogy minden fűtéskorszerűsítéskor kérjék ki véleményüket. Kihangsúlyozta, hogy az alternatív tüzelésű módokkal külön kell foglalkozni. Néhány statisztikai adatot ismertetett a beszámolóból. A településen található kémények 70 %-át ellenőrizték, tisztították ez idáig, év végére várhatóan 80 %-a fog teljesülni. A maradék 20 %-ot többször felkeresik, értesítést küldenek részükre és próbálják velük felvenni a kapcsolatot. Sajnálatos módon a lakosság nagy része készpénzzel nem tud fizetni, így a társaság kintlévősége 20 M Ft, de a behajtás is a társaságot terheli és növeli munkájukat. A társaság 3 %-os inflációt követő díjemelést javasol.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: a közszolgáltató a díjakra 3 %-os általános díjemelést javasolt, ami kéményenként 20-40 Ft körüli nettó emelkedést jelent.

Ráki István képviselő-testületi tag: többen a lakosság közül átállnak vegyes tüzelésre. Ha egy kéményt több éve nem használnak, vagy ki szeretnék iktatni, be kell szólni a társasághoz? A kintlévőségekkel és behajtásaikkal kapcsolatban mindenkinek problémája van.

Csöbör Katalin alpolgármester: említette igazgató úr, hogy díjmentesen állnak rendelkezésre tanácsadással, ezzel szemben az előterjesztés alapján a helyszíni szóbeli tanácsadás díja 2.776,- Ft.

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: a kémények ellenőrzése díjköteles. Ha használaton kívül szeretnék helyezni, akkor jelezni kell a társaság felé és a jövőben erre nem terjed ki a szolgáltatás. Ismertette hogyan kivitelezhető a kémény használaton kívüli helyezése, lezárása. A kintlévőségek behajtásával kapcsolatos költségeket nem a jól fizető lakosságra szeretnék hárítani, ezért tettek javaslatot arra, azok fizessék meg a felszólítással kapcsolatos külön költségeket, akik nem fizetnek a szolgáltatásért. A helyszíni szóbeli tanácsadás nem díjmentes, mert magasabb szintű szolgáltatás és a szakember helyszínre megy. Ha a lakosság telefonon kér tanácsot, az díjmentes szolgáltatás.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: a településen 20 % kéményt nem tudnak ellenőrizni, ami kb. 300 családot érint. Többször hallani a médiában halálesetekről, amelyet a nem ellenőrzött kémények okoznak. Miért nem lehet erőszakosan fellépni ilyen fontos ügyben? Ez kötelező szolgáltatás. A tüzeléstechnikai típusú tanácsadáson kívül épületenergetikai szaktanácsadást is folytatnak?

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: Alsózsoltcán mennyi kéményt ellenőriztek, mennyi a kintlévőség a településen?

Cziáky Zoltán Termoment Kft. ügyvezető-igazgató: szomorú hír, hogy a település 20 %-a kimaradt a szolgáltatásból, de nem olyan kéményekről van szó, ahol évről-évre nem tudnak szolgáltatást biztosítani. Egyik évben tudtak, másik évben nem. Jogszabály lehetővé teszi szabálysértési eljárás kezdeményezését azon lakosság részére, akiknél nem tudnak szolgáltatást nyújtani. Próbálják a lakosságot többször felkeresni, értesítést hagynak részükre,

de nem kezdeményeznek eljárást csak végső esetben. Épületenergetikai szaktanácsadással foglalkozik a társaság, szívesen nyújtanak segítséget, bár teljes körű jogosítvánnyal nem rendelkeznek. A településen lévő kintlévőség kb. 200.000,- Ft, de konkrét számadatot nem tud mondani. A társaság kintlévősége a szolgáltatás minőségét és elvégzését nem befolyásolja.

Zsiros Sándorné polgármester: elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

194/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete elfogadta a kéményseprőipari közszolgáltatásról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, fogadják el a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybeviteléről szóló rendelet módosítását.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 17/2010.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely a kéményseprő-ipari közszolgáltatások kötelező igénybeviteléről szóló 24/1999.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Sándorné polgármester: megköszönte a kiegészítést.

2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Zsiros Sándorné polgármester: a lejárt határidejű határozatok mikénti végrehajtását terjesztette a testület elé, mely írásban a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A jelentést a testület 9 igen szavazattal jóváhagyólag tudomásul vette.

3./ Helyi adók mértékének megállapítása 2011. évre

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta az előterjesztést. A helyi adók mértékének megállapítására minden év decemberében kerül sor.

Marcsikné Orosz Emese aljegyző: jogszabályi változások lépnek életbe 2011.01.01-től, amelyet ismertetett. Az építményadó bővül a differenciált adómérték alkalmazásának lehetőségével, a változás szerint a vendéglátás célját szolgáló épület, épületrész esetén annak nyitva tartása alapján megállapítható differenciált adómérték megállapítása. A pénzügyi bizottság ülésén felvetődött, hogy kerüljön differenciált adómérték megállapításra a vendéglátó ipari üzletek esetében. A javaslat szerint a 22 óra után nyitva tartó üzleteknél 1.300,- Ft/m² legyen az építményadó mértéke. A differenciált adó megállapítása 140.000,- Ft bevétel növekedést eredményezne az önkormányzatnak. A KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal-változás és az építményadó törvényi felső mértéke – mely 2011. január 1-től 1.100,-Ft/m² szorzata alapján az építményadónál az adómaximum 1.580,-Ft/m². A jelenlegi adómértékekkel számolva 2011. évben az építményadóból származó bevételek csökkenésével

kell számolni, tekintettel a jelenleg több cég ellen folyó felszámolási eljárásokra illetve a vállalkozások megszűnésére. Megállapítható, hogy csak az építményadó mértékének 20Ft/m²-rel történő emelése esetén érik el a 2010. évi építményadóból származó bevétel összegét, tekintettel arra, hogy 2011. évben a hasznos alapterület jelentősen csökkent. A 20,-Ft/m²-en felüli további 10,-Ft/m²-kénti adómérték emelése az önkormányzatnak 1.100,-eFt építményadó bevétel növekedést eredményezne. Az előző évben nem történt építményadó emelés, ezért kérnénk, hogy a képviselő-testület 100,-Ft/m² építményadó emelésről határozzon, azaz 1.050,-Ft összegben határozza meg a 2011. évi építményadó mértéket. Az iparüzési adó vonatkozásában megszűnik a piaci és vásároló kiskereskedelmet folytatók adóztatása. A telephely fogalmának változása bővíti az adóalanyok számát tekintettel arra, hogy azon adózók, akik nettó árbevételének legalább 75%-a távközlési tevékenységből származik azon önkormányzat illetékességi területét kell telephelynek tekinteni, ahol az ilyen tevékenységet végző vállalkozás ügyfelének, fogyasztójának számlázási címe található. Az iparüzési adó mértékének felső határát törvény határozza meg, mely 2000. évtől az adóalap 2%-a. Az önkormányzat illetékességi területén a törvényi maximumban van meghatározva az iparüzési adó mértéke. A gépjárműadó mértéke a gépjármű hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye illetve a kora alapján kerül meghatározásra a törvény előírásai alapján. A gépjárműadó törvényben módosul a súlyos mozgáskorlátozottsághoz kapcsoló mentesség, mely 2011-től összeghatárhoz kapcsolódik. Mozgáskorlátozottság címén 13.000,-Ft erejéig mentesíthető majd a gépjármű, a 13.000,-Ft feletti részt az adózónak meg kell fizetnie.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a testületnek a differenciált adó bevezetését.

Csőbör Katalin alpolgármester: ő megkegyelmezné a vállalkozókat a differenciált adó bevezetésétől, mert kevés bevételük van, az önkormányzatnak pedig nem jelent jelentős bevétel növekedést. Hallott olyan önkormányzatról, akik megszüntették az építményadót annak érdekében, hogy minél több vállalkozás költözzön a településre, ezáltal nő a foglalkoztatás esélye is. Ezt a későbbiekben javasolja, hogy tárgyalják meg.

Brünner István képviselő-testületi tag: nem érti, mi indokolja a differenciálást. A vállalkozók bevétele csökken és még az önkormányzat is nehezítené helyzetüket.

Zsiros Sándorné polgármester: a jogszabály tette lehetővé a differenciált adó bevezetését és a pénzügyi bizottság ülésén felvetődött a javaslat. Kihangsúlyozta, hogy csak javaslat, de megérti azon önkormányzatokat, akik azért vezették be a differenciált adót, mert a lakosság éjszakai pihenését, nyugalma zavarják a randalírozók. Megkérték a vállalkozókat, hogy próbáljanak hatni a szórakozó fiatalokra. Ha a lakosság nem tudja tolerálni a viselkedési módot, van lehetőség arra, hogy államigazgatási eljárás keretében eljárjanak az ügyben.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: mennyi bevételük fog származni a távközlési tevékenységből? Távközlési tevékenységet végző vállalkozókhoz tartozik a kábeltelevízió, telefonszolgáltatók és műholdas műsoradók.

Zsiros Sándorné polgármester: előre nem tudják megmondani, csak az adóbevallás után.

Marcsikné Orosz Emese aljegyző: a jelenlegi jogszabály megpróbálta megosztani a bevételt az önkormányzatok között azért, hogy ne csak egy település jusson bevételhez. Végrehajtási rendelete biztosan lesz a törvénynek.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: javasolta, hogy az áramszolgáltatók is fizessenek iparűzési adót.

Zsiros Sándorné polgármester: ezeknek a szolgáltatóknak káros hatása van a településre nézve.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: a távközlési szolgáltatásból származó bevétel csak 2012-ben fog jelentkezni az önkormányzatnál.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: az ipari parkban lévő cégek az önkormányzatnak adóznak? Van mentessége a cégeknek?

Zsiros Sándorné polgármester: évek óta nincs egy cégnek sem adómentessége és minden cég az önkormányzatnak adózik.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: ő kezdeményezte a differenciált adó bevezetését, de kihangsúlyozta, hogy senki ellen nem irányul. A lakosságnak nagyon fontos az éjszakai nyugalma és pihenése, ezzel a lakók nyugalma szeretné biztosítani. Többen megkeresték ezzel kapcsolatban, sok a konfliktus. Akik nem támogatják javaslatát, ahhoz a képviselőkhöz fogja küldeni azokat az állampolgárokat, akik eddig hozzá fordultak.

Csőbör Katalin alpolgármester: megérti az aggodalmat. Tudja mivel jár, ha valaki vendéglátóipari egység mellett lakik, de ez nem oldja meg a problémát. A jelenlegi gazdasági helyzetre hivatkozva nem támogatja a differenciált adó bevezetését.

Brünnér István képviselő-testületi tag: egyetértett alpolgármester asszonnyal. Keressék meg az üzemeltetőket és beszéljék meg velük a problémát, tegyenek ők javaslatot a probléma megoldására.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: nem csak az italozók használják a vendéglátóipari egységeket. Nem a tulajdonost akarják büntetni, hanem azt a fiataalt, aki randalírozik, hangoskodik. Nem javasolta a differenciált adó bevezetését.

Zsiros Sándorné polgármester: a Községi Házban kulturált körülmények között szórakozhatnak a fiatalok és a nyitva tartás addig tart, ameddig igény van rá. Egyetértett azzal, hogy tárgyaljanak a vállalkozókkal.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: sajnos nem lehet külön választani a randalírozást és a szórakozást. Sok lakótársuk érintett a probléma megoldásában. Egyetértett, tárgyaljanak az üzemeltetővel, mert mind a két félnek tenni kell valamit.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: felhívta a lakosság figyelmét arra, ha probléma adódik jelentsék be és birtokháborítási eljárást folytatnak le. Általában a párbeszéd, szembesítés eredményre vezet. A differenciált adó bevezetése nem biztos, hogy elérné a célját. Kihangsúlyozta, hogy a településen kevés vendéglátóipari egység van nyitva hétfégenként este 10 óra után.

Csőbör Katalin alpolgármester: a legfontosabb feladat, megelőzni a problémát.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a lakosságot, hogy merjék felvállalni a bejelentést, mert a képviselők nem vállalhatják fel a lakosság minden problémájának megoldását. Kérte a képviselőket szavazzanak arról, hogy azon vendéglátóipari üzletek esetében, akik 22 óra után is nyitva tartanak 1.300,- Ft/m² legyen az építményadó mértéke.

A testület 2 igen szavazattal és 7 ellenvéleménnyel nem támogatta azon javaslatot, hogy a 22 óra utáni nyitva tartással rendelkező vendéglátóipari üzletek esetében az építményadó mértéke 1.300,- Ft/m² legyen.

Zsiros Sándorné polgármester: tárgyalást kezdeményeznek a vállalkozókkal és próbálnak megoldást találni a problémákra. Kérte a testületet, hogy fogadják el az építményadóról szóló előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

195/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete elfogadta a helyi építményadó mértékének megállapításáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el az iparüzési adóról szóló előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

196/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete elfogadta a helyi iparüzési adó mértékének megállapításáról szóló előterjesztést.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el az építményadóról szóló rendelet-tervezetet.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 18/2010.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely az építményadóról szóló 18/2004.(XII.09.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el az iparüzési adóról szóló rendelet-tervezetet.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 19/2010.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely a helyi iparüzési adóról szóló 7/1997.(III.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4./ A 2011. évi költségvetési koncepció megtárgyalása és elfogadása

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta az előterjesztést. Pontos számadatokat a jövő évre vonatkozóan nem tudnak, de az adó mértékéről már dönteni kell. Az biztos, hogy kevesebb lesz a központi támogatás és az egyéb energia költségek nőnek. Szólt a kötvény kibocsátásáról, ami biztosítja a költségvetés egyensúlyát. A jövő évi költségvetést úgy tervezik, hogy az intézmények zavartalan működését fogják tudni biztosítani és a település üzemeltetését. Kérte, hogy az önszerveződő közösségek támogatásának tervezését a jövő évben is vegyék figyelembe. A 2010. évi pénzmaradvány terhére a fejlesztéseket, beruházásokat pontosítsák. A koncepcióról szóló előterjesztést a Kisebbségi Önkormányzat megtárgyalta és javasolták, hogy egészítsék ki a Johanna, Dankó Pista és a Dobó utcák felújításával és az önszerveződő közösségek mellett a Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi támogatásával. A támogatásnak nem látja realitását, hiszen támogatják őket a rendezvények alkalmával, egyéb támogatást bál szervezésére és futballbajnokságra nem adnak. Ennél fontosabb önkormányzati feladat a cigányok életkörülményeinek javítása. Ismertette az önkormányzat 2011. évben várható kiadásait és a fejlesztésekre, beruházásokra tett javaslatokat.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Csöbör Katalin alpolgármester: a közfoglalkoztatás rendszerének változásait ismertette. Lehetőség nyílik az önkormányzatok részére, hogy a segély kifizetését akkor biztosítsák, ha az érintett rendben tartja környezetét. Rendeletet alkothatnak erre vonatkozóan.

Zsiros Sándorné polgármester: mindenképpen szabályozni fogják, feltételeket kell szabni saját maguk környezetének élhetőbbé tételében.

Brünner István képviselő-testületi tag: támogatta alpolgármester asszony véleményét. Az előterjesztésben a helyi újság megjelentetése 1.210 e Ft. Egy lapszám kiadása mennyibe kerül?

Zsiros Sándorné polgármester: 2000 példányt készítenek, de attól függ, hány lapos az újság és évente hány alkalommal jelenik meg.

Brünner István képviselő-testületi tag: az előterjesztésben nevesítették a Tanács út felújítását. Véleménye szerint a település legrosszabb utcája az Arany János út. Nem a Tanács utcát kellene felújítani, mert attól sokkal rosszabb utcák is vannak. A biztonság miatt nagyon fontos a térfelügyelő kamera rendszer kiépítése. Ameddig nem figyelik meg a települést, építhetnek bármit, megrongálják és ellopják. Elsőként javasolta a térfelügyelő kamera rendszer kiépítését.

Zsiros Sándorné polgármester: a pénzügyi bizottság ülésén elhangzott a Jókai út felújítása is. Csak konkrét számadatok tekintetében fognak dönteni, nincs elvetve az Arany János út felújítása. A térfelügyelő kamera rendszer kiépítésére konkrét árajánlatokat fognak kérni és ennek ismeretében fognak dönteni. A Tanács út felújítása azért került a beruházások közé, mert ez a legforgalmasabb utca és normális gyalogos közlekedést, valamint parkolót, játszóteret szeretnének kialakítani. Több javaslat is felvetődött, foglalkozni kell velük, egyik

sem zárja ki a másikat. Hasonlóak a vélemények és javaslatok, együtt döntenek el, mely feladatok kerülnek megvalósításra.

Csöbör Katalin alpolgármester: a fejlesztéseknél felsorolt ingatlanvásárlásoknak örül, vannak elképzelései erre vonatkozóan, amelyet ismertetett.

Zsiros Sándorné polgármester: a Tanács út felújításának terve 4-5 évvel ezelőtt elkészült, 150 M Ft-os nagyságrendű a beruházás. Pályázatot is nyújtottak be erre vonatkozóan, de nem nyert. A kivitelezést szakaszosan is elkezdhetik, amelyet ismertetett.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: indokolta, miért lenne fontos a Tanács úton sétáló utcát kialakítani és a temetés ideje alatt korlátozni a gépjármű forgalmat. Véleménye szerint fontos lenne a Jókai út felújítása is az egészségügyi szolgáltatás miatt. Örült annak a törvénynek, ami lehetőséget ad az önkormányzatnak arra, hogy azok kapjanak segílyt, akik rendben tartják kertjeiket.

Zsiros Sándorné polgármester: ismertette mit jelent az Ér-pataki program és lépéseket fog tenni annak érdekében, hogy meghallgathassák a prezentációt. Bíz abban, hogy Alsózsoltán külön Rendőrőrs fog működni.

Csöbör Katalin alpolgármester: a gépjárműadónál elírás történt, az adómentesség csak a súlyos mozgáskorlátozottal által üzemeltetett személygépkocsik átlagos évi 12.000,- Ft adóterhéig jár. Egyik helyen 13.000,- Ft, a másik helyen 12.000,- Ft.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: nem elírás, a MÁK-tól kapott információ volt téves, a következő anyagban már helyesen, 13.000,- Ft.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: javasolta, hogy temetés idején, a szertartás alatt korlátozzák a gépjárműforgalmat a Tanács úton.

Ráki István képviselő-testületi tag: ez a javaslat már több éve is felvetődött.

Zsiros Sándorné polgármester: a gépjárműforgalom korlátozását a Petőfi út sarkától megkezdve, a boltig kellene korlátozni.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: többször tárgyalták. Ha korlátozni szeretnék a forgalmat csak eddig fix. időre lehet a Közlekedési Felügyelet engedélyével. Újra meg lehet próbálni.

Csöbör Katalin alpolgármester: engedély kell hozzá?

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: igen.

Zsiros Sándorné polgármester: egyeztetést kezdeményeznek a Közlekedési Felügyelettel a forgalom korlátozására vonatkozóan.

Kérte a testületet, hogy fogadják el a koncepcióról szóló előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

197/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete megállapította, hogy 2011. évben kevesebb előirányzatot tartalmaz a helyi önkormányzatok feladatainak finanszírozása. Ezen tény ismeretében a 2011. évi költségvetési koncepciót a testület a következők szerint határozta meg:

- Áttekintve az önként vállalt feladatok körét, azokat nem kívánja korlátozni az előző évhez képest.
- Sikeres egyeztetések következtében vállalja a Rendőrőrs működésével kapcsolatos költségeket.
- A dologi kiadásokat is mértékkel kell tervezni, viszont a várható áremelések nem hagyhatóak figyelmen kívül.
- Kiadási előirányzataik tervezésénél kiemelt figyelemmel a kötvénykibocsátással kapcsolatos kamat és tőkefizetési kötelezettség teljesítésére.
- Intézményi szinten továbbra is el kell végezni a felújítási és karbantartási feladatokat, ami elmaradása esetén jelentős állagromlást eredményez.
- Az áthúzódó pályázati pénzből megvalósuló beruházásokra a fedezetet meg kell teremteni a költségvetés készítés során, illetve a már megkezdett beruházások befejezésére.
- Felhalmozási előirányzatot a Képviselő-testület csak akkor tervezzen a költségvetés terhére, ha a kötelező önként vállalt feladatokhoz a fedezetet biztosította.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi fontos feladatok elvégzésére az előkészítő munkálatokat végezze el:

- Tanács út felújítása (útfelület, gyalogsáv)
- Temető melletti parkoló, játszótér, villamos hálózat föld alá süllyesztése
- Térfigyelő kamera rendszer
- Árvízvédelmi fejlesztés (KEOP) töltés, partfalvédelem
- Kompház (nyitott műhely LEADER nyertes pályázat)
- 2. sz. óvoda nyílászáró, tető (önrész) CÉDE nyertes pályázat
- Bioerőmű KEOP – benyújtott pályázat bírálat alatt
- Ingatlanvásárlások (városfejlesztési célból, pl: Tanács út 4. Vay-kastély eladó lakások)
- IVS elkészítése (településközpont kialakításához)
- Digitális térkép

A beruházások finanszírozását a 2010. évi pénzmaradvány terhére biztosítják.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

5./ Bérlemények 2011. évi bérleti díjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta az előterjesztéseket. Javasolta, hogy tételesen, külön-külön szavazzanak a bérleti díjakról. A Széchenyi u. 46. sz. alatti bérlakás bérleti díjára a várható 4 % infláció mértékével megegyező összegű emelést javasol a Városgondnokság vezető.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a bérleti díjat és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Széchenyi u. 46. sz. alatti bérlakás bérleti díját 18.080,- Ft+ÁFA összegben állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

198/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2011.01.01-től az önkormányzat tulajdonában lévő **Alsószolca Széchenyi út 46. sz.** alatti bérlakás bérleti díját 18.080,- Ft+ÁFA/hó összegben állapítja meg. A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: a Kompház bérleti díjára a várható 4 % infláció mértékével megegyező összegű emelést javasol a Városgondnokság vezető.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a bérleti díjat és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Kompház bérleti díját 920,- Ft+ÁFA/nap összegben állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

199/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város képviselő-testülete a **Kompház** bérleti díját 2011.01.01-től 920,- Ft+ÁFA/nap összegben állapítja meg.

A kaució díja változatlanul 5.000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportpálya bérleti díját 1600,- Ft/óra összegben állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a bérleti díjat és elfogadásra javasolja a testületnek.

Brüner István képviselő-testületi tag: nem érti, ha elmúlt évben nem bérelte senki, akkor miért emelik a bérleti díjat? Javasolta, hogy 900,- Ft/óra összegben állapítsák meg a bérleti díjat, így hátha valaki bérelni fogja szabadtéri rendezvényre.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy szavazzanak a módosító javaslatról, mely szerint a Sportpálya bérleti díját 900,- Ft/óra összegben állapítsák meg.

A testület 6 igen szavazattal és 3 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:

200/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete a **Sportpálya** bérleti díját 2011.01.01-től 900,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg.

A kaució díja változatlanul 5.000,- Ft.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban az eredményjelző üzemeltetésének bérleti díját töröljék el, mert csak a kézilabda bajnoki meccseken használják, ahol nem kérnek érte bérleti díjat.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a módosító indítványt és elfogadásra javasolja a testületnek, hogy töröljék el a díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy töröljék el a Sportcsarnokban az eredményjelző üzemeltetésének bérleti díját.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

201/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő eredményjelző üzemeltetésére bérleti díjat nem kér azzal, hogy annak használatát tartalmazza a küzdőtér bérleti díja.

Az eredményjelző üzemeltetése egyéb esetben nem használható.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díját diákok részére ne emeljék.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a bérleti díjat és elfogadásra javasolja a testületnek.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a pénzügyi bizottsági ülésen órákban beszéltek, nem alkalomban.

Nagy Levente Sportcsarnok vezető: az előterjesztésben szereplő összegek /óra/alkalom vannak meghatározva.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: határozzák meg /óra/alkalom, így egyértelmű.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díját diákok részére 320,- Ft/óra/alkalom összegben állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

202/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díját diákok részére 320,- Ft+ÁFA/óra/alkalom összegben állapítja meg. A kedvezményes bérleti díj diákigazolvány bemutatásával érvényes.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnok lévő konditerem bérleti díját felnőttek részére 320,- Ft/óra/alkalom összegben állapítsák meg, így nem emelkedne a díj, hanem kedvezőbb lenne.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a bérleti díjat és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díját felnőttek részére 320,- Ft/óra/alkalom összegben állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

203/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díját felnőttek részére 320,- Ft+ÁFA/óra/alkalom összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem kedvezményes bérleti díját önkormányzati dolgozók részére ne biztosítsák, minden alsózsolcai állampolgár részére egyforma díj ellenében lehessen igénybe venni.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek, hogy ne biztosítsák a kedvezményes bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem kedvezményes bérleti díj megállapítását ne biztosítsa az önkormányzati dolgozók részére.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

204/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem biztosítja a Sportcsarnokban lévő konditerem bérleti díjának kedvezményes megállapítását az önkormányzati dolgozók részére.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem 30 napos bérleti díját 3.200,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem 30 napos bérleti díját 3.200,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

205/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő konditerem 30 napos bérleti díját 3.200,- Ft+ÁFA/alkalom/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem negyedéves bérleti díját 8.000,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem negyedéves bérleti díját 8.000,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

206/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő konditerem negyedéves bérleti díját 8.000,- Ft+ÁFA/alkalom/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem féléves bérleti díját 14.400,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő konditerem féléves bérleti díját 14.400,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

207/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő konditerem fél éves bérleti díját 14.400,- Ft+ÁFA/alkalom/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját alkalmanként 1.200,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját 1.200,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

208/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját alkalmanként 1.200,- Ft+ÁFA összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető
Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját bajnoki mérkőzésen és bevételorientált rendezvényen alkalmanként 3.200,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját bajnoki mérkőzésen és bevételorientált rendezvényen alkalmanként 3.200,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

209/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő büfé bérleti díját alkalmanként bajnoki mérkőzésen és bevételorientált rendezvényen 3.200,- Ft+ÁFA összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető
Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: a javaslat szerint a Sportcsarnokban nem sportoló kísérő részére belépőjegy 0 Ft.

Nagy Levente Sportcsarnok vezető: nem tartja reálisnak azt, ha valaki elviszi a barátnőjét, gyermekét nézőnek és tőle is belépőt kérnek. A bérleti díjat a sportolók kifizetik. Ezáltal hátha kedvet kapnak mások is a sportoláshoz. A sportoló szülőknek megterhelő, ha a gyereke után is fizetni kell, amikor a gyermek nem is használja a küzdőteret.

Zsiros Sándorné polgármester: a csellengőket és a melegedőket hogyan szűrik ki?

Nagy Levente Sportcsarnok vezető: egyértelmű, mert ők nem a sportolókkal jönnek. Kicsit erőszakosan kell fellépni ellenük ilyen esetben.

Zsiros Sándorné polgármester: 80,- Ft-ot javasolt volna, de inkább töröljék el a díjat. A bérlővel megy, aki fizet díjat.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: ha garantálni tudják, hogy rend és fegyelem lesz, akkor töröljék el a díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, hogy szavazzanak a módosító indítványról, mely szerint a Sportcsarnokban nem sportoló kísérő részére a belépőjegy díját eltörlik.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

210/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2011.01.01-től eltörli a Sportcsarnokban nem sportoló kísérő részére a belépőjegy díját.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő felnőtt részére teniszezésre 3520,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő felnőtt részére teniszezésre 3520,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

211/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő felnőtt részére teniszezésre 3.520,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő diák részére teniszezésre 2000,- Ft-ban állapítsák meg.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő diák részére teniszezésre 2000,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

212/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját 4 fő diák részére teniszezésre 2.000,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg. A kedvezményes bérleti díj diákigazolvány bemutatásával érvényes.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén felnőttek részére 5280,- Ft-ban állapítsák meg. Általában 12-14 fő játékos játszik.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén felnőttek részére 5280,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

213/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén (kézilabda, labdarúgás, kosárlabda, röplabda) felnőttek részére 5.280,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén diákok részére 3000,- Ft-ban állapítsák meg, ne emeljék a bérleti díjat.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és javasolja, hogy maradjon a bérleti díj 3000 Ft.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén diákok részére 3000,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

214/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő küzdőtér bérleti díját labdajátékok esetén (kézilabda, labdarúgás, kosárlabda, röplabda) diákok részére 3.000,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg. A kedvezményes bérleti díj diákigazolvány bemutatásával érvényes.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban ne kérjenek bérleti díjat a küzdőtéren labdajátékok igénybe vételekor a 14 fő játékos létszám felett minden további sportoló esetében.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a díj eltörlését.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban ne kérjenek bérleti díjat a küzdőtéren labdajátékok igénybe vételekor a 14 fő játékos létszám felett minden további sportoló esetében.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

215/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2011.01.01-től nem kér bérleti díjat a Sportcsarnokban a küzdőtéren labdajátékok igénybe vételekor a 14 fő játékos létszám felett minden további sportoló esetében.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Sportcsarnokban lévő tükrös terem, korábban konditerem bérleti díját ne emeljék, maradjon 80,- Ft.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a testületnek a bérleti díjat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a Sportcsarnokban lévő tükrös terem, korábban konditerem bérleti díját ne emeljék, maradjon 80,- Ft.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

216/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Sportcsarnokban lévő tükrös terem, korábban konditerem bérleti díját aerobikra, ping-pongra 80,- Ft+ÁFA/óra/fő összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Községi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: kérte, hogy készítsenek kimutatást arra vonatkozóan, mennyi bevétel származik egyes tételekből.

Nagy Levente Sportcsarnok vezető: téli időszakban a heti bevétel összesen 100.000,- Ft, de a részletes kimutatást elkészíti.

Zsiros Sándorné polgármester: ez év márciustól működik újra a Sportcsarnok. Nagy igény van rá, különösen a téli időszakban.

Ismertette a Közösségi Ház díjtételeit. Az emelés mértéke 3 %, illetve egyes tételeknél nem javasolnak emelést.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: korábban úgy döntött a testület, hogy a színházterem bevételes rendezvényre, bálra évente egy alkalommal kedvezményesen, egy óra terembérlési díj befizetése ellenében adható bérbe alsózsolcai szervezetek részére. Kiemelte, hogy a javaslat alapján az önkormányzat intézményei és a mindenkori Kisebbségi Önkormányzat részesülhetne a kedvezményben, nem minden szervezet. A kedvezményes bérlési díjat a terem időpont foglalásakor előre be kell fizetni. Eseti kedvezmények kérelemre átruházott hatáskörben a Pénzügyi Bizottság döntése alapján biztosíthatók. Az ehhez szükséges SZMSZ átvezetése a felülvizsgálattal egyidejűleg, 6 hónapon belül megtörténik, de január 1-től alkalmazzák.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: kihangsúlyozta, hogy az ismertetett bérlési díjak nettó értékek, amit 25 % ÁFA terhel.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: minden egyes bérlési díjat nettó összegben ismertetettek.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: javasolta, hogy a soron következő helyi újságban tegyék közzé a bérlési díjakat.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte, fogadják el az előterjesztést az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

217/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város képviselő-testülete a Közösségi Ház és Könyvtár bérlési díjait az alábbiak szerint állapítja meg 2011.01.01-től:

Terebérlési díjak:	2011.
Színházterem	11.200,-/óra
Klubszoba	2000,-/óra
Előtér	2960,-/óra
Alagsor	3440,-/óra
Konyhahasználat	11.520,-/alkalom
	2011.
Számítógépterem használati díja	184,-/óra
Könyvtári beiratkozási díj	336,-/fő
Könyvtári díj nyugdíjasok, diákok, pedagógusok számára	168,-/fő
Másolás, nyomtatás A/4 méret	8,-/oldal
Másolás, nyomtatás A/3 méret	16,-/oldal
Színes nyomtatás	120,-/oldal

Székszoknya kölcsönzése helybeli használat esetén

160,- /db

Székszoknya kölcsönzése külső helyszínen történő felhasználás esetén

240,-/db

Fenti árak az ÁFÁT nem tartalmazzák.

A színházterem bérleti díjából továbbra is biztosítják a 30%-os kedvezményt abban az esetben, ha alsózsolcai lakos esküvő céljából kívánja igénybe venni.

Az önkormányzati intézményekben dolgozók, illetve közeli hozzátartozójuk halála esetén halotti tor céljából ingyenesen vehetik igénybe a Közösségi Ház helyiségét.

A Közösségi Házban a színházterem bevételre rendezvényre, bárra évente egy alkalommal kedvezményesen, 1 óra terembérleti díj befizetése ellenében adható bérbe az Önkormányzat intézményei és a mindenkori Kisebbségi Önkormányzat részére, minden más alsózsolcai szervezet részére az érvényes bérleti díjak szerint kell megállapítani a fizetendő összeget. A terem időpont foglalásakor a kedvezményes bérleti díjat előre be kell fizetni. Eseti kedvezmények kérelemre átruházott hatáskörben a Pénzügyi Bizottság döntése alapján biztosíthatók.

A Közösségi Ház használatát szervezetek, pártok részére illetve választási időszakokra az alábbiak szerint határozta meg:

- Alsózsolcán bejegyzett szervezetek, pártok havi egy alkalommal térítésmentesen kapják meg a kistermet taggyűlés céljára.
- Az önkormányzati választások idején a Helyi Választási Bizottság által polgármester-jelöltnek elfogadott személyek egy alkalommal kapják meg térítésmentesen a színháztermet.
- Az országgyűlési választások idején a jelöltet indító pártok részére és az 1. sz. választókerület független jelöltjei részére 1-1 alkalommal ingyenesen biztosítják a színháztermet és pincehelyiséget vagy klubszobát.
- Települési képviselők fogadóórájának megtartására a Közösségi ház helyiségei ingyenesen vehetők igénybe.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, Közösségi Ház vezető

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termének bérleti díját szüntessék meg. A testület döntése alapján lehetőség nyílt a tanácskozó terem bérletére, amelyet változatlan áron javasolják 10.000,- Ft/alkalom bérleti díj megállapításában.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, támogassák az előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

218/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2011.01.01-től nem lehet bérelni a Polgármesteri Hivatal házasságkötő termét.

2011.01.01-től a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termének bérleti díját 10.000,- Ft +ÁFA/alkalom és maximum 2 óra időtartamban állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: ismertette a Herman Ottó Általános Iskola és AMI bérelhető helyiségeinek bérleti díjainak javaslatát.

Csöbör Katalin alpolgármester: javasolta, hogy a sport támogatása érdekében a tornaterem és konditerem bérleti díját ne emeljék.

Szabó László iskolaigazgató: nincs nagy igény a termék bérlésére.

Brünnér István képviselő-testületi tag: javasolta, hogy a tornaterem bérleti díját csökkentsék 1500,- Ft-ra.

Szabó László iskolaigazgató: lehet csökkenteni a díjat, de takarítani és világítani kell.

Zsiros Sándorné polgármester: két javaslat érkezett, 1500,- Ft-ra, illetve hagyják változatlanul, ne emeljék.

Javasolta, hogy a konditerem bérleti díja maradjon 480,- Ft.

Csöbör Katalin alpolgármester: javasolta, hogy a tornaterem bérleti díját 1500,- Ft-ban állapítsák meg.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a tornaterem bérleti díja 1760,- Ft maradjon.

A testület 9 ellenszavazattal nem támogatta, hogy a tornaterem bérleti díja maradjon 1760,- Ft .

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a tornaterem bérleti díját 1500,- Ft-ban állapítsák meg.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

219/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészet-
oktatási Intézmény és a Benedek Elek Tagiskola torna-
termének bérleti díját 1.500,- Ft+ÁFA/óra összegben
állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a

döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, iskolaigazgató

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy a konditerem bérleti díja maradjon 480,- Ft.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

220/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től a Benedek Elek Tagiskolában lévő konditerem bérleti díját 480,- Ft+ÁFA/óra összegben állapítja meg.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, iskolaigazgató

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak a Herman Ottó Általános Iskola és AMI bérelhető helyiségeinek bérleti díjairól.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

221/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város képviselő-testülete 2011.01.01-től a Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és AMI bérelhető helyiségeinek bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés	2011. év
Tanterem	1.000,- + áfa/ó
(huzamos bérbeadás esetén)	10.800,- + áfa/hó
Ebédlő (Herman, 3. Sz.)	1.000,- + áfa/ó
3. Sz. Iskola aula:	1.000,- + áfa/ó
Huzamos bérbeadás kisterem (20 m ² alatt)	4.400,- + áfa/hó

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester, iskolaigazgató

Határidő: 2011. december 31.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a bérleti díjakat az elmúlt évihez képest is csökkentették vagy változatlan mértékben fogadták el. Aggodalma, hogy a költségvetés bevétele csökkeni fog és ha minimális mértékben, de emelték volna a díjakat, sok kicsi, sokra ment volna.

6./ A víz- és csatornadíjak megállapítása

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta az ivóvíz- és csatornadíj megállapítására vonatkozó előterjesztést. A lakosság körében nem népszerű döntés, mert a díjemelés érzékeny pont. Elmondta, hogy 2010. évben a szolgáltató nem emelt díjat, ezért megoldhatatlan, hogy ez évben ne emeljen, így 3,5 % mértékű emelést javasolnak. A Borsodvíz Zrt. két pályázatot nyert, amelyet ismertetett. A pályázatok önrésze 800 M Ft. Kérte, ezek figyelembe vételével fogadják el a 3,5 %-os díjemelést, mert a beruházások javítani fogják a helyzetet.

Fákllya Tiborné képviselő-testületi tag: mennyit fognak fizetni a vízért?

Zsiros Sándorné polgármester: a közületi 459,- Ft/m³, a lakossági 424,- Ft/m³ és a szennyvíz díja 559,- Ft/m³ lesz. Csak a csatornadíj szolgáltatásra van kedvezmény. Sajnos a lakossági vízfogyasztás egyre csökken.

Fákllya Tiborné képviselő-testületi tag: el kell fogadni a díjakat, vagy tehetnek ellene valamit?

Zsiros Sándorné polgármester: a lakosságot szeretnék megnyugtatni. A Borsodvíz Zrt-nél jelentős átszervezés volt, amelyet ismertetett. A díjakat el kell fogadni, de belátják, hogy kezdeményezni kell valamilyen lépést a jövőbeli csökkentésre.

Fákllya Tiborné képviselő-testületi tag: nem a Borsodvíz Zrt-vel és az átszervezéssel van problémája. Arra kellene megoldást keresni, hogyan lehetne egységesíteni a díjakat.

Zsiros Sándorné polgármester: vizet csak attól a szolgáltatótól tudnak vásárolni, ahol kiépített vezeték van, amelyet ismertetett. Korábban próbáltak más szolgáltatóknál utána járni a feltételeknek, de nem hozott eredményt.

Szilágyi László képviselő-testületi tag: remélte, hogy részt vesz valaki az ülésen a Borsodvíz Zrt. képviselőjében. A Borsodvíz Zrt. 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló cég, amelynek Alsózsolca 4,7 %-ban tulajdonosa. Mi előnye származik ebből a településnek? Mi az oka annak, hogy a rendeletben meghatározott csatornadíj nem azonos a számlán szereplő díjjal? Tájékoztatást kért az évközi változásokra vonatkozóan.

Zsiros Sándorné polgármester: a Borsodvíz Zrt. egy zárt rendszer, mert korábban megvásárolták. Próbáltak már kilépést kezdeményezni, de nem lehet csak a részvényesek hozzájárulásával. Előnye, hogy évről-évre rekonstrukciókat hajtanak végre és a rendszert folyamatosan karbantartják. Ha nem lenne Magyarországon ennyi vízmű, talán lehetne egységesíteni a díjakat. Az évközi változásokról nem tud tájékoztatást adni, de utánajár mi volt az oka.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: szólt a csatornadíj kedvezményről, mely szerint alacsonyabb kedvezményt kaptak ezen az éven, mint a korábbiakban. Az évközi változás adódhatott abból, hogy a csatornadíj kedvezmény júniusban érkezett meg és fél évig az előző támogatás alapján számoltak.

Zsiros Sándorné polgármester: kiemelte, hogy csak a szennyvízre van támogatás, a változás ebből is adódhatott. Ha szolgáltatót szeretnének váltani utána kell járni a feltételeknek, de azt tudni kell, hogy csak egy vezetőkről tudnak vizet vásárolni és jelenleg ez a vízvételi lehetősége a településnek.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek. A Borsodvíz Zrt. jelentős fejlesztést hajtott végre a településen, ezért támogatták. Kérte, hogy a szolgáltatások díjait is szerepeltessék a helyi újságban elérhetőségeikkel együtt.

Zsiros Sándorné polgármester: elkészíti azt a kimutatást, hogy az elmúlt három évben mennyi volt a Zrt. nyeresége, mennyi volt az osztalék az önkormányzatra vonatkozóan és mit kaptak meg ebből. A helyi újságban közzé teszik a szolgáltatók díjait.

Ráki István képviselő-testületi tag: a táblázatból kiderül, hogy a középkategória felső határán vannak a díjak. Meg kell próbálni kilépni a Borsodvíz Zrt.-ből, mert nagyon drága a víz.

Zsiros Sándorné polgármester: megpróbálnak kilépni, vagy egységesíteni a vízmű rendszert.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: több ország vízdíját ismertette a világon. Ha emelik a díjakat, kevesebb lesz a lakosság által elfogyasztott víz. A társaság által kiadott táblázat számára érthetetlen. Felvetette a támogatási igény átutalását. Korábban azért léptek be, mert nem lett volna víz a településen, most pedig nem tudnak kilépni.

Csöbör Katalin alpolgármester: a víz ára egyre nagyobb lesz, mert nincs, takarékoskodni kell vele.

Zsiros Sándorné polgármester: ha kilépnek és másik szolgáltatóhoz mennek nem lenne vízművük.

Dr. Majoros Géza képviselő-testületi tag: miért nem lehet csökkenteni a víz díját?

Zsiros Sándorné polgármester: azt vegyék figyelembe, ha nem emelik a díjakat, hogyan tudják fenntartani ezt a szolgáltatást a lakosság részére.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: a szennyvízre továbbra is kapnak kedvezményt?

Zsiros Sándorné polgármester: igen. Az önkormányzat továbbra is vállalja a csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat, ez többlet költséggel nem jár. Kérte a testületet, hogy támogassák az előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

222/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete 2011.01.01-től az ivóvíz- és csatornadíjakat az alábbiak szerint fogadta el:
szolgáltató által biztosított ivóvíz díja:

közületi 459,- Ft/m³+ÁFA

lakossági	424,- Ft/m ³ +ÁFA
szennyvíz díja	559,- Ft/m ³ +ÁFA

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A testület a Borsodvíz Zrt. által kidolgozott, a támogatási kérelemben közölt fajlagos költség-ráfordítási adatokat elfogadta és tudomásul vette a támogatási igény bejelentését. A képviselő-testület felkérte a polgármestert a támogatási igény bejelentésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el a 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról szóló rendelet módosítását.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 20/2010.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely a 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról szóló 24/2003.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szól.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte szavazzanak arról, hogy az önkormányzat továbbra is vállalja a csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

223/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Önkormányzat képviselő-testülete vállalja a 2011. évi csatornadíj szolgáltatási támogatás igénylését, mint gesztor önkormányzat és a pályázattal kapcsolatos technikai teendőket lebonyolítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2011. december 31.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: az elkövetkező időben várják a Borsodvíz Zrt. vezetőjét testületi ülésre.

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta a folyékony hulladékkezelési közszolgáltató által javasolt díjakat. A lakosságra nézve nem kötelező a szolgáltatást igénybe venni, de rendeletben szabályozni kell. A szolgáltatás igénybe vétele minimális. A tervezetben 4 %-os a díjemelés mértéke.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el az előterjesztést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

224/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város képviselő-testülete elfogadta a 2011. évi települési szilárd és folyékony hulladékkezelési díj megállapítását az alábbiak szerint:

Kommunális szennyvíz kezelési díj	3.184,-Ft/m ³
+ vízterhelési díj	29 Ft/m ³

Minimálisan szállítható mennyiség: 4,8 m³ ill. 6 m³.

Az árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy fogadják el a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló rendelet-tervezetet.

A testület 9 igen szavazattal elfogadta és megalkotta a 21/2010.(XII.09.) önkormányzati rendeletét, mely a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 32/2002.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szól. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7./ Egyebek

Zsiros Sándorné polgármester: minden képviselő megkapta Alsózsolca Város Önkormányzatának pénzügyi ellenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentést.

Urbánné Lengyel Zsuzsanna jegyző: Miskolc Kistérség Többcélú Társulása 2010. évben a Polgármesteri Hivatal tevékenységét ellenőrizte. Az ellenőrzésről a jelentés elkészült, melyben pénzügyi vezető alkalmazását hiányolják. 2011. január 1-től ez a probléma megoldódik.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a jelentést és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testületet, hogy vegyék tudomásul a Miskolc Kistérség Többcélú Társulása által végzett belső ellenőrzésről szóló jelentést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

225/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete tudomásul vette a Miskolc Kistérség Többcélú Társulása által végzett belső ellenőrzésről szóló jelentést, melynek tárgya Alsózsolca Város Önkormányzatának pénzügyi ellenőrzése.

A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. december 31.

Zsiros Sándorné polgármester: a Herman Ottó Általános Iskola igazgatója kérelmet nyújtott be, melyben közbeszerzési pályázatot írnak ki a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0457 azonosító számú „A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése” c. pályázatra. A pályázat szerződése aláírásra került és a pályázathoz közbeszerzést kell kiírni. Kérte a testület hozzájárulását, hogy a közbeszerzési tervbe ütemezzék be.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a kérelmet és elfogadásra javasolja a testületnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a testület hozzájárulását, hogy a közbeszerzési tervbe ütemezzék be a pályázatot.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

226/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete támogatta a Herman Ottó Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény által benyújtott kérelmet, mely alapján közbeszerzési pályázatot írnak ki a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0457 azonosító számú „A pedagógiai, módszertani reformot támogató informatikai infrastruktúra fejlesztése” c. pályázatra. A testület felhívja a polgármester figyelmét arra, hogy a döntésnek megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester, iskolaigazgató

Határidő: 2011. július 31.

Zsiros Sándorné polgármester: ismertette a KEOP komposztáló ládák beszerzésére kiírt pályázat benyújtásának feltételeit. A pályázatban 300 db komposztáló ládára lehetett volna pályázatot benyújtani. Részletesen áttanulmányozta a pályázatot és számításai alapján egy darab láda 30.000,- Ft-ba kerülne. Javasolta, hogy ne támogassák a pályázat benyújtását, mert már 6.000,- Ft-ért lehet komposztáló ládát vásárolni. A pályázatban több lehetőség nyílik különböző pályázatok benyújtására. Javasolta gondolják át és a későbbiekben megtárgyalják.

Tóth J. Sándor pénzügyi bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a pályázatot és nem javasolják benyújtását. A 300 komposztáló láda szétosztása a településen konfliktushelyzetet eredményezne és házilag is el tudják készíteni.

Zsiros Sándorné polgármester: javasolta, hogy ne nyújtsák be a pályázatot és ne kössenek szerződést.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

227/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsószolca Város Képviselő-testülete nem támogatta a KEOP-2009-6.2.0/A jelű pályázat benyújtását komposztáló ládák beszerzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zsiros Sándorné polgármester: tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a LEADER pályázat keretében benyújtott Kompház felújítására és bővítésére, nyitott műhely kialakítására c. pályázaton 7,9 M Ft-ot nyertek. A pályázat önrészének összege az ÁFA-val megegyező összeg.

Szintén a LEADER pályázaton belül a Közösségi Ház Környezettudatos ÖKO rendezvények lebonyolítására nyert 1,6 M Ft-ot. A pályázat önrészének összege az ÁFA-val megegyező összeg.

Csöbör Katalin alpolgármester: javasolta, hogy a Kompház felújításánál vegyék figyelembe, hogy építészetileg minden illeszkedjen a táj környezetéhez.

Zsiros Sándorné polgármester: erre már korábban elkészült a terv, amit jóváhagyott a pályázati eljárás során a LEADER.

Minden képviselő megkapta a Kistérség Többcélú Társulásának a Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztését. Kérték, hogy vállalják fel a környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékkezelési feladatok közös ellátását. Azért lenne rá szükség, mert a feladatok ellátása lehetővé tenné, hogy a Társulás keretén belül a társult települések közösen készíttessék el a hulladékgazdálkodási tervet és a későbbiekben részt vehessenek környezetvédelmi pályázatokon. Ez lehetőséget ad és nincs kötelezettségvállalás. Kérte a testületet, hogy támogassák a feladatellátás felvállalását.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete jóváhagyta a Miskolc Kistérség Többcélú Társulási Megállapodás 10. sz. módosítását az alábbiak szerint:

A Társulási megállapodás II. fejezetének 1. címe /A Társulás célja, feladata/ 1. pontjában található felsorolás az alábbi francia bekezdéssel egészül ki:

„-Környezet- és természetvédelem, valamint hulladékkezelés”

A testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt Miskolc Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosított szöveggel való aláírására.

A testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Zsiros Sándorné polgármester: tájékoztatásként elmondta, hogy korábban a Borsodvíz Kft. Felügyelő Bizottságának tagja volt. A Borsodvíz Kft. átszervezése következtében már csak egy igazgatóság és egy felügyelő bizottság működik csökkentett létszámmal. Bejelentette, hogy az újonnan megválasztott Felügyelő Bizottság tagjává megválasztották. Kérte, hogy a bejelentést fogadják el.

A testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2010.(XII.08.) sz. KT határozat:

Alsózsolca Város Képviselő-testülete elfogadta és tudo-

másul vette Zsiros Sándorné polgármester bejelentését, mely szerint a Borsodvíz Zrt. Felügyelő Bizottságának tagjává választották.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Zsiros Sándorné polgármester: januártól megváltozik a közmunkások foglalkoztatása, amelyet ismertetett. Több intézményben álláshelyeket közmunkásokkal töltöttek be. Pályázatot nyújtottak be 68 fő foglalkoztatására, de ha nem kapják meg, akkor közalkalmazotti státuszokkal kell betölteni az álláshelyeket, ami várhatóan jelentős többlet terhet von maga után. Érdemben akkor tudnak dönteni, ha a pályázatot elbírálják. Ha nem kapják meg a szükséges létszámot, nem fogják tudni biztosítani a téli hóeltakarítást, így a lakosság megértését kérte.

Csőbör Katalin alpolgármester: bízik abban, hogy megkapják a szükséges létszámot. Tájékoztatta a vállalkozókat arról, hogy kis és középvállalkozások is alkalmazhatnak közfoglalkoztatásban munkavállalókat. Elismeri, hogy sok kritika érte a közfoglalkoztatást, de ha nem lesznek, akkor fogják megérezni hiányukat.

Sok szeretettel meghívott minden érdeklődőt a Közösségi Házban december 10-én este 6 órától, ahol a Vay Miklós Egyesület kiadásában megjelent Bodnár Tamás életrajzi lexikon című könyvbemutatóját tartják.

Tájékoztatóként elmondta, hogy december 17-én péntek délután a Polgármesteri Hivatal parkolójában fenyőfa vásárt tartanak és a helyszínen megvásárolható lesz Bodnár Tamás és Gál Halász Anna könyve is. Nagy szeretettel várják az érdeklődőket.

Zsiros Sándorné polgármester: a november 24-i testületi ülésen felvetődött a posta elé parkoló kialakítása. Másnap felvette a kapcsolatot a Magyar Közút Kft-vel és bejárást kezdeményezett a probléma megoldásának lehetőségére. Tudomása szerint a postán belül a vezetőséggel is vannak problémák, amit jeleztek a felettes vezetők részére. Meglátják hogyan tudnak előre jutni a probléma megoldásában és ha elzárkóznak ettől az illetékesek, próbálnak valami megoldást keresni közösen.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: felvetette, hogy esőzés után a Baross Gábor úton nem lehet közlekedni. Kifogásolta a Jókai és Széchenyi utcák állapotát. Javasolta, hogy bejárás keretében nézzék meg az utcákat és elvezető kiépítésével próbálják megoldani a kialakult helyzetet.

Zsiros Sándorné polgármester: feljegyezte, de sajnos ismeri a helyzetet, áll a víz mindenhol.

Fáklya Tiborné képviselő-testületi tag: részletesen ismertette az intézmények és a Közösségi Ház programjait, ünnepi rendezvényeit karácsony alkalmából, melyre minden érdeklődőt szeretettel várnak.

Zsiros Sándorné polgármester: a rendezvények időpontjairól tájékoztatni fogják a lakosságot.

Tóth J. Sándor képviselő-testületi tag: kérte a lakosságot, hogy legyenek nagyobb figyelemmel az ünnepek alatt a szomszédokra, akik egyedül élnek.

Zsiros Sándorné polgármester: kérte a lakosságot, hogy akinek tudomása van olyan személyről, aki egyedül él jelezze a Polgármesteri Hivatalban, vagy a Családsegítőknél.

Brüner István képviselő-testületi tag: ismét problémát okoz a belvíz és árvíz. Érdeklődött, hogy történt-e előrelépés a gát megépítésének ügyében.

Zsiros Sándorné polgármester: meghosszabbítják a pályázat benyújtását, mert több hónapos folyamat a védmű megépítése és engedélyeztetési eljárása. Megegyeztek abban, hogy első lépésként kimérik a Sajó medrét és utána tudnak érdemben dönteni arról, hogy hová szükséges gát vagy partfal építése. A folyamat beindult, tájékoztatni fogja a képviselőket. Elmondta, hogy két héttel ezelőtt volt árvízvédelmi készültség elrendelése. Azóta visszahúzódott a víz, de a figyelés folyamatos. Legfőbb probléma a talajvíz, ezért lenne fontos a beruházás megvalósítása.

Rendkívüli testületi ülést tartanak várhatóan december 27-én a benyújtott Városüzemeltetői pályázatok elbírálása tárgyában.

A képviselő-testület nevében kívánt békés, boldog karácsonyt és sok türelmet az elkövetkező év kihívásaihoz. Jó egészséget kívánva megköszönte a figyelmet.

Más vélemény, hozzászólás nem volt, így **Zsiros Sándorné polgármester** az ülést 20 óra 28 perckor bezárta.

Kmf

**Zsiros Sándorné
polgármester**

**Urbánné Lengyel Zsuzsanna
jegyző**

Kovács Tímea
jegyzőkönyvvezető